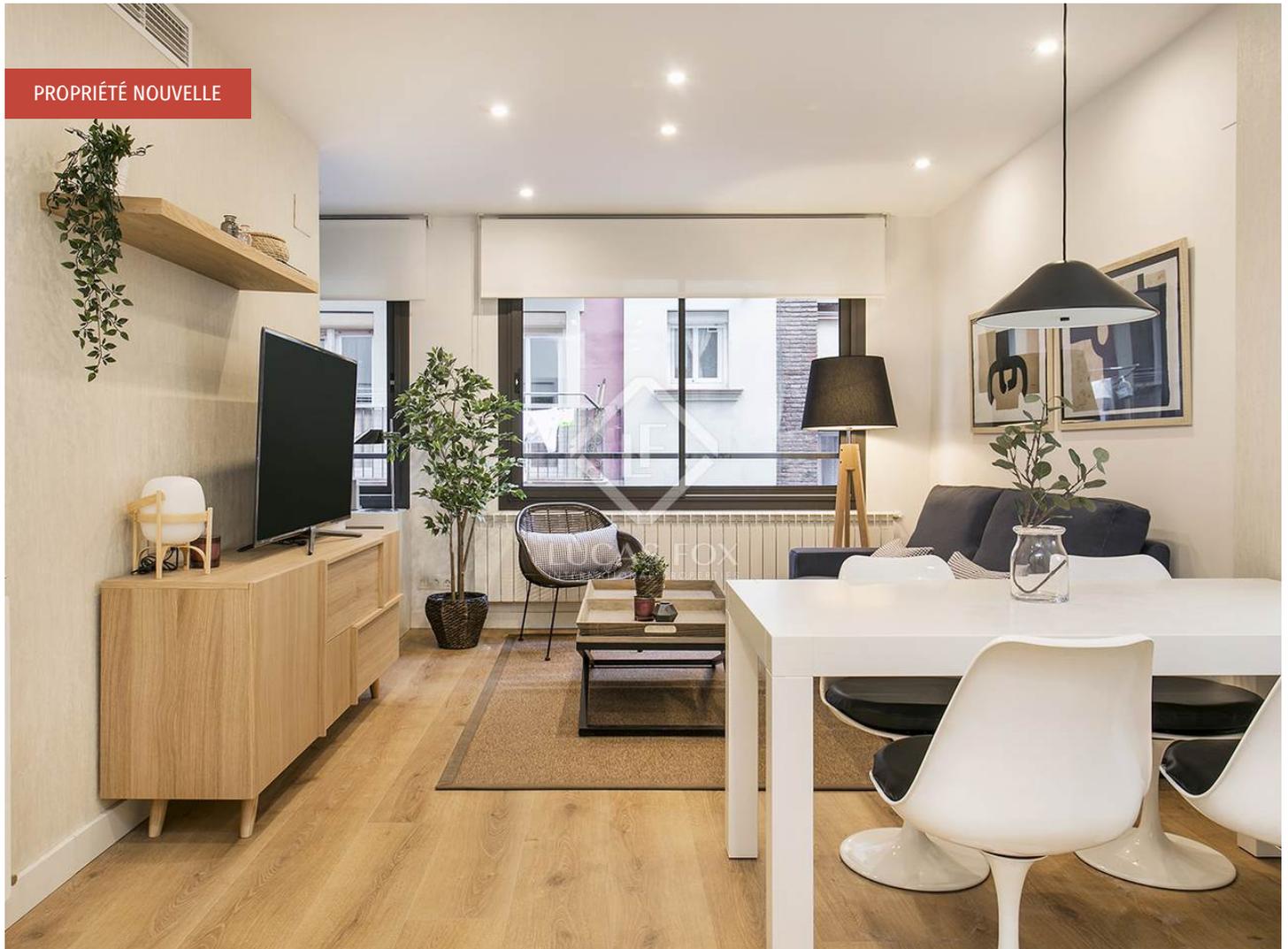


1 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

**1** Chambres    **1** Salles de bains    **45m<sup>2</sup>** Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

## 1 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

**1** **1** **45m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement avec des finitions d'excellente qualité, dans un emplacement très recherché sur le Passeig de Joan de Borbó.

Contrat temporaire. La loi sur la régularisation des loyers ne s'applique pas.

Appartement situé sur le Passeig de Joan de Borbó, à côté du OneOcean Club. Il est situé dans un immeuble neuf de 2018 avec une entrée élégante et un ascenseur.

L'appartement mesure environ 45 m<sup>2</sup> et offre un agencement parfaitement conçu pour ne pas gaspiller un seul centimètre. Le salon-salle à manger est confortable et lumineux, et communique directement avec la cuisine moderne, entièrement équipée et semi-ouverte. Dans le salon, nous trouvons un coin bureau et un accès à la belle chambre double avec une salle de bain privée avec douche.

Des finitions modernes et une décoration élégante avec un mobilier de haute qualité en font une superbe maison de ville, prête à emménager et à en profiter.



[lucasfox.fr/go/bcnr10471](https://lucasfox.fr/go/bcnr10471)

Ascenseur, Pavements hydrauliques,  
Parquet, Système domotique,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées,  
Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

**1** **1** **45m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne