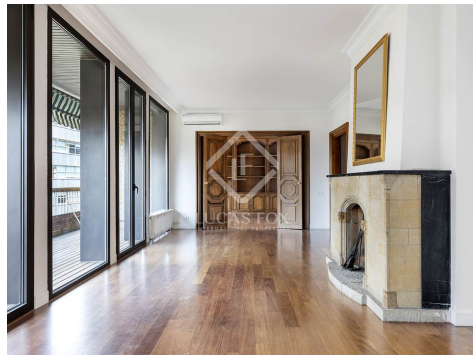


4 300 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 20m² terrasse a louer à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 **3** **240m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

4 300 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 20m² terrasse a louer à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 **3** **240m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement spacieux et lumineux non meublé, avec 2 places de parking incluses, à louer à Sant Gervasi.

Dès l'entrée, nous sommes accueillis par un grand hall qui distribue la maison en deux parties.

Sur le côté gauche, nous trouvons la première chambre, qui est double, intérieure et offre une salle de bain privée. Juste en face, il y a une grande buanderie avec des toilettes de courtoisie. En suivant le couloir, nous accédons à un salon spacieux avec cheminée, une pièce extérieure donnant sur la Calle Calvet et avec accès à une grande terrasse. A côté du salon, il y a une pièce à usage polyvalent, elle pourrait donc être utilisée comme bureau ou chambre selon les besoins du locataire. Au fond du salon, nous avons une grande salle à manger extérieure, idéalement située juste en face de la cuisine, qui est entièrement équipée avec tous les appareils nécessaires et une cuisinière à gaz. Il possède également une porte coulissante qui ajoute la possibilité de l'isoler de la salle à manger.

Le reste des chambres et salles de bains sont situées dans l'autre partie de la maison. Tout d'abord, nous avons une salle de bain double avec baignoire, à partager entre les deux chambres adjacentes. Les deux chambres sont doubles et disposent de placards. Enfin, nous arrivons à la chambre principale, qui bénéficie d'une salle de bain complète et d'un grand dressing.

Toutes les chambres disposent de la climatisation réversible, du chauffage au gaz et de parquet. Les salles de bains ont été récemment rénovées.

La maison est complétée par deux places de parking comprises dans le prix : une dans le même immeuble et l'autre dans un immeuble mitoyen. L'établissement dispose également d'un débarras sur place et d'un service de conciergerie.

N'hésitez pas à nous contacter pour demander plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcnr30058

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Service lift, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

4 300 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 5 chambres avec 20m² terrasse a louer à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08021

5 **3** **240m²** **20m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne