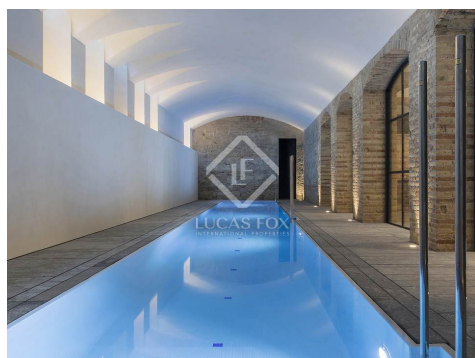
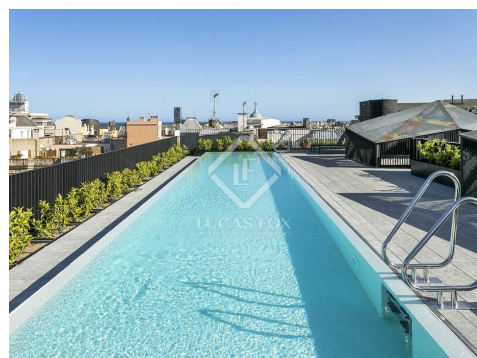


17 000 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m² terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	4	260m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

17 000 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m² terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	4	260m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique duplex à louer à Casa Burés, un chef-d'œuvre moderniste, avec une rénovation exquise et des services communautaires exceptionnels en plein Eixample Droite.

La Casa Burés, construite entre 1900 et 1905 et située au cœur de Barcelone, dans Eixample Right, vous offre la possibilité de vivre dans l'un des bâtiments modernistes les plus impressionnants et les mieux conservés au monde.

La maison, d'une qualité exquise, rencontre toutes les caractéristiques du modernisme, avec de hauts plafonds, des moulures et des sols hydrauliques. La maison est un duplex avec un mobilier de très haute qualité.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons deux chambres avec salles de bains privées, un salon spectaculaire avec cuisine ouverte et un espace aquatique. La chambre principale a beaucoup de charme, car elle a une forme circulaire et dispose de 2 grandes fenêtres avec accès à un balcon, ce qui en plus de fournir beaucoup de lumière, apporte une touche unique à la pièce et offre une vue agréable.

À l'étage supérieur, nous trouvons deux autres chambres avec salle de bain privée, un WC et une petite terrasse. La chambre principale a beaucoup de charme car elle se compose d'un grand grenier très confortable et d'un accès à une petite terrasse.

La rénovation de Casa Burés a non seulement préservé la structure du bâtiment et ses éléments décoratifs répertoriés, mais elle a également préservé tous les avantages de son architecture moderniste: lumière, espace, habitabilité, matériaux de haute qualité, solutions innovantes et confort maximal.

Chaque porte, fenêtre, toit, sol, sculpture et vitrail a été minutieusement étudié par des experts du patrimoine moderniste de la Catalogne. Les éléments les plus précieux ont été restaurés par des artisans spécialisés, tandis que d'autres ont été remplacés par des pièces identiques adaptées aux besoins actuels ou sont devenus des détails décoratifs.



lucasfox.fr/go/bcnr20188

Piscine chauffée, Piscine, Spa, Jacuzzi, Concierge, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Utility room, Service lift, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

17 000 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m² terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	4	260m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Casa Burés offre à ses locataires l'accès à des services inégalés dans tout Barcelone. Il dispose de deux espaces communs (le sous-sol et les terrasses supérieures) qui permettent aux résidents de se détendre et de profiter de cet environnement exquis. Le rez-de-chaussée inférieur comprend une piscine intérieure, une salle de sport, un home cinéma, une cave à vin et un espace de travail, ainsi qu'une cuisine professionnelle avec coin repas, idéale pour les fêtes avec de grands groupes d'amis. La terrasse supérieure offre une piscine extérieure.

À la Casa Burés, vous pouvez profiter d'une qualité de vie inégalée tout au long de l'année. Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

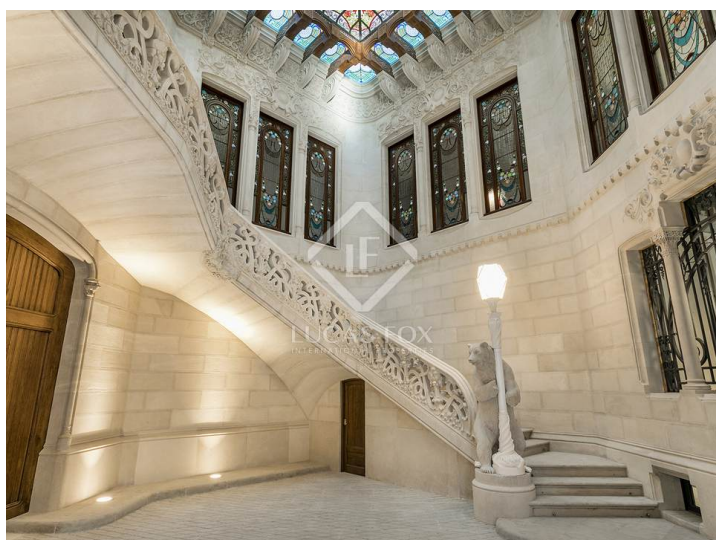
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

17 000 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m² terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	4	260m²	10m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne