

2 600 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 22m² terrasse a louer á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 **2** **78m²** **22m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 600 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 22m² terrasse a louer á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 **2** **78m²** **22m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Cet appartement tout neuf de 78 m2 est loué non meublé. Il dispose de trois chambres, de deux salles de bains, d'une terrasse privée de 22 m2 sur le toit, d'une piscine communautaire et d'un garage en option. De plus, il est situé dans un quartier calme de Sant Gervasi Galvany.

En entrant dans la maison, nous sommes accueillis par un hall qui mène à une première salle de bain avec douche et communique avec une chambre simple équipée d'une armoire intégrée et d'une fenêtre donnant sur un patio calme. Encore une fois, le hall mène à une cuisine entièrement équipée avec des appareils Bosch et à un charmant salon-salle à manger avec de grandes fenêtres et un balcon de 6 m2 donnant sur une rue calme.

Nous pouvons accéder à ce même balcon depuis la chambre double avec une armoire intégrée à six portes et une salle de bain complète avec douche. D'autre part, nous trouvons également une troisième chambre simple.

Cette maison dispose d'une terrasse à usage privé sur le toit, où vous pourrez vous détendre, vous déconnecter et profiter de la piscine communautaire. De même, l'espace social de la terrasse commune dispose d'une connexion Wi-Fi et d'une piscine, ainsi que de vues fabuleuses sur Barcelone.

Pour sa part, la maison dispose de sols stratifiés, d'énergie aérothermique, de domotique, d'interphone vidéo et de caméras de sécurité dans les espaces communs. À son tour, à l'entrée de la ferme, nous trouvons une billetterie intelligente ou Smart Point, où vous pouvez recevoir votre courrier postal et vos achats en ligne.

Enfin, et si vous le souhaitez, vous avez la possibilité de louer une ou plusieurs places de parking sur le terrain même, avec des tarifs variant entre 140€ et 190€ selon la superficie.



lucasfox.fr/go/bcnr37783

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

2 600 € par mois Appartement - Loué

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 22m² terrasse a louer à Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	78m²	22m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne