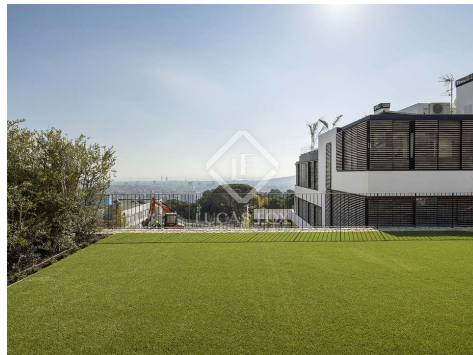
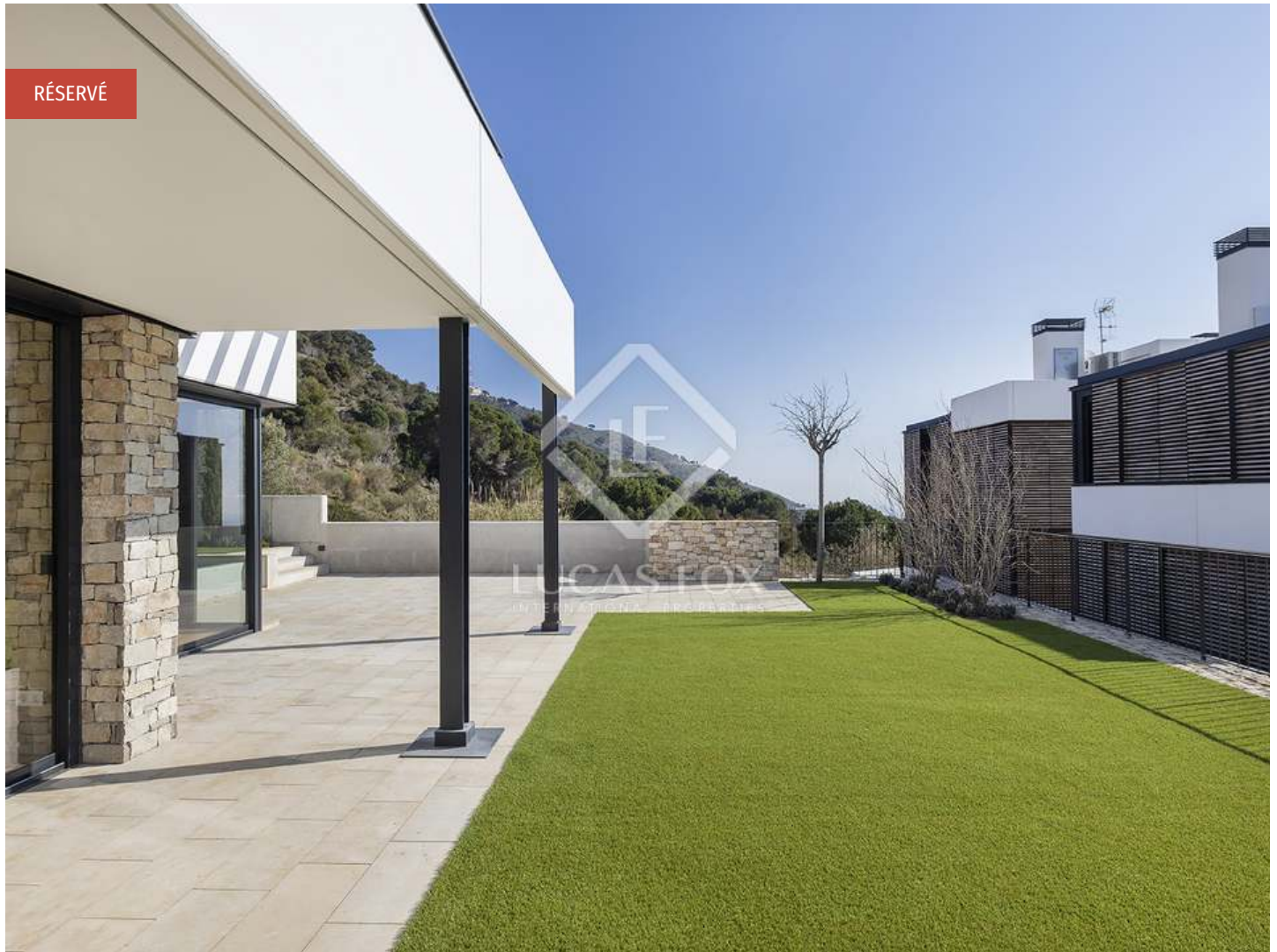


13 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 310m² de jardin a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

6	5	569m²	73m²	310m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

13 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 310m² de jardin a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

6 **5** **569m²** **73m²** **310m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Fantastique villa neuve avec 6 chambres et 5 salles de bain, avec piscine et jardin, à louer à Can Caralleu, Sarrià.

Magnifique villa de 569 m² avec jardin et piscine dans la partie haute de Barcelone, située à Can Caralleu, Sarrià.

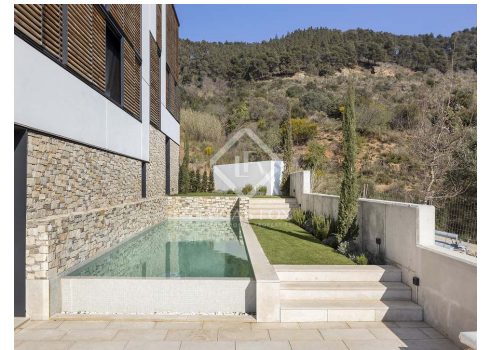
La maison dispose de six chambres et de cinq salles de bains et est entourée d'un magnifique jardin avec une piscine privée. De plus, il dispose d'un ascenseur avec accès aux différents étages de la maison et d'un parking pour trois voitures à l'intérieur. Elle bénéficie d'un style sobre et élégant, avec de grandes baies vitrées et un parquet chaleureux.

Nous accédons à la maison et nous trouvons un hall avec accès à l'ascenseur et d'un côté des toilettes de courtoisie. Ensuite, il y a le salon-salle à manger ouvert avec une cheminée et de grandes fenêtres et la cuisine design Bulthaup avec des appareils Gaggenau. Depuis le salon, nous sortons par les immenses fenêtres vers le jardin avec une piscine avec vue sur tout Barcelone jusqu'à la mer.

Au premier étage, nous trouvons une suite double spacieuse avec un salon, un accès à une terrasse privée, un dressing avec une armoire à dix portes, une salle de bain avec un double lavabo, baignoire et douche. Au même étage, du côté opposé, il y a deux chambres doubles et extérieures avec chacune une armoire à six portes et une fenêtre sur le côté calme, également avec vue sur la montagne et Collserola. Les deux chambres partagent une salle de bain complète avec douche. Le sol est complété par une zone d'eau pratique pour les articles ménagers.

Au deuxième étage, il y a une troisième et quatrième chambre, double et extérieure, avec une armoire à six portes chacune, ainsi qu'une grande salle polyvalente et une salle de bain complète avec double lavabo et douche.

Situé au troisième étage avec un plafond en pente avec une fenêtre Velux, il y a une salle de bain et un bureau ouvert, un bureau ou une salle de sport, où vous pouvez faire de l'exercice ou du télétravail. Enfin, d'ici, quelques marches nous mènent au toit, une splendide terrasse avec les meilleures vues de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcnr33437

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, Haut de plafond, Parquet, Parking, Aire de jeux, Alarme, Animaux domestiques permis, Armoires encastrées, Balcon, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Exterior, Interior, Nouvellement construit, Près des écoles internationales, Près des transports publics, Système domotique, Utility room, Vues

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

13 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 310m² de jardin a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

6	5	569m²	73m²	310m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

A l'étage inférieur, on trouve un espace aquatique équipé d'une buanderie, d'un lave-linge séchant et d'un coin repassage et un espace de service avec une chambre et une salle de bain avec douche.

Au demi sous-sol, il y a un garage pouvant accueillir trois véhicules qui complète cette impressionnante maison de nouvelle construction.

La villa disfruta de un alto nivel de privacidad, con un diseño arquitectónico que maximiza la luminosidad y viene equipada con un sistema de climatización, así como unos elegantes acabados de alta gama como la cocina de Bulthaup, los baños marca Agape o los lavabos de Hansgrohe , entre autres.

Une villa de luxe impeccable avec des vues spectaculaires sur la ville depuis un emplacement privilégié à Sarrià pour une location à long terme.

Contactez-nous à propos de cette propriété

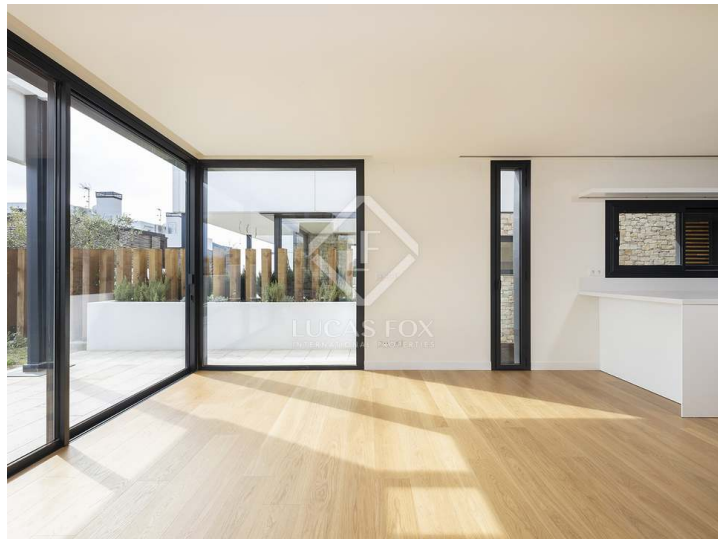
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

13 500 € par mois Maison / Villa - À louer - Réservé

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 310m² de jardin a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

6	5	569m²	73m²	310m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne