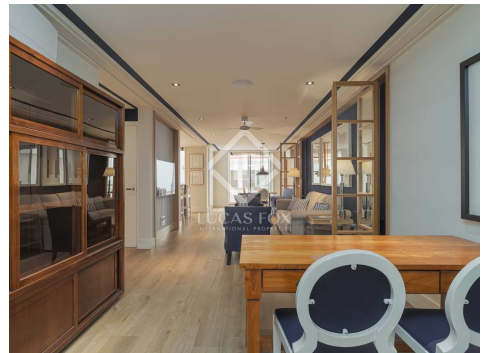


6 800 € par mois Appartement - À louer - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 200m² terrasse a louer á Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08024

3 **3** **250m²** **200m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

6 800 € par mois Appartement - À louer - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 200m² terrasse a louer à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08024

3 3 250m² 200m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Maison meublée récemment rénovée à louer à Gracia, avec trois chambres et finitions de luxe.

Propriété de luxe spectaculaire située dans le prestigieux quartier de Gracia, qui se distingue par son style, son élégance et son raffinement. Nous accédons à la maison par une entrée privée avec accès indépendant à une chambre de service, qui offre intimité et exclusivité dès le premier instant. En entrant, nous sommes accueillis par un hall élégant qui sert de prélude à une expérience de luxe sans précédent.

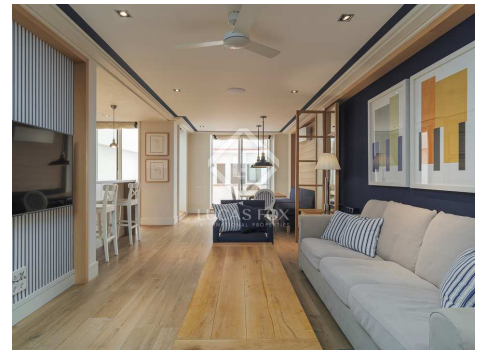
À votre gauche, nous trouvons une chambre double spacieuse et lumineuse équipée de deux lits et d'armoires intégrées, inondée d'une lumière naturelle abondante qui rehausse son charme. Ensuite, nous avons la majestueuse suite parentale, véritable joyau avec un lit king size, des dressings séparés et une luxueuse salle de bain complète avec revêtement en marbre au sol et aux murs : une oasis de tranquillité et de confort, dont les matériaux sont de grande qualité.

À l'autre bout du couloir, nous voyons une salle de bain pour invités avec baignoire pour le plus grand confort de ses résidents. Le coin social de la maison se révèle dans un salon spacieux avec une imposante table pouvant accueillir jusqu'à six personnes qui vous invite à profiter de moments de coexistence inoubliables. La cuisine ouverte entièrement équipée d'électroménagers de pointe se présente comme un lieu de rendez-vous gastronomique où l'excellence culinaire est une garantie.

À côté, nous disposons d'un confortable coin *salon* avec canapés et fauteuils qui offre un espace confortable pour le repos et le divertissement. Nous soulignons ici la grande fenêtre qui mène à une éblouissante terrasse de plus de 250 m², véritable refuge extérieur où vous pourrez vivre des expériences mémorables.

Au-delà de la terrasse, nous trouvons un espace ouvert de 60 m² polyvalent et parfait pour diverses fonctions. Il peut être utilisé comme studio d'art, espace de travail pour un créateur de contenu YouTube ou lieu calme pour la réflexion créative.

Cette maison spectaculaire se distingue par ses finitions luxueuses, qui ajoutent une touche de classe à chaque coin, ce qui en fait une résidence unique alliant confort contemporain et élégance intemporelle.



lucasfox.fr/go/bcnr48009

Terrasse, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Bibliothèque, Armoires encastrées, Aire de jeux

Période de location minimum: 6 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

6 800 € par mois Appartement - À louer - Listing exclusif

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 200m² terrasse a louer à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08024

3 **3** **250m²** **200m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne