

730 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 46m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	101m²	46m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

730 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 46m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 **2** **101m²** **46m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

A vendre impressionnant duplex de nouvelle construction dans le quartier gothique historique de Barcelone. Il fait partie d'un excellent développement, avec deux chambres et une incroyable terrasse.

Nous avons trouvé ce beau duplex à vendre dans une nouvelle construction située dans un immeuble rénové avec ascenseur dans le charmant quartier gothique de la vieille ville de Barcelone. Il est entouré de magnifiques domaines royaux et à quelques minutes à pied du parc de la Ciudadelà, du Port Vell, de la plage de la Barceloneta et de la station de métro Jaume I.

Le duplex, d'une superficie construite de 101 m² plus un toit terrasse de 46 m², comprend au rez-de-chaussée un séjour découloisonné, une chambre principale avec salle de bain privative, une deuxième chambre et une deuxième salle de bain. De son côté, à l'étage supérieur, nous trouvons la cuisine et la fabuleuse terrasse privée.

Le projet de rénovation préserve le charme d'un domaine royal, dont les hauts plafonds avec poutres en bois complètent la maison ainsi que des éléments modernes et élégants tels que des appareils de cuisine chromés, des parquets en chêne massif et des armoires laquées. Tous les appartements du développement disposent de la climatisation et du chauffage pour assurer un plus grand confort.

Le mobilier n'est pas inclus dans le prix et entraîne un coût supplémentaire de 25 000 €.



lucasfox.fr/go/bcn9162

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

730 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse de nouvelle construction avec 2 chambres avec 46m² terrasse a vendre à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 Chambres **2** Salles de bains **101m²** Plan **46m²** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne