

1 600 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 65m<sup>2</sup> terrasse a louer à Poblenu

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08018

**1** Chambres  
**1** Salles de bains  
**65m<sup>2</sup>** Plan  
**65m<sup>2</sup>** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 600 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 65m<sup>2</sup> terrasse a louer à Poblenou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08018

**1** **1** **65m<sup>2</sup>** **65m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Loft confortable avec terrasse privée, débarras et piscine communautaire à louer dans le quartier @22, à Poblenou.

Dans l'un des quartiers les plus en vogue de Barcelone, Poble Nou, dans le quartier @22, nous trouvons ce loft confortable avec une terrasse privée de 65 m<sup>2</sup> et une piscine communautaire.

L'appartement est situé dans l'ancienne orfèvrerie de Poble Nou, où Hermès et Tiffany ont produit leurs pièces les plus spéciales, qui ont été réinventées pour abriter des maisons lumineuses conçues pour profiter de la nouvelle Barcelone. L'ensemble du bâtiment abrite des appartements de nouvelle construction avec des matériaux de haute qualité et est flambant neuf.

Le loft est un espace ouvert très lumineux, avec une cuisinette, une salle de bain complète et une chambre. Il est très lumineux, car il est totalement extérieur et reçoit de la lumière le matin et l'après-midi. Sur le toit, juste au-dessus de l'étage, se trouve une grande terrasse d'environ 65 m<sup>2</sup> à usage totalement privatif, qui communique très facilement avec une splendide piscine communautaire. De la terrasse et de la piscine, il y a de magnifiques vues à 360 degrés sur les toits de Barcelone. L'appartement dispose d'un débarras d'environ 6 m<sup>2</sup>.

Il dispose du chauffage, de la climatisation, de parquet et d'un système d'alarme préinstallé.

Au rez-de-chaussée de la ferme, il y a un bel espace très calme, avec un jardin, un espace pour garer les vélos et un système de recyclage des déchets. Bref, une oasis de tranquillité et de nature où l'on peut s'évader du rythme de la ville.



[lucasfox.fr/go/bcnr33536](https://lucasfox.fr/go/bcnr33536)

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

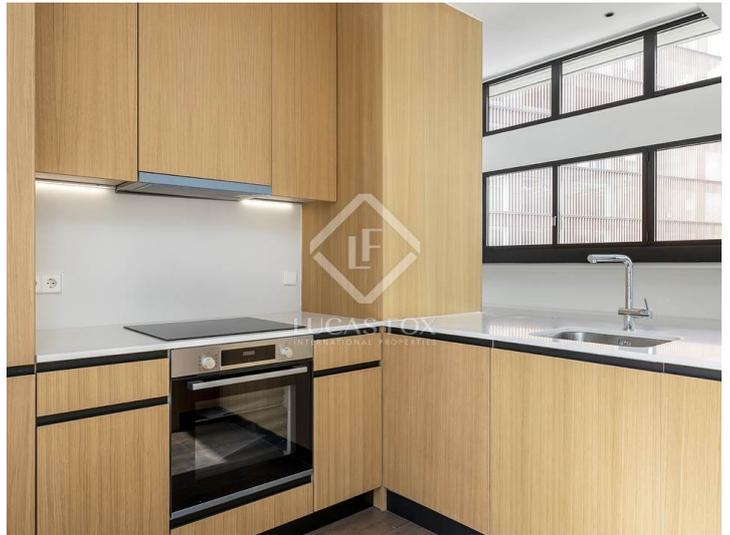
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 600 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 1 chambre avec 65m<sup>2</sup> terrasse a louer à Poblenuou

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenuou » 08018

**1**            **1**            **65m<sup>2</sup>**    **65m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne