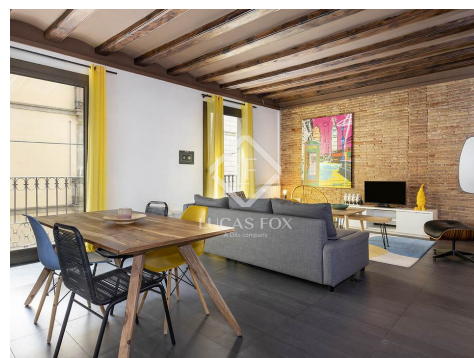


2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2                    1                    111m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2** **1** **111m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Appartement confortable de deux chambres, à quelques pas de la Via Layetana et de la Plaza de San Jaime, entièrement rénové et avec des finitions de haute qualité.

Cette propriété est située au dernier étage d'une rue très typique de Barcelone, au cœur du quartier gothique, à quelques mètres de la Plaza de San Jaime et de la Via Layetana. Nous y accédons par le grand salon, qui donne sur la rue et a beaucoup de lumière naturelle. Il se compose d'un grand canapé confortable, de quelques fauteuils et d'une table basse.

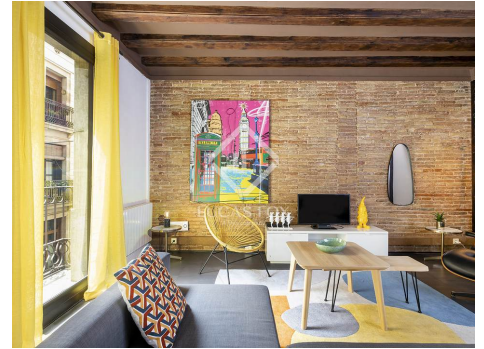
À côté du salon se trouvent la salle à manger et le salon, avec deux grands balcons lumineux.

Le sol, les poutres en bois et les murs en briques d'origine se distinguent, qui ont été récupérés lors de la dernière réforme.

Nous continuons sur le côté droit de la propriété, où nous trouvons la cuisine ouverte entièrement équipée d'appareils électroménagers. Juste à côté se trouve un spacieux walk-in avec beaucoup de rangement.

Après la cuisine, nous accédons à la zone nuit dans le patio intérieur, où nous trouvons une première chambre simple. Ensuite, nous avons une autre chambre double et une salle de bain complète.

La propriété a été récemment rénovée avec des finitions de haute qualité.



[lucasfox.fr/go/bcnr35219](https://lucasfox.fr/go/bcnr35219)

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées  
Période de location minimum: 12 mois.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

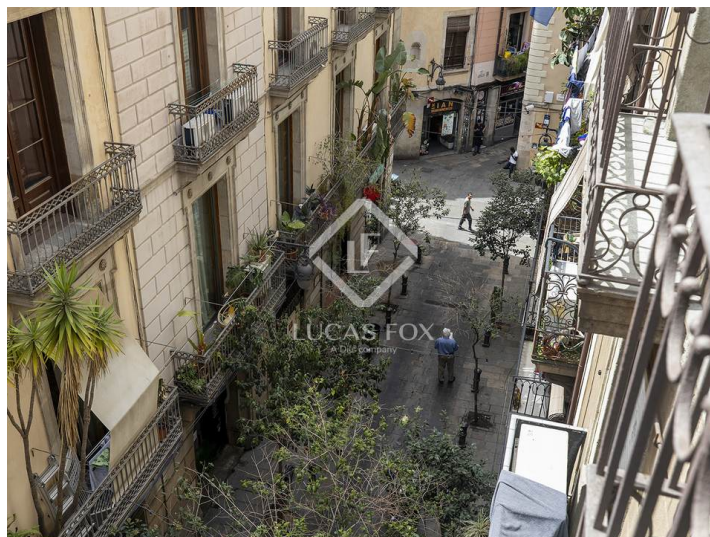
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**2**      **1**      **111m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne