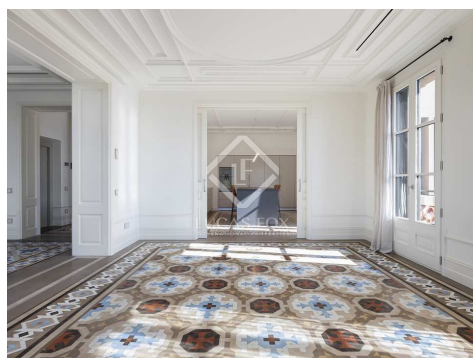
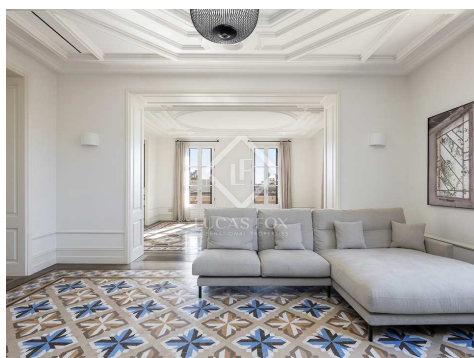


22 000 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 355m² terrasse a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

5	4	373m²	355m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

22 000 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 355m² terrasse a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

5 4 373m² 355m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

A louer, une luxueuse maison de 373 m2 entièrement rénovée dans un bâtiment historique au coeur de Sarrià (Barcelone). Elle comprend une terrasse privée de 355 m2, cinq chambres, quatre salles de bains, une piscine privée et trois places de parking.

Ce luxueux penthouse de nouvelle construction est situé dans un grand bâtiment historique restauré du XVIIIe siècle dans un style noucentiste qui préserve les éléments d'époque, tels que les balustrades en fer forgé, les hauts plafonds, les grandes galeries à portiques et les fleurons.

Pour sa part, la maison présente un design moderne, fonctionnel et élégant, avec les meilleurs matériaux et de grands espaces ouverts. Il conserve également de beaux détails d'époque, tels que des sols en mosaïque et des moulures au plafond restaurés. Il bénéficie d'une grande luminosité et possède des galeries et des terrasses à portiques.

Il a une superficie utile de 236 m² et est situé au dernier étage de l'immeuble. Il se compose d'un grand séjour, d'une cuisine semi-ouverte, de deux terrasses, d'une piscine privée, de cinq chambres et de quatre salles de bains (dont trois en suite). De plus, elle dispose d'une grande terrasse privée juste au dessus de la maison, avec une piscine, un espace chill out, une grande table sous pergola et un espace jardin urbain. Son espace extérieur privé est parfait pour profiter de cette oasis de tranquillité avec une vue dégagée sur les montagnes.

D'autre part, la propriété dispose d'un débarras et d'un grand parking, avec trois places de parking privées et un chargeur de batterie pour véhicule électrique.

Deux ascenseurs communiquent avec le hall principal de l'immeuble et le garage, vous avez donc un accès direct à la maison.

Parmi ses qualités, on peut souligner son excellente isolation thermique et acoustique, avec des façades réalisées avec d'excellents matériaux isolants, ainsi que des fenêtres avec menuiserie en bois et rupture de pont thermique avec double vitrage. La cuisine, au design moderne, est entièrement équipée avec des meubles de grande capacité et des appareils électroménagers intégrés de grandes marques, tandis que les salles de bains comprennent les meilleures toilettes et équipements.



lucasfox.fr/go/bcnr48814

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

Période de location minimum: 12 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne

22 000 € par mois Penthouse - À louer - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 355m² terrasse a louer à Sarrià

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

5	4	373m²	355m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelone, Espagne