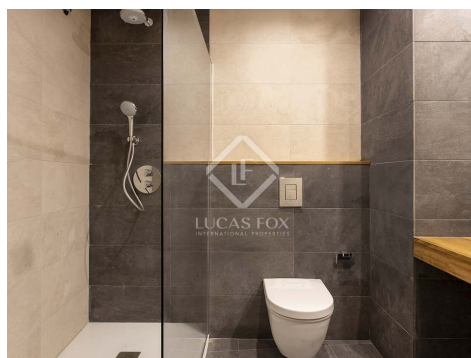
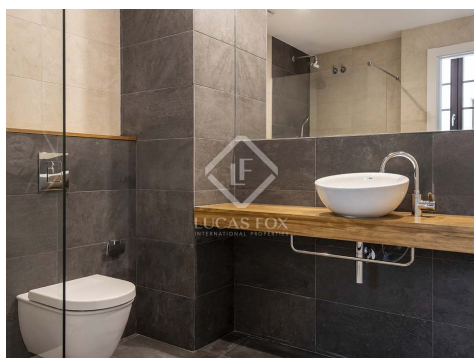


€1,350 par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,350 par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain

### DESCRIPTION

## Appartement élégant, neuf et moderne à louer dans un immeuble très spécial du 15ème siècle, entièrement rénové et meublé dans la vieille ville de Barcelone.

Cet appartement exclusif est situé dans La Palla Apartments, un nouveau développement de construction. C'est un bâtiment unique de 1412 avec un emplacement privilégié près de la cathédrale et de l'église de San Felipe Neri. La façade historique Elle a été conservée intacte et à l'intérieur il y a un cloître avec des arcades et une petite chapelle, bien que le bâtiment ait été entièrement rénové.

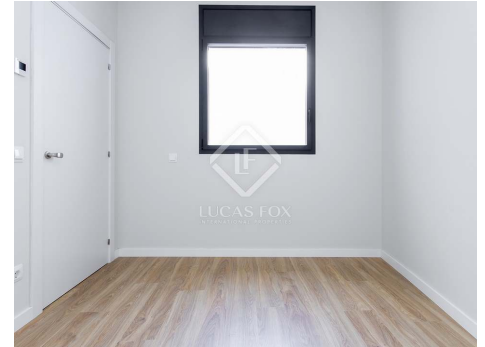
Ce bel appartement de 85 m<sup>2</sup> occupe le deuxième étage de l'immeuble. En entrant, un couloir mène à une chambre double non meublée avec une salle de bains spacieuse et moderne avec douche juste à côté. En continuant dans le couloir, nous entrons dans le salon-salle à manger avec une cuisine ouverte, entièrement équipée. Enfin, à côté du salon, se trouve la chambre principale avec placards intégrés.

Chacun des étages de ce développement a accès à une terrasse commune sur le toit avec un espace pour les bains de soleil; idéal pour profiter de l'excellent climat et se détendre en fin de journée.

Grâce à la rénovation, des espaces confortables avec beaucoup de lumière naturelle et un design moderne ont été obtenus qui sont complétés par les éléments d'origine restaurés. L'appartement comprend des finitions et des matériaux d'excellente qualité tels que des sols Porcelanosa avec chauffage au sol, la climatisation Mitsubishi, des murs en briques céramiques avec isolation thermo-acoustique et un éclairage LED.

L'appartement idéal pour ceux qui recherchent une maison unique et très spéciale dans l'un des quartiers les plus intéressants et historiques de la ville.

Pour plus d'informations, contactez nous.



[lucasfox.fr/go/bcnr18751](https://lucasfox.fr/go/bcnr18751)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Éléments d'époque, Haut de plafond,  
Parquet, Terrasse commune,  
Accès en fauteuil roulant,  
Armoires encastrées, Balcon, Chauffage,  
Climatisation, Cuisine équipée,  
Double vitrage, Exterior, Interior,  
Nouvellement construit,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Rénové,  
Sécurité

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

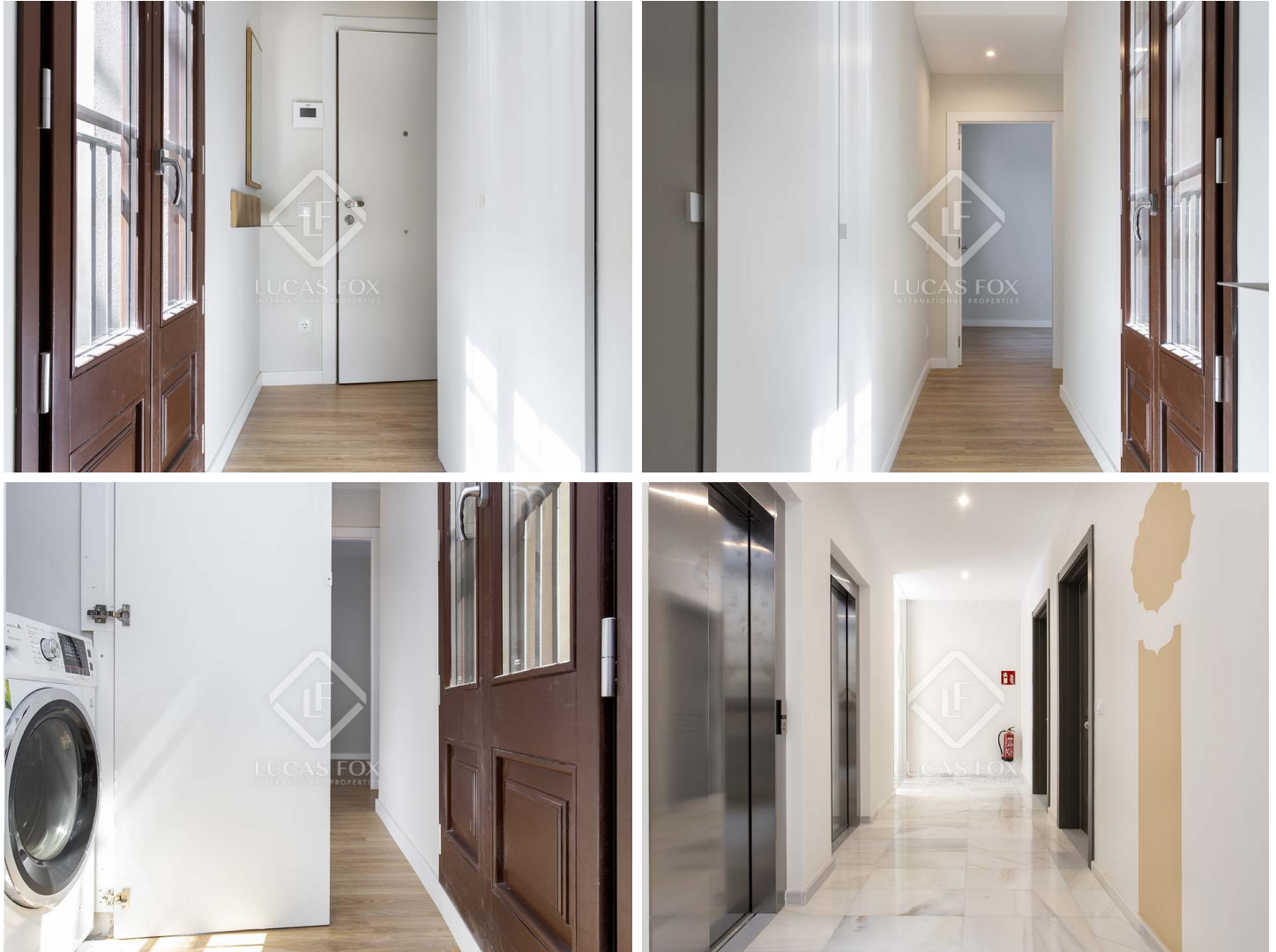
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,350 par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>85m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne