

4 300 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 35m² de jardin a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	4	220m²	35m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

4 300 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 35m² de jardin a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4 4 220m² 35m²
Chambres Salles de bains Plan Jardin

DESCRIPTION

Splendide duplex non meublé de 220 m² utile, entièrement rénové et avec éléments d'origine.

Magnifique duplex non meublé de 220 m² avec un jardin de 35 m² et deux parkings inclus.

La maison est située dans une rue calme et semi-piétonne.

Au premier étage nous accédons à un grand salon, dominé par une cheminée. C'est un espace ouvert avec de grandes fenêtres et un accès à un petit jardin confortable. D'un côté du salon, il y a une cuisine américaine avec plaques à induction, tepanyakki et autres appareils. À côté du hall de la maison, il y a une toilette de courtoisie pratique et une chambre, à l'entrée de laquelle il y a un dressing avec cinq portes de placard. A l'intérieur de la chambre il y a deux autres placards, des bibliothèques, un coin bureau, deux fenêtres donnant sur la rue et une salle de bain privée avec douche.

Le deuxième étage abrite trois autres chambres. L'une d'elles est une suite parentale à aire ouverte, avec quatre grandes fenêtres, un dressing, un grand lavabo en marbre avec deux lavabos, une baignoire, une douche séparée et un WC fermé et un bidet. Une autre des chambres est double et dispose d'un lavabo dans la même pièce, tandis que la douche et les toilettes sont derrière une porte vitrée. La dernière chambre a une fenêtre sur la rue, un lavabo en marbre, une douche et des toilettes.

La maison dispose d'un chauffage au gaz au sol, de la climatisation chaud / froid et de hauts plafonds avec volta catalane. Le sol du premier étage est carrelé et celui de l'étage supérieur est en parquet. C'est une maison design, avec du caractère, pratique mais avec de la personnalité. À seulement 20 mètres, il y a deux places de parking en option.

Contrat de location longue durée



lucasfox.fr/go/bcnr24428

Jardin, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Parking, , Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

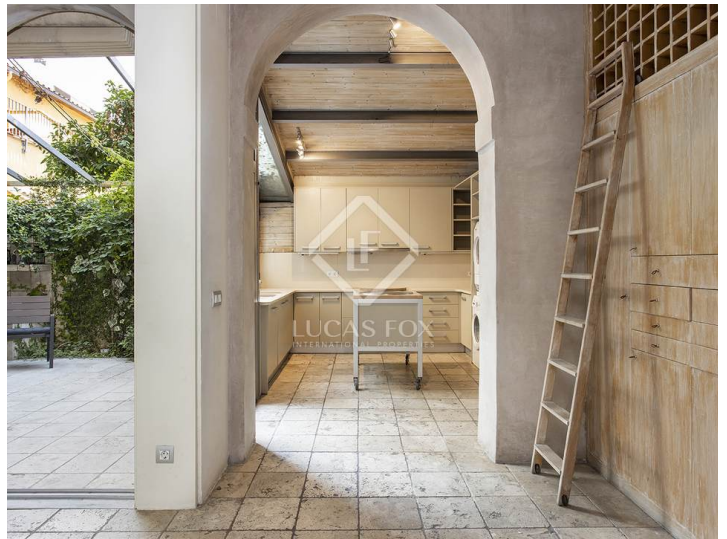
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

4 300 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 35m² de jardin a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4 **4** **220m²** **35m²**
Chambres Salles de bains Plan Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne