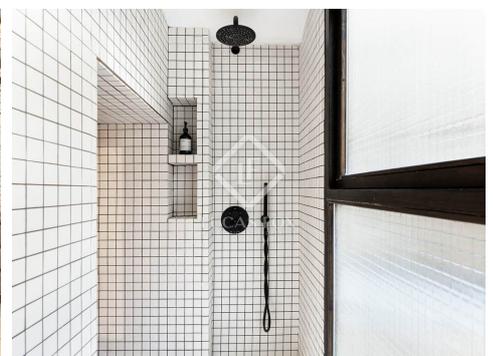


1750 € par mois Loft - Loué

## Loft en excellent état avec 1 chambre avec 14m<sup>2</sup> terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08018

1	2	75m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

**1 750 € par mois Loft - Loué**

## **Loft en excellent état avec 1 chambre avec 14m<sup>2</sup> terrasse a louer á Eixample Droite**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08018

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

### DESCRIPTION

## **Loft, impressionnant et unique appartement de 75 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 14 m<sup>2</sup> à louer près du parc de la Ciutadella et de tous les services.**

Ce bel appartement de 75 m<sup>2</sup> plus une mezzanine se trouve au rez-de-chaussée d'un immeuble proche du parc de la Ciutadella.

Le bien dispose d'un grand séjour, d'une cuisine ouverte entièrement équipée avec accès à une terrasse de 14 m<sup>2</sup> et d'une salle d'eau. Sur la mezzanine, il y a une grande chambre et une salle de bain soigneusement conçues avec d'excellentes finitions ainsi qu'un espace qui pourrait être utilisé comme bureau/espace de détente ou pour accueillir des invités car il y a un canapé-lit.

Bien que le loft soit entièrement rénové, il présente de nombreuses caractéristiques d'origine, telles que de hauts plafonds, des briques apparentes, des poutres en bois et du parquet, qui créent une ambiance très accueillante.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison dans un quartier paisible et sûr à proximité du centre-ville et avec tous les services à portée de main. Le quartier est également très bien relié au reste de la ville, à la périphérie et à l'aéroport.



[lucasfox.fr/go/bcnr21615](https://lucasfox.fr/go/bcnr21615)

Terrasse, Haut de plafond,  
Éléments d'époque, Domaine Royale,  
Système d'alarme, Sécurité, Rénové,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales, Interior,  
Exterior, Espace chill-out, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 24 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

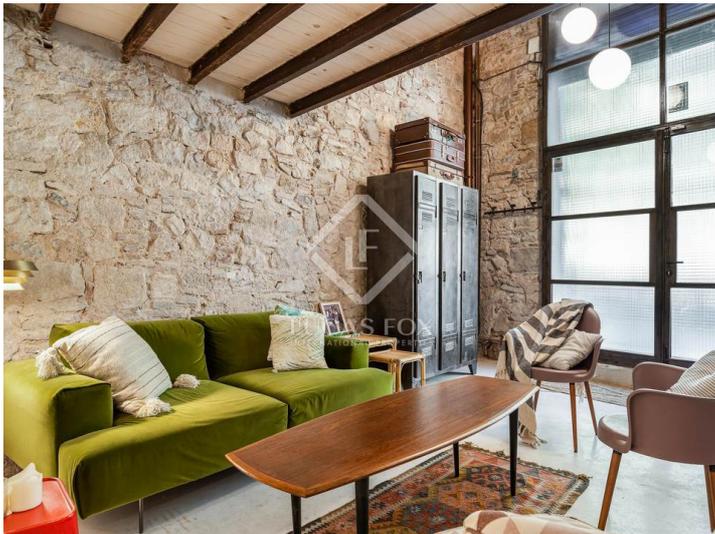
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 750 € par mois Loft - Loué

## Loft en excellent état avec 1 chambre avec 14m<sup>2</sup> terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08018

1	2	75m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne