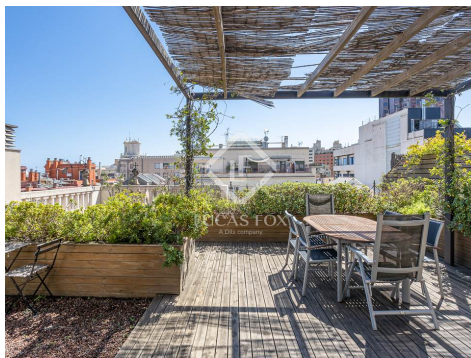


3 000 € par mois Penthouse - Loué

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 110m<sup>2</sup> terrasse a louer á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3	2	90m <sup>2</sup>	200m <sup>2</sup>	110m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

3 000 € par mois Penthouse - Loué

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 110m<sup>2</sup> terrasse a louer á Eixample Droite

### Penthouse avec 3 chambres à louer dans une propriété royale à 5 minutes de la Plaza Cataluña, Barcelone

Contrat de location temporaire. La loi sur l'encadrement des loyers ne s'applique pas.

Au coeur de l'Eixample Derecho, tout près du Paseo de Gracia et de la Plaza Cataluña, nous trouvons ce magnifique penthouse avec 2 terrasses et 3 chambres.

Les zones de jour et de nuit sont très bien différenciées. Le séjour est très lumineux et a un accès direct à une spectaculaire terrasse de 40 m<sup>2</sup>, très bien équipée et entretenue. La cuisine est entièrement équipée.

La chambre principale possède sa propre salle de bain et accès à une terrasse d'environ 70 m<sup>2</sup>. Deux chambres individuelles, dont une actuellement utilisée comme bureau, et une salle de bain complètent cet excellent penthouse.

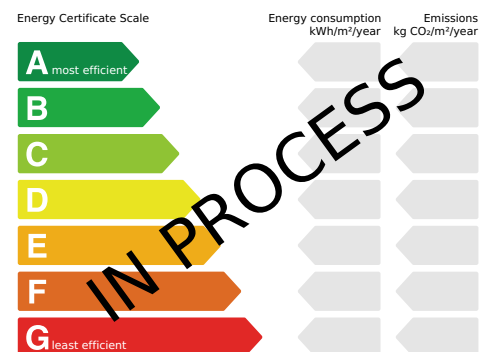
Le grenier dispose de parquet, chauffage et climatisation. La propriété se trouve dans un bâtiment royal avec ascenseur.



[lucasfox.fr/go/bcnr3921](https://lucasfox.fr/go/bcnr3921)

Terrasse, Ascenseur, Parquet,  
Éclairage naturel, Propriété Moderniste,  
Vues, Rénové,  
Près des transports publics, Exterior,  
Climatisation, Chauffage

Période de location minimum: 12 mois.



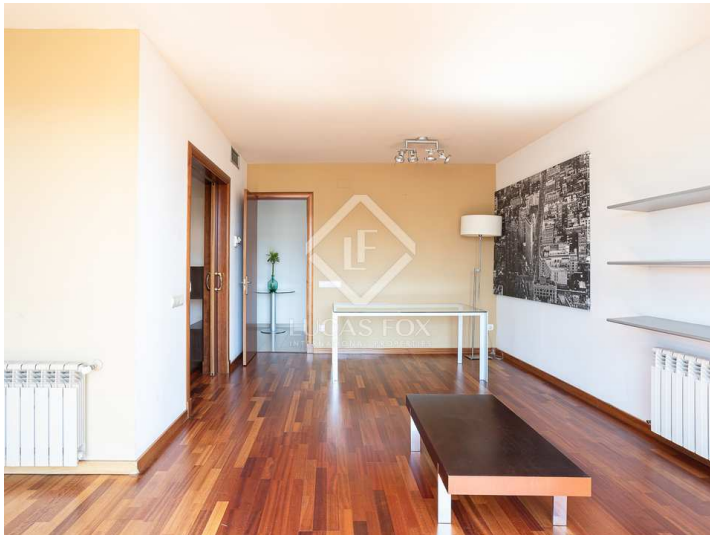
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne



3 000 € par mois Penthouse - Loué

## Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 110m<sup>2</sup> terrasse a louer á Eixample Droite



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne