

2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Poblenu, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

2                    1                    72m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Poblenu, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenu » 08005

**2** **1** **72m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

### Appartement meublé, très lumineux et avec un garage dans le même immeuble, un espace détente au dernier étage et des vues spectaculaires sur la ville.

Cet excellent appartement de 72 m2 est situé au quatrième étage d'un immeuble de nouvelle construction dans un quartier résidentiel de Poblenu, Barcelone.

En entrant, un hall nous mène à un grand espace jour, où nous trouvons un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte et de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante. La cuisine est entièrement équipée et dispose également d'un lave-vaisselle et d'un lave-linge.

À droite du hall, nous avons l'une des deux chambres, qui peut également être transformée en bureau. De son côté, la chambre principale dispose d'un lit double et d'armoires encastrées pour un plus grand confort. A côté, il y a une salle de bain complète avec des sols en grès cérame, des équipements de marque Roca et un porte-serviettes électrique chromé.

La maison bénéficie d'un design moderne et fonctionnel, avec de beaux meubles et des intérieurs spacieux pensés dans les moindres détails. Les qualités et l'équipement technique se démarquent, ses parquets en chêne, les grands placards et les lumières LED.

De plus, il dispose également d'une grande terrasse avec un espace chill-out au dernier étage pour se détendre après une longue journée de travail, et d'une salle de sport à l'usage privé des résidents. La maison est accompagnée d'une place de parking au sous-sol du même immeuble.

En bref, c'est la maison idéale pour les individus ou les couples qui souhaitent vivre dans un endroit neuf et calme, près de la plage et très bien relié au reste de Barcelone.

Grosse fourchette : non

Prix du dernier contrat : 2 100 euros

Prix de l'indice : non applicable



[lucasfox.fr/go/bcnr42421](https://lucasfox.fr/go/bcnr42421)

Salle de fitness, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 12 mois.

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 100 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Poble Nou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poble Nou » 08005

**2**                    **1**                    **72m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne