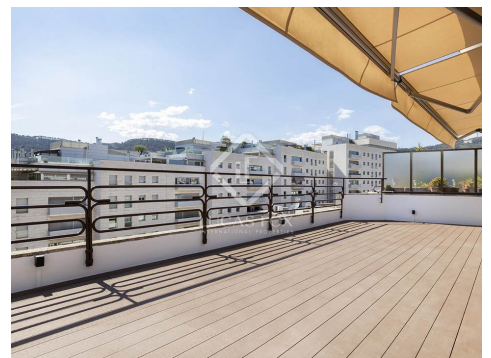
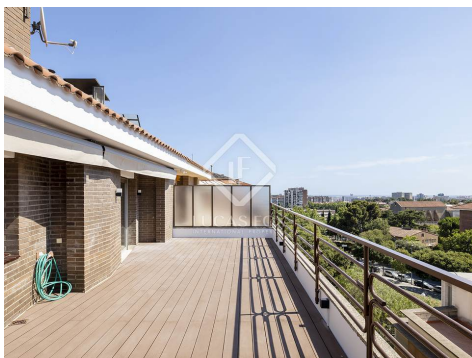


3 635 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 44m² terrasse a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08034

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 142m² | 44m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 635 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 44m² terrasse a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08034

3 Chambres
2 Salles de bains
142m² Plan
44m² Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse récemment rénové de 3 chambres et 2 salles de bain avec terrasse de 44 m² et parking inclus à louer à Sarrià, Barcelone.

Opportunité unique à Sarrià.

Ce magnifique penthouse vient d'être rénové et est prêt à emménager. Il comprend 3 grandes chambres et 2 salles de bains complètes. L'une des salles de bains est équipée d'une douche et l'autre d'une baignoire.

Des appartements comme celui-ci sont très rares à trouver car il dispose d'un grand salon et salle à manger avec accès direct à une élégante terrasse de 44 m², avec des vues à couper le souffle et une tranquillité absolue. La terrasse est également accessible depuis l'une des chambres. Le penthouse est orienté sud-ouest, il bénéficie donc d'une incroyable quantité de lumière naturelle et de belles vues sur le Tibidabo et également sur la mer.

Cet appartement moderne est équipé de la climatisation canalisée et du chauffage, vous assurant un confort optimal tout au long de l'année. L'appartement comprend également une buanderie spacieuse.

En ce qui concerne le bâtiment, il est livré avec deux ascenseurs et un garage privé avec deux entrées/sorties, ce qui le rend confortable et également pratique.

L'appartement lui-même est doté d'une grande place de parking dans le même bâtiment. Il est également possible de louer une place de parking supplémentaire moyennant un coût supplémentaire si nécessaire.

La propriété est louée non meublée et est disponible pour une location longue durée.

C'est tout simplement une excellente option pour les familles, les couples ou les professionnels qui souhaitent vivre dans un quartier prestigieux de Sarrià, qui est super calme, sûr et également proche des commodités.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et/ou pour organiser une visite.

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que :

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcnr29988

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

3 635 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 44m² terrasse a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08034

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 142m² | 44m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

Loyer selon l'indice de référence des prix de location de l'État : 2.447,61€

Loyer du dernier bail d'habitation : 3.635€

Le propriétaire n'a pas le statut de grand propriétaire foncier.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 635 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 44m² terrasse a louer á Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08034

| | | | |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 2 | 142m² | 44m² |
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrasse |

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne