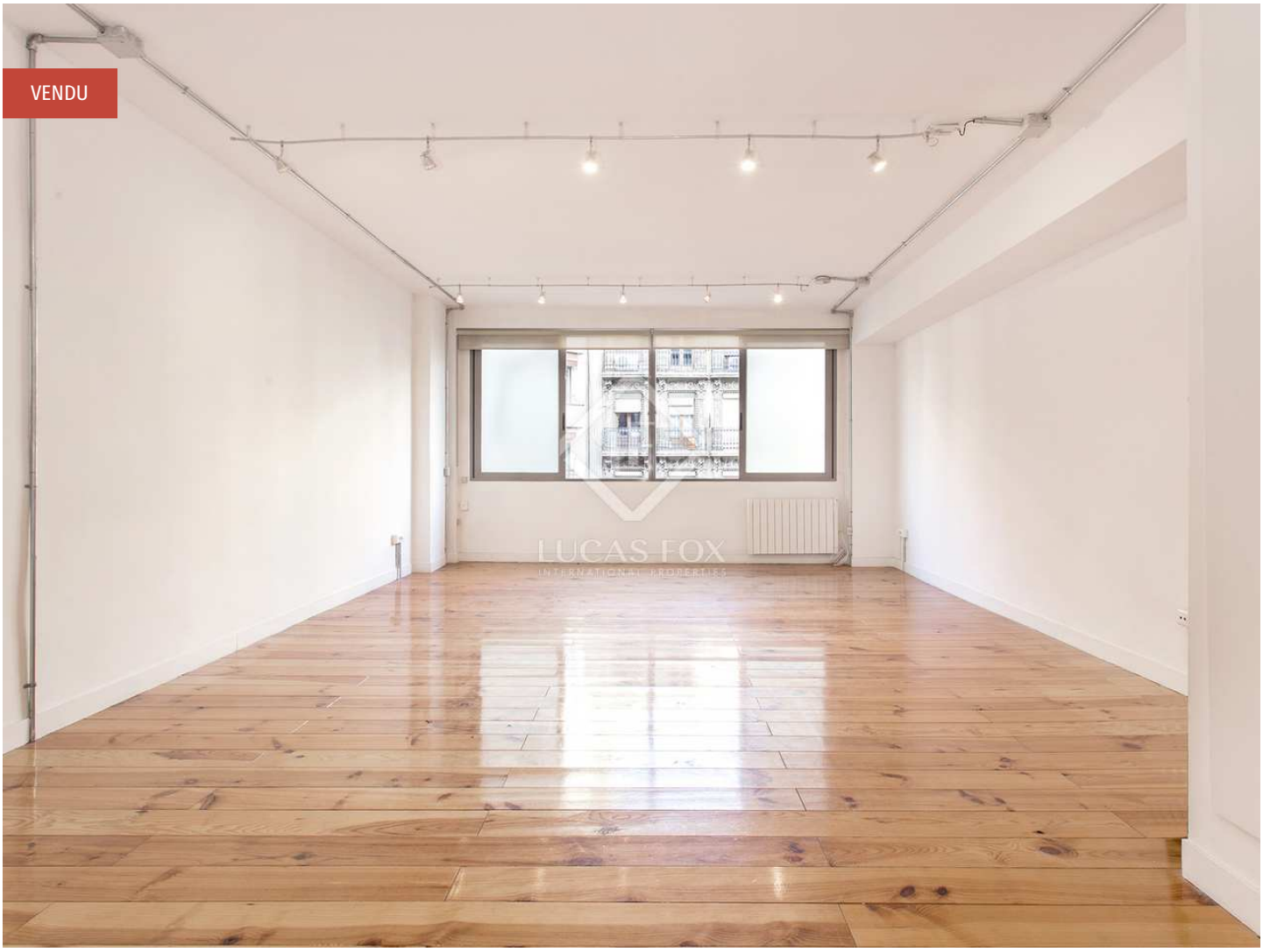
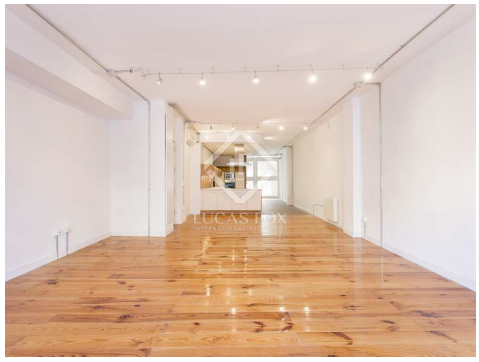
490 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08026

2	2	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

490 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08026

2	2	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/bcn8214

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Service lift, Rénové, Puits, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Loft exceptionnel avec un aménagement à aire ouverte et un design contemporain. Entièrement rénové en 2017.

Cet appartement de 135 m² avec 2 chambres et 2 salles de bains est situé au troisième étage d'un immeuble de la Calle Valencia, un emplacement central dans l'Eixample Right de Barcelone.

Il s'agit d'un loft entièrement rénové en 2017, avec un design attrayant de style industriel et un aménagement contemporain à aire ouverte.

En entrant, nous trouvons le fantastique salon-salle à manger décloisonné avec une cuisine intégrée. Cet espace offre beaucoup de lumière naturelle, des murs blancs, un éclairage moderne, du parquet, de grandes fenêtres en aluminium et de belles finitions contemporaines avec du bois clair et du métal dans la cuisine. Il est à noter que la cuisine est entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, tels que l'extracteur et lave-vaisselle Siemens et le four Bosch. Il comprend également des armoires incurvées Santos et des comptoirs en Corian, ce qui est sans aucun doute une cuisine moderne et haut de gamme.

Le loft offre 2 chambres délimitées par des panneaux. Le premier reçoit beaucoup de lumière naturelle et dispose d'armoires intégrées de plus d'un mètre de profondeur, d'une salle de bain complète et d'une vue orientée sud-est vers la cour calme du bloc. La seconde est également double et spacieuse, avec des armoires encastrées et de grandes fenêtres orientées sud-est.

Les salles de bains sont équipées de robinets et douche Grohe, de toilettes Gala, d'une baignoire Ramon Soler et de sèche-serviettes.

En outre, la propriété dispose de radiateurs électriques à commande numérique Ducasa et de la climatisation dans le salon et la chambre principale. Il n'a toujours pas de certificat d'occupation, mais il est offert à un prix très compétitif avec une excellente rentabilité.

Une opportunité imbattable d'acquérir un loft fantastique avec des finitions de qualité supérieure dans un immeuble calme de la Calle Valencia.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

490 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08026

2	2	130m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne