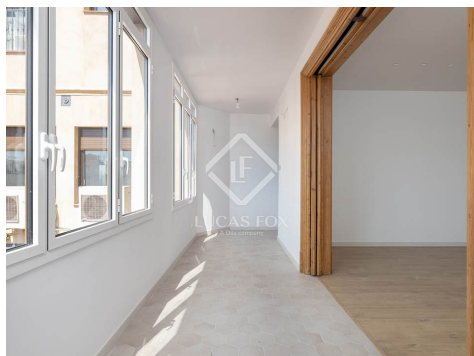
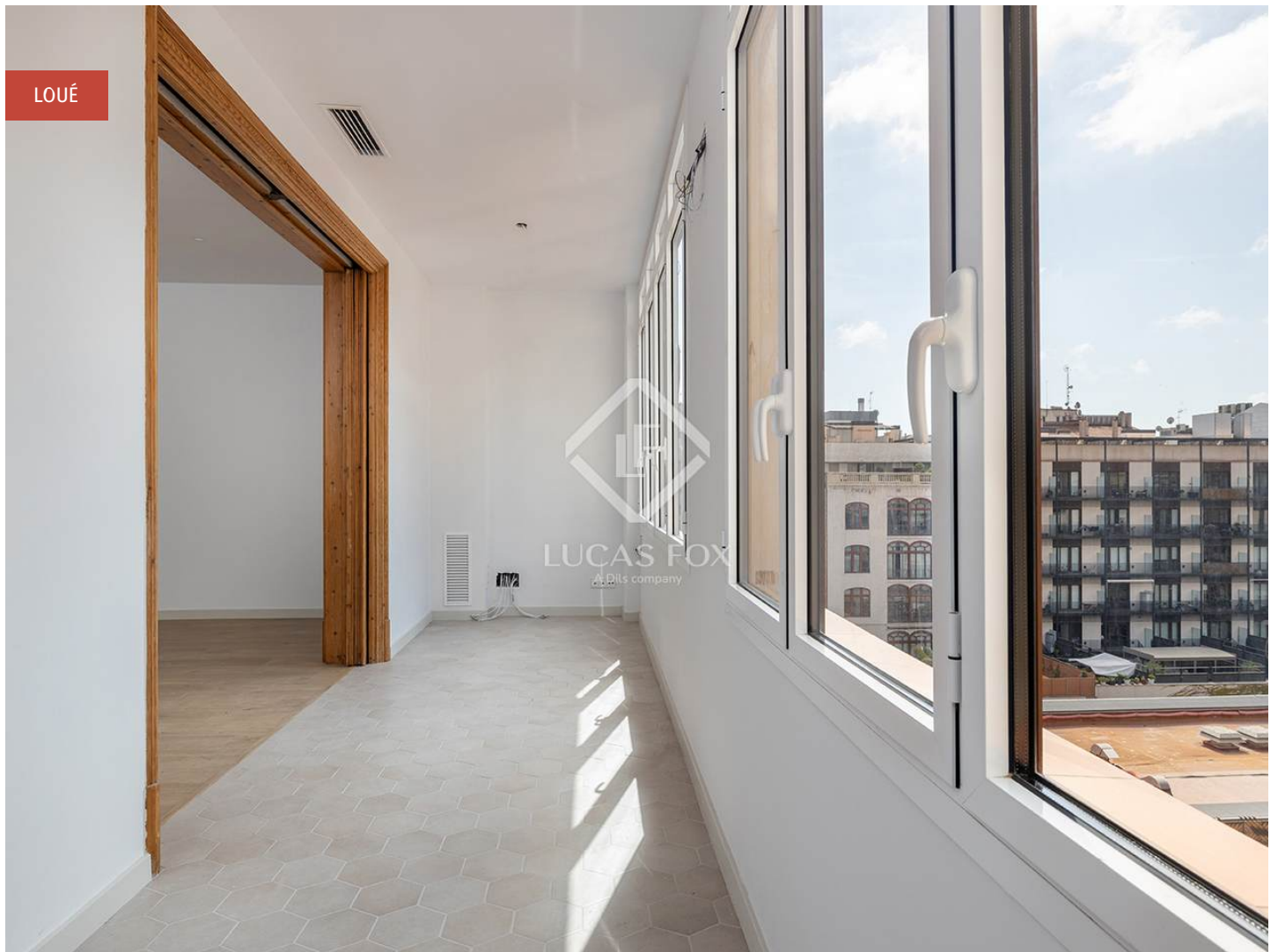


2 150 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**2**            **2**            **124m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 150 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

2                    2                    124m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

**Appartement de 124 m<sup>2</sup> avec 2 chambres doubles et 2 salles de bain complètes, à louer à long terme au dernier étage d'un immeuble qui donne sur une cour dans l'Eixample de Barcelone.**

124 m<sup>2</sup> en étage élevé, récemment entièrement rénové, situé dans un immeuble sur la Rambla de Catalunya, avec deux ascenseurs et un concierge.

En entrant, nous trouvons un grand hall qui nous mène d'abord à une chambre intérieure de taille moyenne avec deux fenêtres. Ensuite, nous arrivons à la cuisine, équipée d'électroménagers de marque Neff et d'un lave-linge/sèche-linge. Plus loin, nous arrivons au salon-salle à manger avec de grandes portes en bois qui s'ouvrent sur la galerie, donnant sur un patio calme de l'Eixample. À côté, il y a une chambre double avec accès à la même galerie. Enfin, on retrouve deux salles de bain complètes, chacune avec un receveur de douche pratique.

La maison dispose de la climatisation, avec une pompe à air chaud et froid. L'ensemble de l'appartement est recouvert d'un beau parquet en chêne, ce qui donne à l'appartement chaleur, modernité et une atmosphère neutre et ouverte.

Cette maison est louée pour un long séjour, à partir de 12 mois. Il dispose d'un certificat définitif de travail, il est donc dispensé d'appliquer l'indice des loyers.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcnr31045](https://lucasfox.fr/go/bcnr31045)

Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Interior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 150 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08007

**2** **2** **124m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne