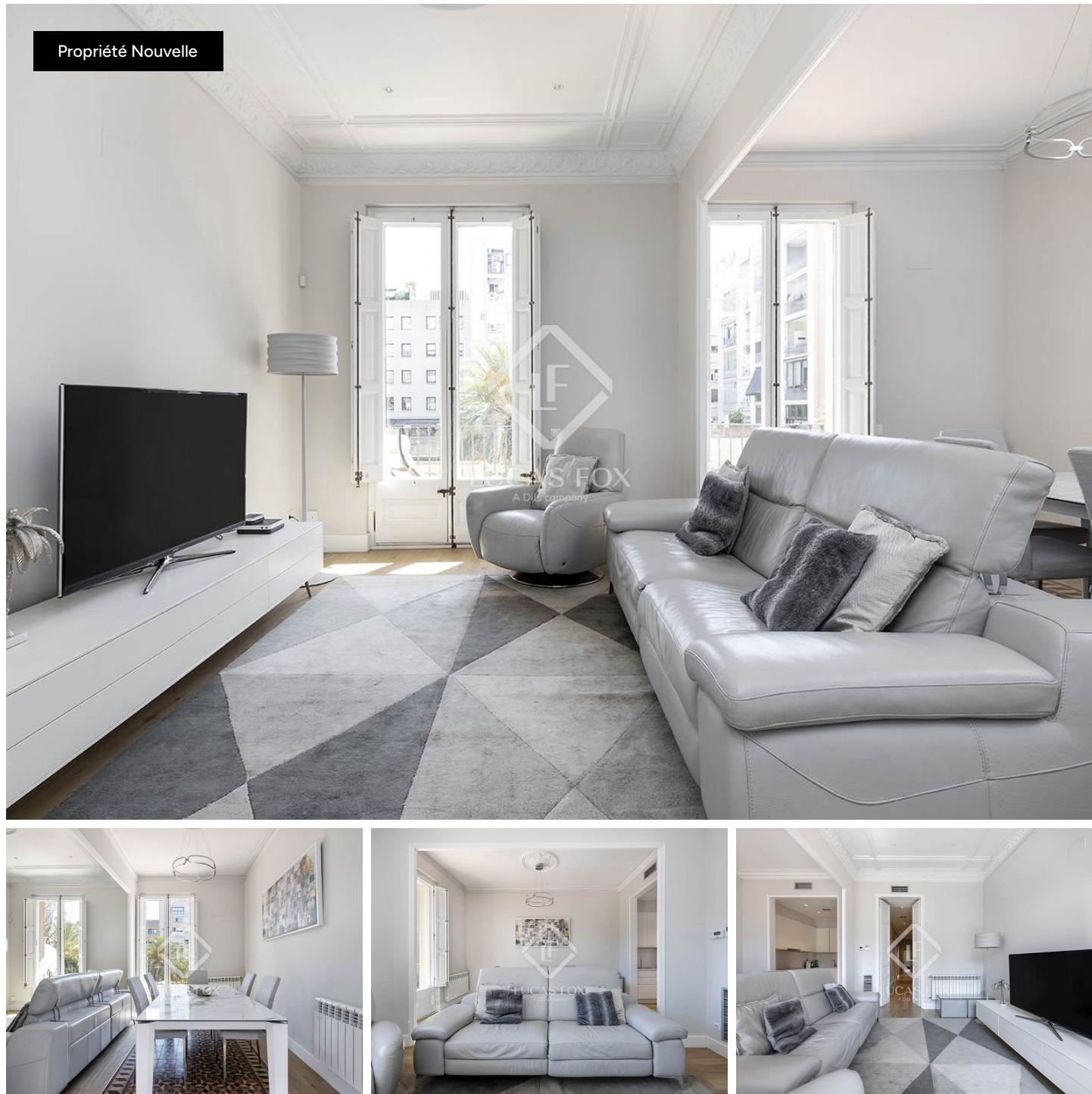


3 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m² terrasse à louer à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08008

3 3 112m² 10m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m² terrasse a louer à Eixample Gauche

Location saisonnière. Magnifique appartement de 2 chambres avec salles de bain privatives, 3 salles de bain et 2 balcons à louer en plein cœur de l'Eixample à Barcelone.

La maison récemment rénovée est située dans un magnifique bâtiment moderniste du 20e siècle avec une entrée spectaculaire.

Dès l'entrée, nous sommes accueillis par un spacieux couloir avec une fenêtre donnant sur une cour. Sur le côté gauche de l'appartement, nous trouvons une chambre double très calme donnant sur l'intérieur, avec une fenêtre, et une salle de bains pour invités juste à côté. En continuant dans le couloir, nous accédons au grand salon-salle à manger avec coin salon, télévision et canapé, ainsi qu'à la cuisine ouverte entièrement équipée d'appareils électroménagers de pointe, dont un four, un micro-ondes et un réfrigérateur. Ces deux pièces s'ouvrent sur un beau balcon de 10 m² donnant sur une cour intérieure très calme et paisible.

Sur le côté droit de la maison, on accède à l'espace nuit, qui donne sur la rue. On y trouve d'abord une buanderie avec lave-linge et rangements. Ensuite, une chambre double avec salle de bain privative complète et une autre chambre avec un canapé-lit pouvant servir de dressing, de grands placards intégrés et sa propre salle de bain privative. Les deux chambres disposent d'un balcon donnant sur la rue.

La maison a été récemment rénovée et présente des finitions de haute qualité, telles que l'élégante combinaison de sols hydrauliques, de parquet et de porcelaine.

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que :

Propriété à louer temporairement

Le propriétaire n'a pas le statut de grand exploitant.

2 mois de caution + 1 garantie supplémentaire.

112 mètres carrés utilisables + terrasse.

Raccordements eau, électricité et gaz (charges non comprises dans le prix).

Que la formule de mise à jour des revenus ne s'applique pas



lucasfox.fr/go/bcnr30858

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 6 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m² terrasse a louer à Eixample Gauche



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne