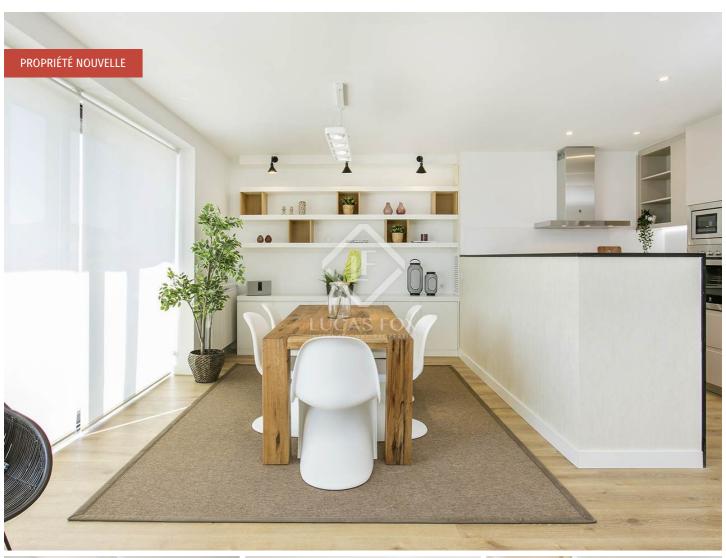


#### 3 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

2 2 90m² Chambres Salles de bains Plan











# 3 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

2 2 90m² Chambres Salles de bains Plan

#### **DESCRIPTION**

### Superbe appartement de 2 chambres avec vue directe spectaculaire sur le Port Vell, dans un nouveau bâtiment moderne sur le Passeig de Joan de Borbó.

Contrat temporaire. La loi sur la régularisation des loyers ne s'applique pas.

Appartement situé sur le Passeig de Joan de Borbó, à côté du OneOcean Club. Il est situé dans un immeuble neuf de 2018 avec une entrée élégante et un ascenseur.

L'appartement bénéficie de dimensions généreuses (90 m²) et d'un agencement parfaitement conçu. Le salon-salle à manger est confortable et lumineux, et intègre la cuisine moderne ouverte entièrement équipée. Une particularité de cette maison est les portes-fenêtres en verre du sol au plafond qui s'ouvrent complètement, offrant des vues directes spectaculaires sur le Port Vell, Montjuïc et le centre-ville de Barcelone. L'appartement dispose également de 2 chambres doubles avec placards intégrés et de 2 salles de bains.

Une maison neuve très élégante avec des finitions haut de gamme, entièrement équipée avec des meubles d'excellente qualité et certaines des meilleures vues de Barcelone, de jour comme de nuit.

Maison construite en 2018, prête à emménager et unique dans le secteur.



#### lucasfox.fr/go/bcnr11079

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Face à la mer, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Système domotique, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Accès en fauteuil roulant

Déjà disponible!



#### 3 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

2 2 90m² Chambres Salles de bains Plan









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.