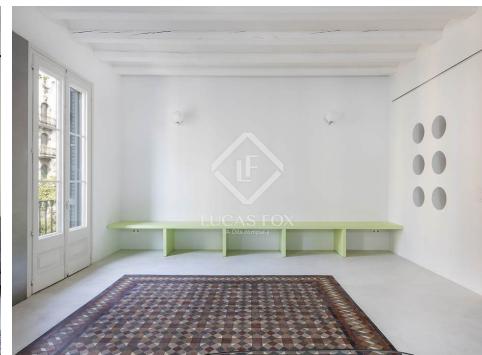
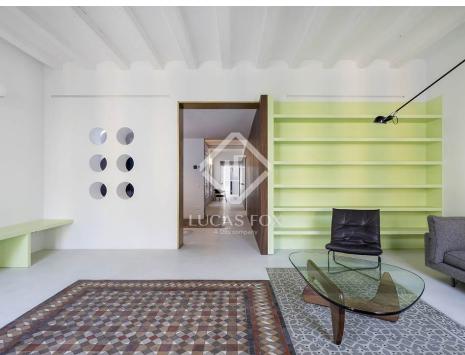
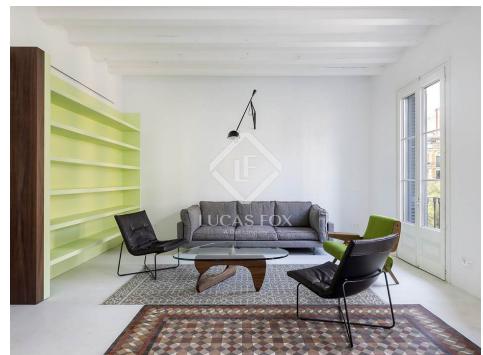
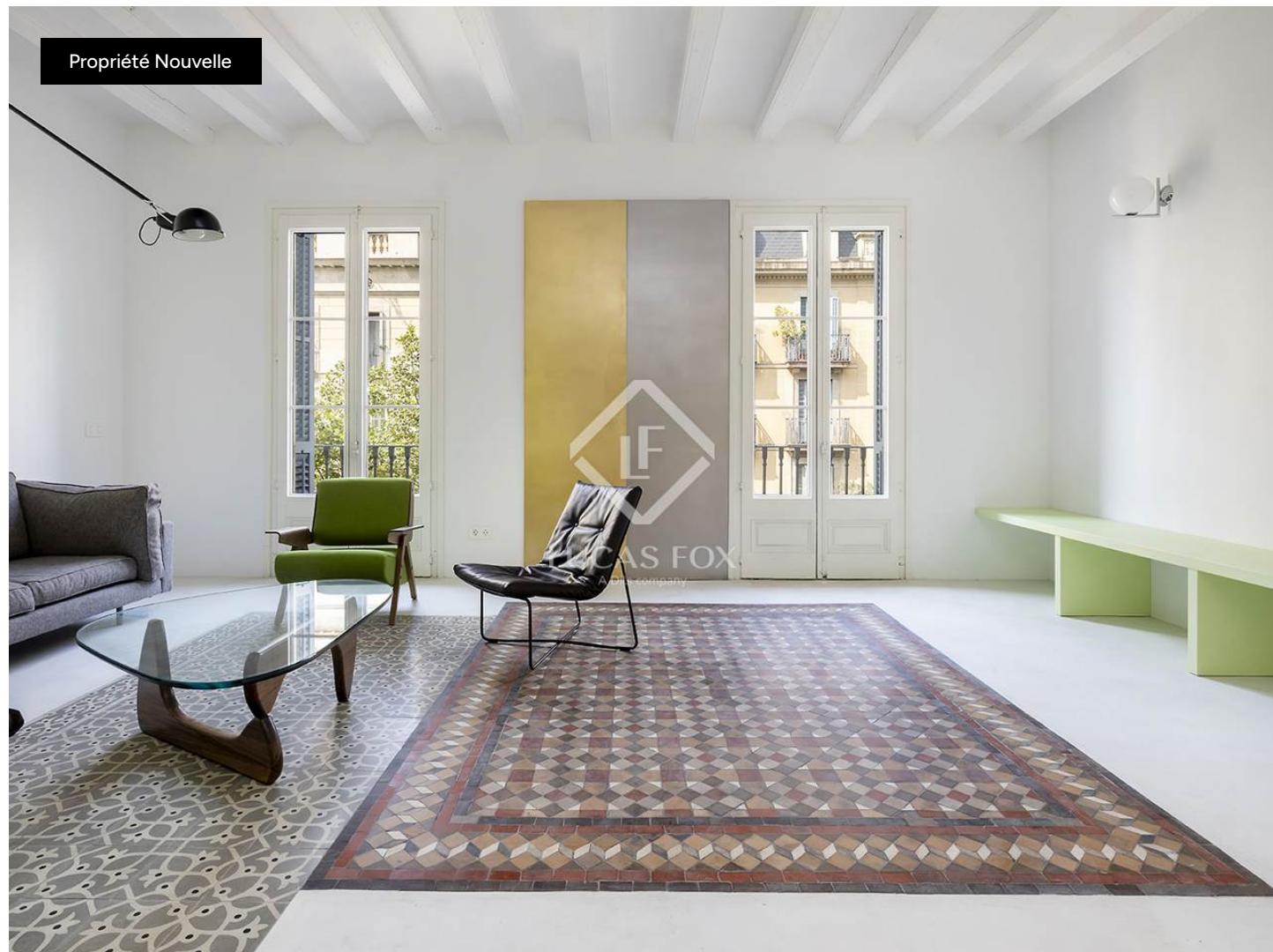


4 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer à Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 2 180m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

4 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer à Eixample Droite, Barcelona

Excellent appartement dans la rue Girona (Eixample droite), rénové, meublé et avec trois chambres

Logement temporaire. La loi sur la régularisation des loyers ne s'applique pas.

Magnifique appartement dans l'Eixample droite, dans un immeuble de standing, meublé et entièrement rénové il y a 2 ans.

Appartement situé sur l'une des rues les plus prisées du quartier de l'Eixample, la rue Girona. Rue piétonne bordée de nombreux commerces, restaurants, etc.

Les zones jour et nuit sont très bien différenciées.

Dans l'espace de vie, on trouve un salon spacieux et lumineux avec deux balcons donnant sur la rue Girona, une cuisine semi-ouverte avec coin repas et un espace aquatique.

Dans l'espace nuit, nous avons deux salles de bains complètes et trois chambres, dont une chambre double et une autre avec salle de bains privative et accès à une agréable galerie.

L'appartement dispose du chauffage, de la climatisation et d'un sol en carrelage hydraulique.

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que : Logement en location temporaire (11 mois). La loi sur la régularisation des baux ne s'applique pas.

Le propriétaire ne possède pas le statut de grand propriétaire foncier. Un dépôt de 2 mois + une garantie supplémentaire d'un mois sont requis.

146 m² d'espace utilisable.

Raccordements à l'eau, à l'électricité et au gaz (fournitures non incluses dans le prix).

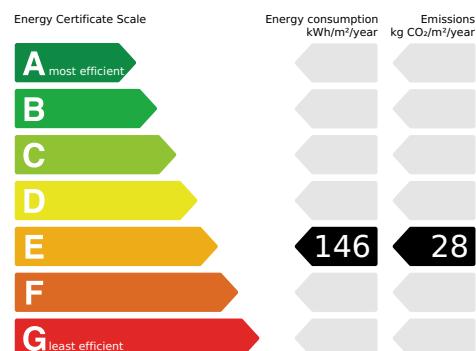


[lucasfox.fr/go/bcnr42928](https://www.lucasfox.fr/go/bcnr42928)

Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Utility room, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 11 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

4 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer à Eixample Droite, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne