

2 900 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08013

2 Chambres 1 Salles de bains 60m² Plan 60m² Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 900 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Eixample Droite, Barcelona

En location temporaire, excellent appartement dans la Sagrada Familia (Barcelone), rénové, lumineux et avec deux chambres

Charmant appartement à louer pour de courtes durées, situé Carrer Enamorats. Ce logement meublé et confortable d'une superficie de 60 m² est idéal pour un séjour lumineux et agréable à Barcelone.

L'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle grâce à ses grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle dans toutes ses pièces. De plus, sa charmante terrasse commune offre une vue imprenable sur la Sagrada Familia, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre et admirer l'architecture emblématique de la ville.

Grâce à son agencement astucieux, cet appartement offre une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle, avec une décoration élégante et moderne qui crée un espace accueillant où vous vous sentirez immédiatement chez vous. La cuisine entièrement équipée, les chambres confortables, la salle de bains et le dressing spacieux complètent ce bien, vous permettant de profiter pleinement de ce charmant coin de Barcelone.

Situé dans un quartier très calme et agréable, Carrer Enamorats, cet appartement offre un accès facile aux commerces, aux transports en commun et à l'animation de la vie urbaine barcelonaise. Profitez de l'atmosphère de la ville dans un espace alliant confort, style et une vue imprenable depuis sa terrasse commune.

- Propriété en parfait état
- Surface utile : 46,96 m²
- Surface construite : 58 m²
- Certificat d'occupation disponible CHB03267917***
Les trois derniers chiffres sont omis afin de préserver la validité des informations ; le numéro complet est disponible sur demande.

- location de maison de vacances
- Une justification documentaire du caractère temporaire de la situation est requise.
- Bail à usage autre que résidence habituelle conformément à la réglementation en vigueur en Catalogne
- L'indice des prix de référence ne s'applique pas.
- Durée du contrat flexible en fonction des besoins avérés
- Les charges (eau, électricité) ne sont pas comprises. Si elles le sont, une limite de consommation raisonnable sera fixée.
- Dépôt de garantie : 2 mois + garantie supplémentaire selon les conditions

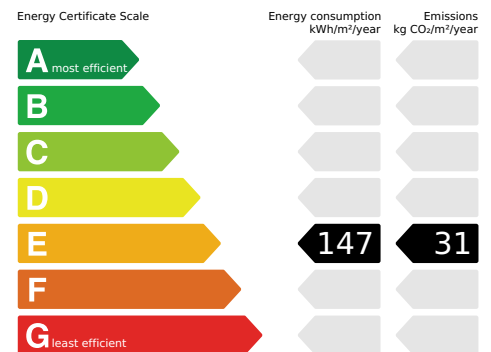


lucasfox.fr/go/bcnr47438

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Période de location minimum: 6 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelone, Espagne

2 900 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Eixample Droite, Barcelona

contractuelles

- Les frais de gestion et de formalisation des contrats seront précisés conformément aux conditions et réglementations applicables.
- AICTA 13225 | API 4089
- Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL avec CIF B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne