790 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

790 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

Propriété moderniste spectaculaire avec 4 chambres doubles, 3 salles de bains, 3 balcons et de nombreux éléments d'époque, à vendre à Gran Via de les Corts Catalanes.

Belle propriété d'angle orientée plein sud, située dans un immeuble moderniste de 1930 situé sur la Gran Via de les Corts Catalanes, très proche de la Plaza Monumental et de la station de métro.

Cette maison de 170 m² avec de beaux éléments d'époque, de hauts plafonds à caissons, un sol hydraulique et une menuiserie d'origine, dégage tout le charme de la Barcelone moderniste.

En entrant, il y a un hall avec d'anciens escaliers restaurés qui mènent à l'étage inférieur, où se trouvent une chambre ou un bureau, des toilettes de courtoisie et des fenêtres qui donnent sur la cour intérieure du bâtiment.

Le rez-de-chaussée comprend une cuisine avec coin repas, un salon-salle à manger semi-ouvert avec un balcon et une jolie galerie avec un salon, avec des colonnes majestueuses du sol au plafond. Cet étage offre 2 chambres doubles, une salle de bain complète et la chambre principale avec sa propre salle de bain.

Selon les plans, la propriété a des dimensions de 170 m² au total (148 m² apparaissent dans la Nota Simple). De plus, il dispose d'un débarras.

Une propriété d'époque exquise avec des éléments architecturaux typiques de l'Eixample, une lumière naturelle abondante et une disposition très pratique.

lucasfox.fr/go/bcn7793

Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Alarme

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

790 000 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

4	3	170m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne