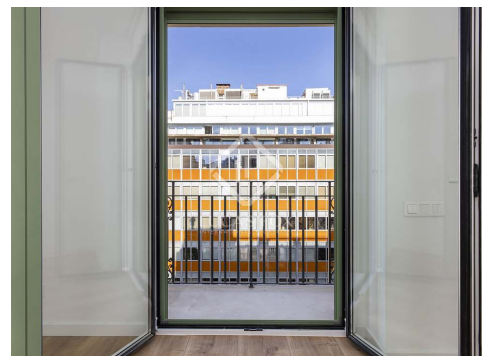
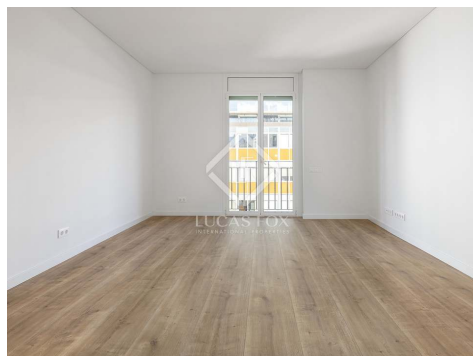


2 750 € par mois Appartement - À louer

## appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**      **2**      **109m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Construits



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

2 750 € par mois Appartement - À louer

## appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**                      **2**                      **109m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Construits

### DESCRIPTION

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres et 2 salles de bain non meublées avec parking de proximité supplémentaire à louer à Sant Gervasi-Galvany, Barcelone.

L'appartement fait partie d'un nouveau projet dans un domaine majestueux du milieu du XXe siècle entièrement rénové avec des qualités haut de gamme et un design moderne. En bref, un bâtiment classique transformé qui bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité du centre de Barcelone.

Cet appartement décroissant se compose d'un salon-salle à manger assez spacieux qui s'ouvre sur une fenêtre extérieure. Ensuite, nous avons une cuisine ouverte et la buanderie, équipée d'un lave-linge/sèche-linge.

L'espace nuit se compose d'une chambre parentale avec une salle de bain et de deux autres chambres qui se partagent une salle de bain.

Cette maison, qui se distingue par ses espaces spacieux et lumineux et sa distribution méticuleusement planifiée, est capable de satisfaire les besoins de toute famille.

Important : il sera livré en novembre 2021 non meublé, mais avec une cuisine entièrement équipée. Les photos sont pour référence. Une place de parking de proximité supplémentaire est proposée au prix de 140 €.



[lucasfox.fr/go/bcnr29715](https://lucasfox.fr/go/bcnr29715)

Piscine, Concierge, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Parquet, Parking,  
Terrasse commune, Armoires encastrées,  
Balcon, Chauffage, Climatisation,  
Cuisine équipée, Double vitrage, Exterior,  
Interior, Nouvellement construit,  
Près des écoles internationales,  
Près des transports publics, Rénové,  
Sécurité, Vues

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

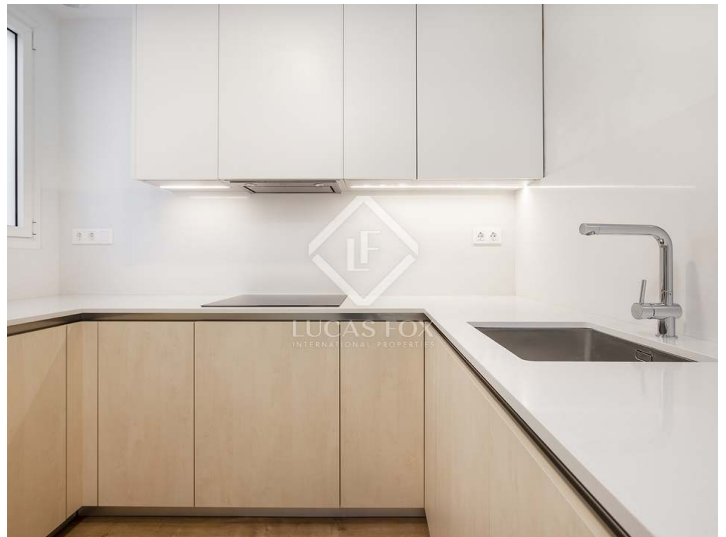
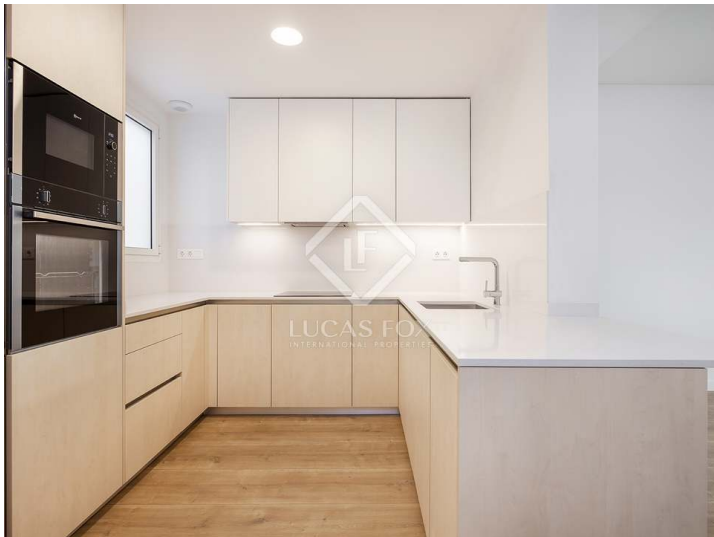
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

## 2 750 € par mois Appartement - À louer appartement en excellent état avec 3 chambres a louer à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**3**                    **2**                    **109m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains   Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne