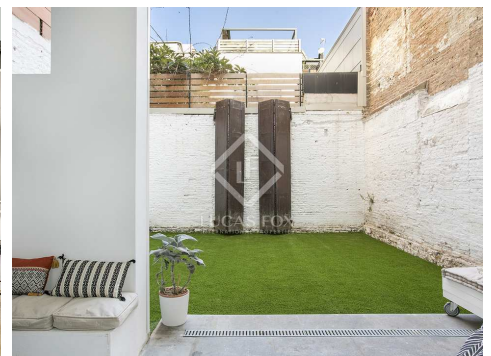
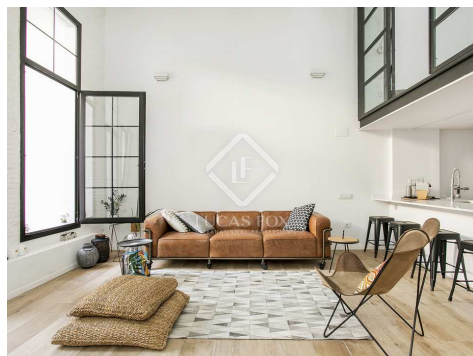


2 600 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 40m² terrasse a louer à Poblenu

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

2	2	100m²	140m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

2 600 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 40m² terrasse a louer à Poblenuou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenuou » 08005

2 Chambres 2 Salles de bains 100m² Plan 140m² Terrain 40m² Terrasse

DESCRIPTION

Superbe appartement de designer récemment rénové avec jardin privé, à louer au cœur de Poblenuou, à seulement 10 minutes à pied de la plage.

Appartement duplex de luxe rénové situé dans une rue semi-piétonne à côté de la Rambla del Poblenuou. C'est un quartier exceptionnel et charmant situé à seulement 10 minutes à pied de la plage.

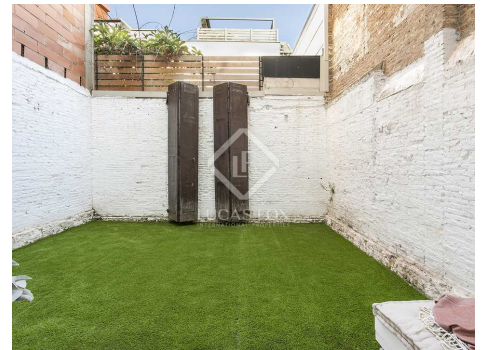
La propriété a une entrée directe depuis la rue et est située dans un domaine royal de 1897 avec seulement 3 voisins. Il est livré meublé.

La maison se compose d'un rez-de-chaussée qui offre un spacieux salon-salle à manger décloisonné avec une cuisine intégrée, avec des finitions de haute qualité et des appareils Siemens, ainsi qu'une chambre double et une salle de bains. Cet espace mène à un beau patio de 30 m², qui dispose d'un porche couvert idéal pour se détendre, et reçoit également la lumière naturelle directe pendant l'après-midi. Il y a aussi une chambre et une salle de bain. L'étage supérieur, avec un mur de verre faisant face à l'étage inférieur, comprend une chambre double et une salle de bains.

La réforme de ce duplex a abouti à une maison design avec beaucoup de caractère, grâce aux plafonds de 5,5 mètres de haut avec volta catalane et poutres en bois, et aux portes d'origine qui ont été utilisées pour décorer le patio privé. Les grandes fenêtres apportent une lumière naturelle abondante à la propriété qui, avec les hauts plafonds, lui confèrent un espace unique.

Idéal pour les familles à Barcelone. Une maison unique et très flexible qui vous invite à profiter de chacun de ses coins.

Cette maison est disponible pour des locations d'un maximum de 11 mois.



lucasfox.fr/go/bcnr12266

Terrasse, Jardin, Sol en marbre, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Alarme

Période de location minimum: 10 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

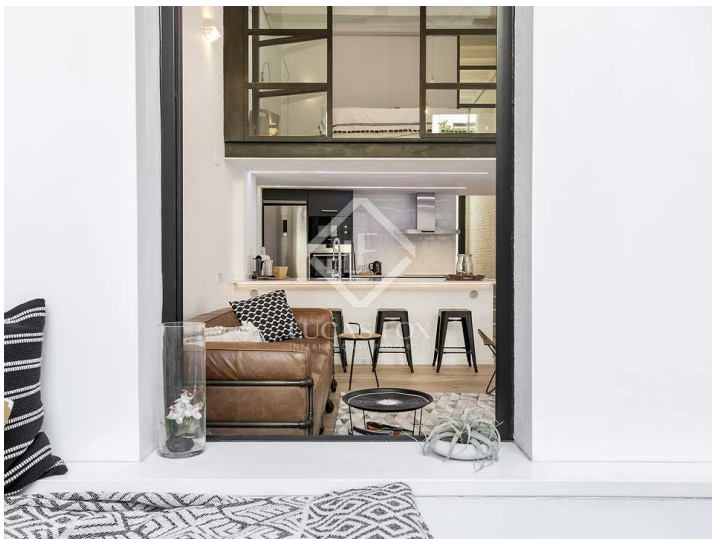
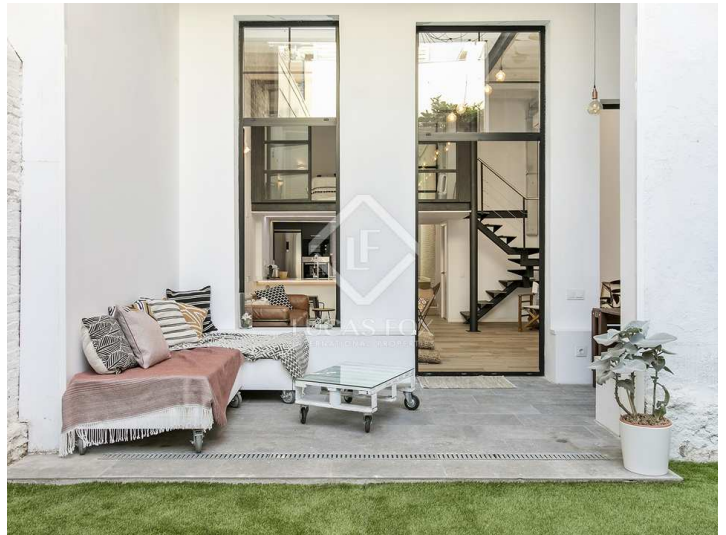
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

2 600 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 2 chambres avec 40m² terrasse a louer à Poblenu

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

2	2	100m²	140m²	40m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne