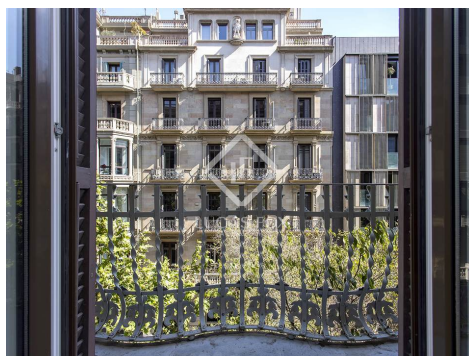
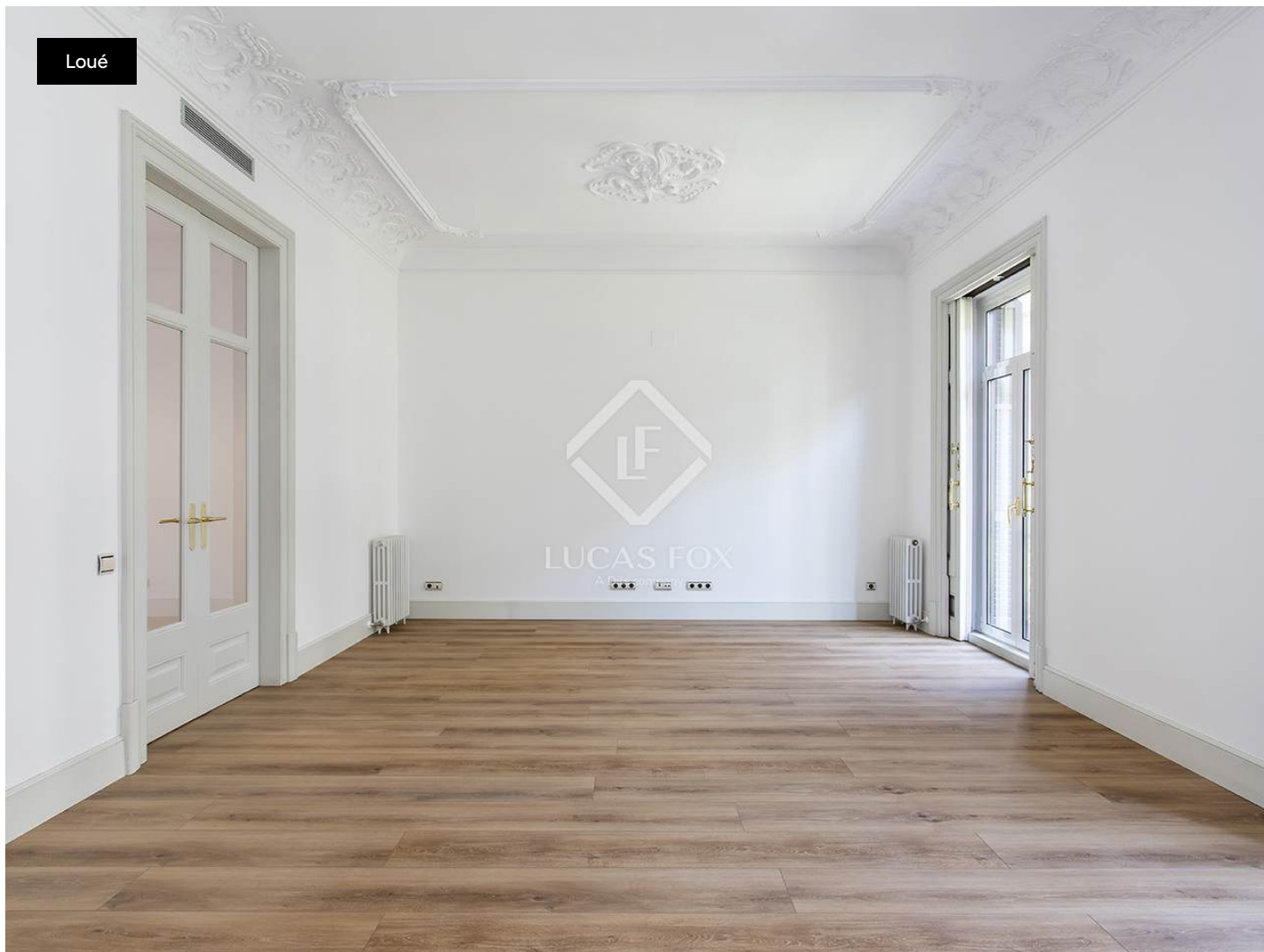


2 800 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

3                      3                      220m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

2 800 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

**Appartement spacieux et ensoleillé de 220 m<sup>2</sup> avec 3 chambres doubles avec leur propre salle de bain, deux balcons et deux galeries à louer sur la rue Provença.**

Cette fantastique maison a été récemment rénovée. Il dispose d'un large couloir qui distribue toutes les pièces.

Dans la zone extérieure, nous trouvons le salon, orienté au sud et, par conséquent, une lumière naturelle abondante pendant la majeure partie de la journée. En plus de deux balcons avec accès à la rue Provença et vue sur le Passeig de Gracia, le salon offre un double vitrage, il est donc parfaitement insonorisé. À côté du salon, nous avons la salle à manger et la cuisine, qui est semi-équipée et avec un espace aquatique pratique. A côté du salon se trouve la première chambre, qui est extérieure et dispose d'un grand placard, d'une salle de bain privée et d'une galerie vitrée à travers laquelle pénètre beaucoup de lumière.

De l'autre côté de l'appartement se trouvent les deux autres chambres, également avec leur propre salle de bain et placards. Ces deux pièces communiquent entre elles par une galerie intérieure qui s'ouvre sur un passage. Grâce à son espace, sa tranquillité et sa lumière naturelle, c'est un endroit idéal pour travailler de chez soi.

La maison est complétée par des toilettes de courtoisie, parfaites pour les visiteurs.

De même, la propriété dispose de hauts plafonds, de parquet, du chauffage au gaz et de la climatisation.

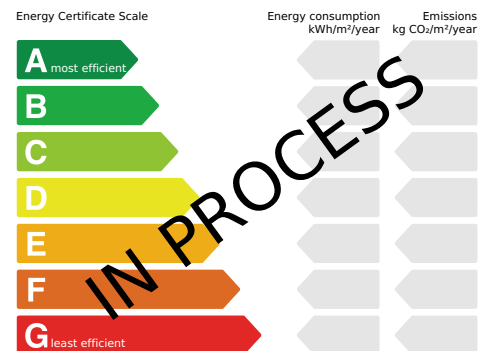
Le bâtiment a été rénové et dispose d'un service de conciergerie.



[lucasfox.fr/go/bcnr28805](https://lucasfox.fr/go/bcnr28805)

Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Période de location minimum: 12 mois.



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 800 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à Eixample Gauche, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne