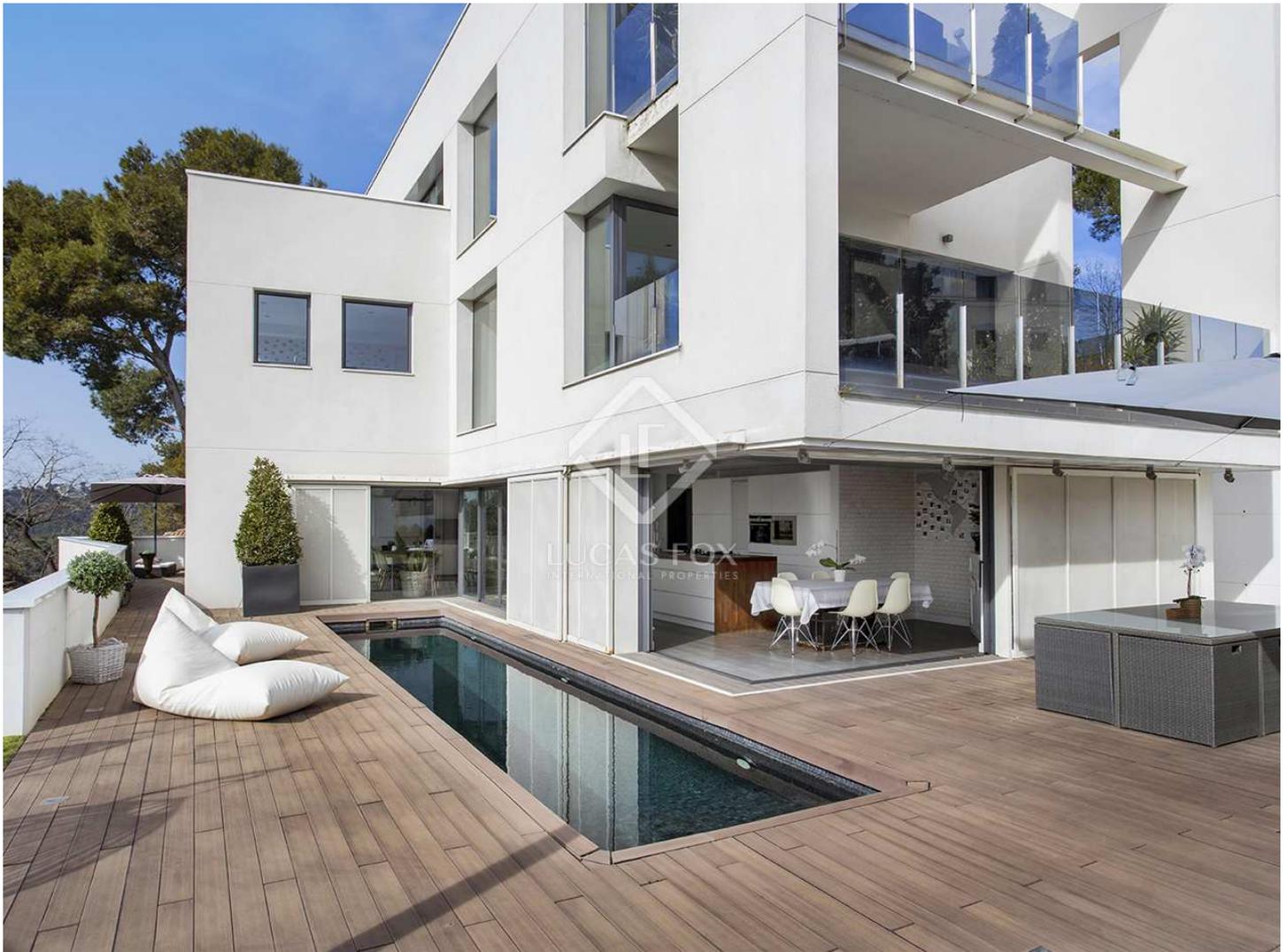


20 000 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 10 chambres avec 200m<sup>2</sup> terrasse a louer à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>10</b>	<b>6</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

20 000 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 10 chambres avec 200m<sup>2</sup> terrasse a louer à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>10</b>	<b>6</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

## Fantastique villa design avec 10 chambres, y compris la chambre de service, avec piscine et parking privé à louer à Vallvidrera.

Cette magnifique villa de luxe de 650 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain de 1 000 m<sup>2</sup>. Il se distingue par son design particulier et l'espace de ses espaces, avec toutes les chambres donnant sur l'extérieur et offrant une vue fantastique sur la ville et Montserrat.

Elle dispose de trois petits bungalows indépendants à l'étage -1, qui disposent de leur propre jardin et terrasse et peuvent communiquer avec la maison à l'intérieur.

La maison bénéficie de beaucoup de lumière naturelle puisque toutes les pièces donnent sur l'extérieur. Cette propriété à quatre vents dispose d'un jardin, d'une salle de gym avec dressing et salle de jeux et de cinéma, d'un garage privé pour trois voitures et de trois débarras.

Le spacieux salon-salle à manger de 80 m<sup>2</sup>, présidé par une cheminée, dispose de grandes fenêtres donnant accès à une terrasse de 50 m<sup>2</sup> avec vue sur Montserrat, qui se connecte à une piscine, parfaite pour se détendre dans cet environnement de luxe privé. Le salon-salle à manger offre de belles vues panoramiques et des couchers de soleil spectaculaires.

La maison se compose également d'une magnifique cuisine avec îlot central et coin bureau, d'une buanderie et d'une chambre de service avec salle de bain privative. Cet espace de service et de cuisine dispose également d'un accès direct par la porte de service.

Au premier étage, nous trouvons trois chambres avec armoires extérieures. Les trois partagent une grande salle de bain avec un lavabo à trois vasques, une baignoire pour deux personnes, deux toilettes et une douche.

Le deuxième étage abrite la chambre principale, avec une fantastique terrasse chill-out avec vue panoramique sur la ville, deux dressings, une salle de bain complète avec deux lavabos, douche et piscine avec jacuzzi. Ce niveau offre également une autre chambre qui sert actuellement de bureau avec un canapé-lit.



[lucasfox.fr/go/bcnr1215](https://lucasfox.fr/go/bcnr1215)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 2 mois.

Available from 1 juin 2025

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

**20 000 € par mois** Maison / Villa - À louer

## **Maison / villa en excellent état avec 10 chambres avec 200m<sup>2</sup> terrasse a louer à Vallvidrera**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>10</b>	<b>6</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

La villa est équipée de chauffage et de climatisation réglable dans toutes les pièces.

État de la grosse fourche : non

Revenus selon l'indice des prix de référence : Non applicable, propriété de luxe.

Montant du loyer du bail précédent : Non applicable, propriété de standing.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

20 000 € par mois Maison / Villa - À louer

## Maison / villa en excellent état avec 10 chambres avec 200m<sup>2</sup> terrasse a louer à Vallvidrera

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>10</b>	<b>6</b>	<b>650m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne