

10 000 € par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

10 000 € par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

**4** Chambres    **4** Salles de bains    **299m<sup>2</sup>** Plan    **10m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Appartement spectaculaire sur le Paseo de Gracia (Eixample Derecho), avec garage et service de conciergerie permanent

Ce magnifique appartement meublé est situé dans la rue la plus prestigieuse de Barcelone : Paseo de Gracia. La propriété dispose de 332 m<sup>2</sup>, de quatre chambres avec salle de bains privative, d'une place de parking dans le même bâtiment et d'un service de conciergerie permanent.

Les zones de jour et de nuit sont très bien différenciées.

Dans la zone jour, nous trouvons un salon avec des vues spectaculaires sur le Paseo de Gracia, un bureau, une grande cuisine, une buanderie spacieuse et des toilettes invités.

Le salon, quant à lui, dispose de deux espaces bien différenciés qui comprennent de grandes fenêtres donnant sur le Paseo de Gracia, bénéficiant ainsi de beaucoup de lumière naturelle. D'autre part, les deux pièces peuvent être fermées à l'aide d'une porte coulissante. Les vues sont spectaculaires de jour comme de nuit. Ensuite, nous trouvons un autre espace avec une grande table et un espace indépendant idéal pour servir de bureau.

La cuisine est entièrement équipée et a accès à un espace d'eau.

Au centre de la distribution de l'appartement, nous trouvons un agréable patio intérieur vitré.

La zone nuit abrite quatre chambres avec salle de bains privative : trois doubles et une simple. Les trois chambres doubles ont accès à une agréable terrasse face à un patio intérieur de l'Eixample.

La chambre principale dispose d'un magnifique et très grand dressing et d'une salle de bain complète avec deux toilettes.

Les deux autres chambres doubles en suite et la suite simple disposent d'une multitude d'armoires intégrées.



[lucasfox.fr/go/bcnr47808](https://lucasfox.fr/go/bcnr47808)

Garage, Concierge, Ascenseur,  
Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel,  
Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville,  
Utility room, Près des transports publics,  
Exterior, Dressing, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées,  
Animaux domestiques permis

Période de location minimum: 6 mois.

Déjà disponible !

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

10 000 € par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

L'appartement dispose de chauffage, climatisation, musique d'ambiance, coffre-fort et parquet et sol en marbre.

La propriété dispose d'un garage et d'un service de conciergerie permanent.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

10 000 € par mois Appartement - À louer

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a louer à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>299m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne