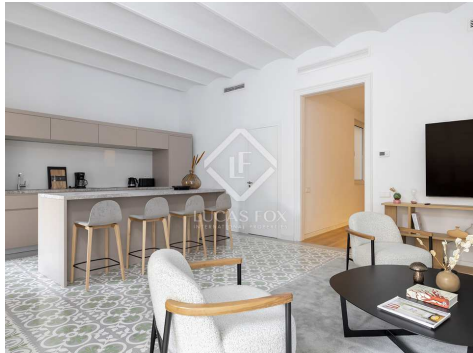
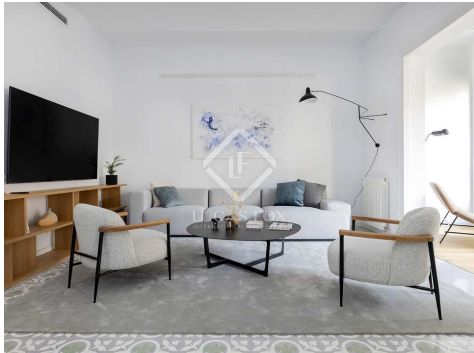


8 500 € par mois Appartement - À louer  
**Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Eixample Droite, Barcelona**

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**4**            **3**            **200m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

8 500 € par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**4** **3** **200m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

### A louer, une belle maison dans une ferme de l'Eixample Droite, avec quatre chambres et entièrement rénovée.

La maison a 200 m<sup>2</sup> et est divisée en deux zones bien définies. À l'aire de jour, on retrouve une magnifique et lumineuse cuisine avec un comptoir en Ceasarstone, des électroménagers NEFF et trois fenêtres. Ensuite, nous avons une chambre de taille moyenne avec vue sur un patio, une salle de bain dans les tons beige avec un lavabo design, vue sur le patio et, derrière un placard, la chaudière et le lave-linge. D'autre part, nous accédons au salon avec de hauts plafonds avec une voûte catalane et un plan d'étage rectangulaire. Grâce à cela, on accède à une belle galerie avec vue sur un magnifique patio en blocs typique de l'Eixample.

Dans la zone nuit, nous trouvons une salle de bains de taille moyenne avec une armoire encastrée à trois portes et une fenêtre donnant sur le patio. Elle dispose d'une salle de bain privative dans les tons noir et blanc avec un grand lavabo et une douche. De même, nous voyons deux autres chambres, une de chaque côté du couloir, avec une armoire encastrée à quatre portes, des vues extérieures et un grand balcon avec vue sur une belle basilique. L'une possède une salle de bain privative dans les tons noir et beige avec un meuble vasque simple et une douche dans les tons noirs.

De même, ils peuvent profiter de la magnifique terrasse commune avec tout le confort pour profiter du climat méditerranéen.

Grâce à l'équipe d'architecture et de design de Vilablanch, le design de cette maison se distingue par ses qualités, sa simplicité et son élégance.

En cas de location entre 6 et 11 mois, le loyer mensuel est de 10 000 € par mois.



[lucasfox.fr/go/bcnr36560](https://lucasfox.fr/go/bcnr36560)

Vistas al mar, Concierge, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vues, Système domotique, Près des transports publics, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

## 8 500 € par mois Appartement - À louer Appartement en excellent état avec 4 chambres a louer à Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

**4**                    **3**                    **200m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne