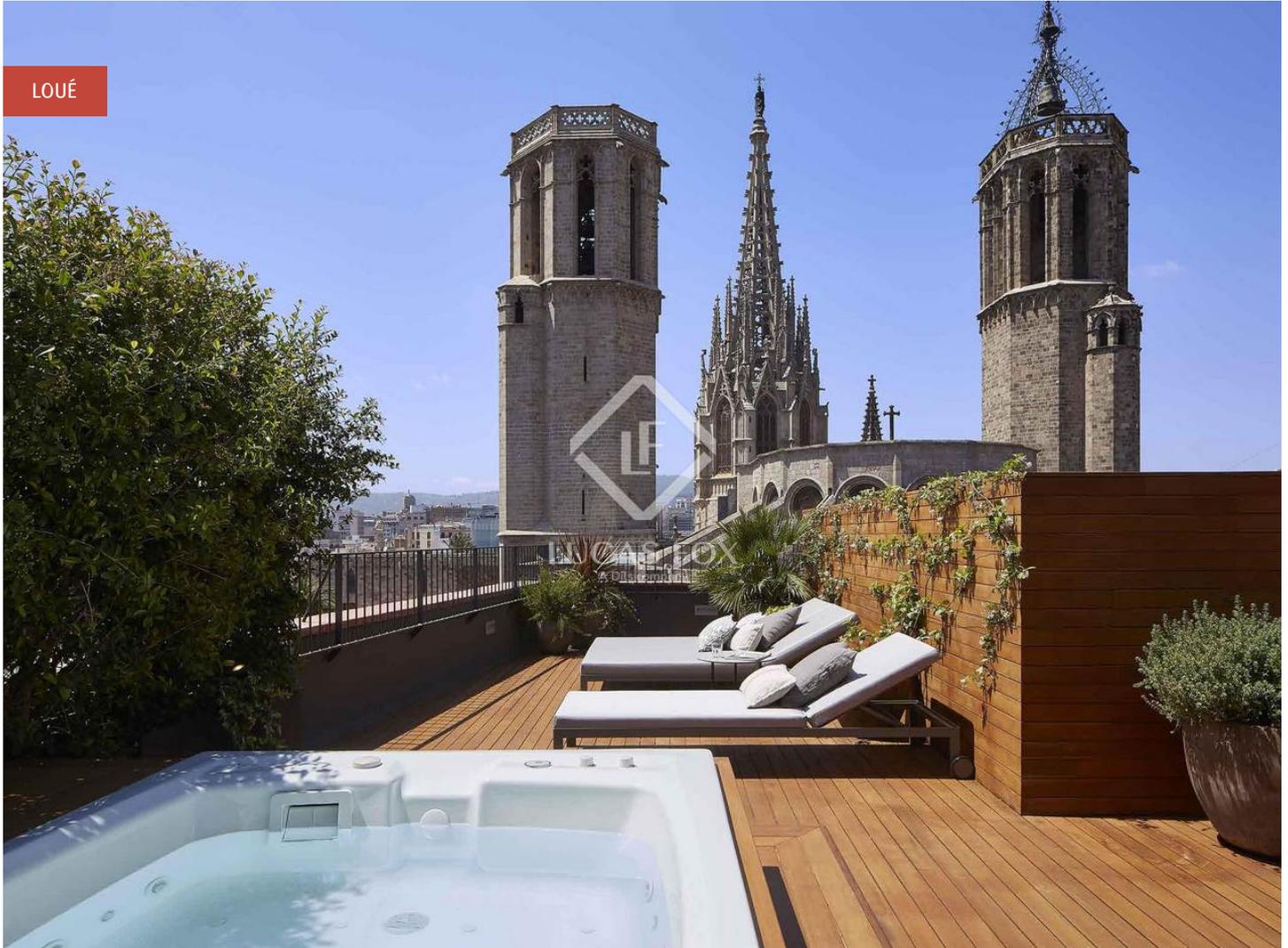


5 500 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 220m² terrasse a louer à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	75m ²	220m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

5 500 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 220m² terrasse a louer à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	75m ²	220m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Propriété exceptionnelle au coeur de l'emblématique quartier gothique de Barcelone avec 3 magnifiques terrasses avec vue à 360° sur la ville. Penthouse de 2 chambres, avec accès à 3 terrasses équipées de chaises longues, coin salon, jacuzzi, solarium, bar et barbecue.

La propriété est située au dernier étage d'un immeuble classique récemment rénové, à quelques pas de la Plaça Sant Jaume.

Nous entrons dans cette propriété exceptionnelle et, à gauche, nous trouvons un séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée d'appareils électroménagers de pointe, un bar, des tabourets et un accès à une grande terrasse de plain-pied.

À côté de ce salon, nous avons une chambre simple intérieure avec un lit, des placards intégrés et une salle de bain pour invités.

En dessous, on retrouve plusieurs placards et espaces de rangement avec laveuse-sècheuse et système aquathermique, tous des équipements haut de gamme.

Depuis le salon, nous pouvons accéder à une grande terrasse-jardin, avec arrosage automatique et vue spectaculaire à 360° sur Barcelone. La terrasse dispose d'un coin salon équipé de grands canapés d'angle, d'une grande table et d'un barbecue, garantissant un maximum de plaisir de ce joyau du centre de Barcelone.

Quelques escaliers nous mènent au sommet. Ici, nous avons une autre double terrasse qui couvre toute la propriété, avec un bar à cocktails spacieux et une pergola pour se détendre et profiter des loisirs à Barcelone.

Depuis l'entrée et à droite du grenier, nous trouvons la zone nuit, avec une chambre double en suite avec de grandes armoires et une salle de bain complète avec une grande douche.

Depuis la suite, nous accédons à une troisième terrasse fleurie, où nous trouvons des chaises longues et un jacuzzi confortable pour profiter de la tranquillité et de l'intimité de cet espace.

La propriété a été récemment rénovée avec des matériaux de haute qualité, notamment du parquet, des murs en papier et des salles de bains en céramique.



lucasfox.fr/go/bcnr37397

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Jacuzzi, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

5 500 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 220m² terrasse a louer à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	75m²	220m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que :

Le propriétaire n'a pas le statut de grand exploitant.

Contrat temporaire

2 mois de caution + 1 garantie supplémentaire.

65 mètres carrés utilisables + 184 m² de terrasses

L'eau, le gaz et l'électricité sont raccordés (consommation non comprise dans le prix).

Contactez-nous à propos de cette propriété

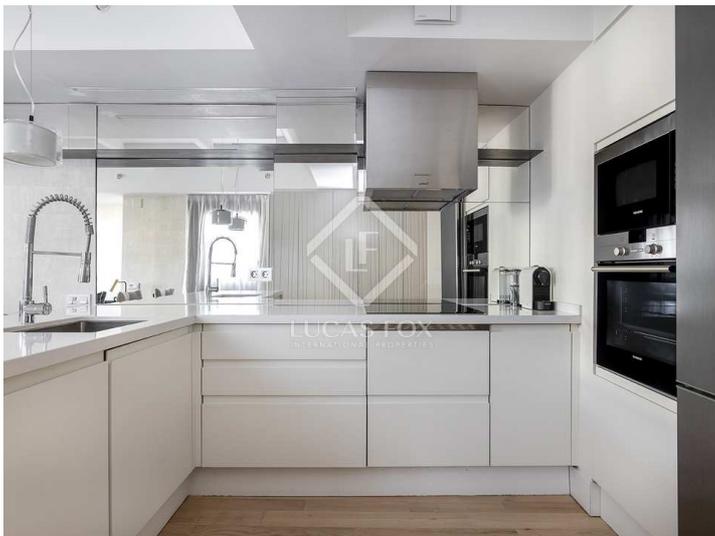
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

5 500 € par mois Penthouse - Loué

Penthouse en excellent état avec 2 chambres avec 220m² terrasse a louer à Gótico

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	2	75m ²	220m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne