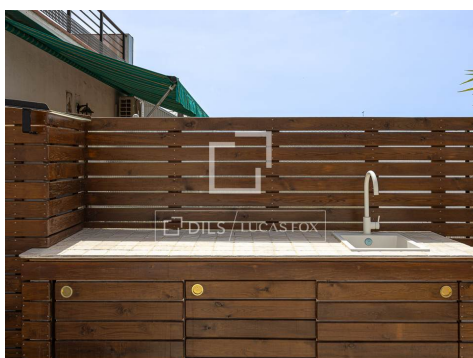
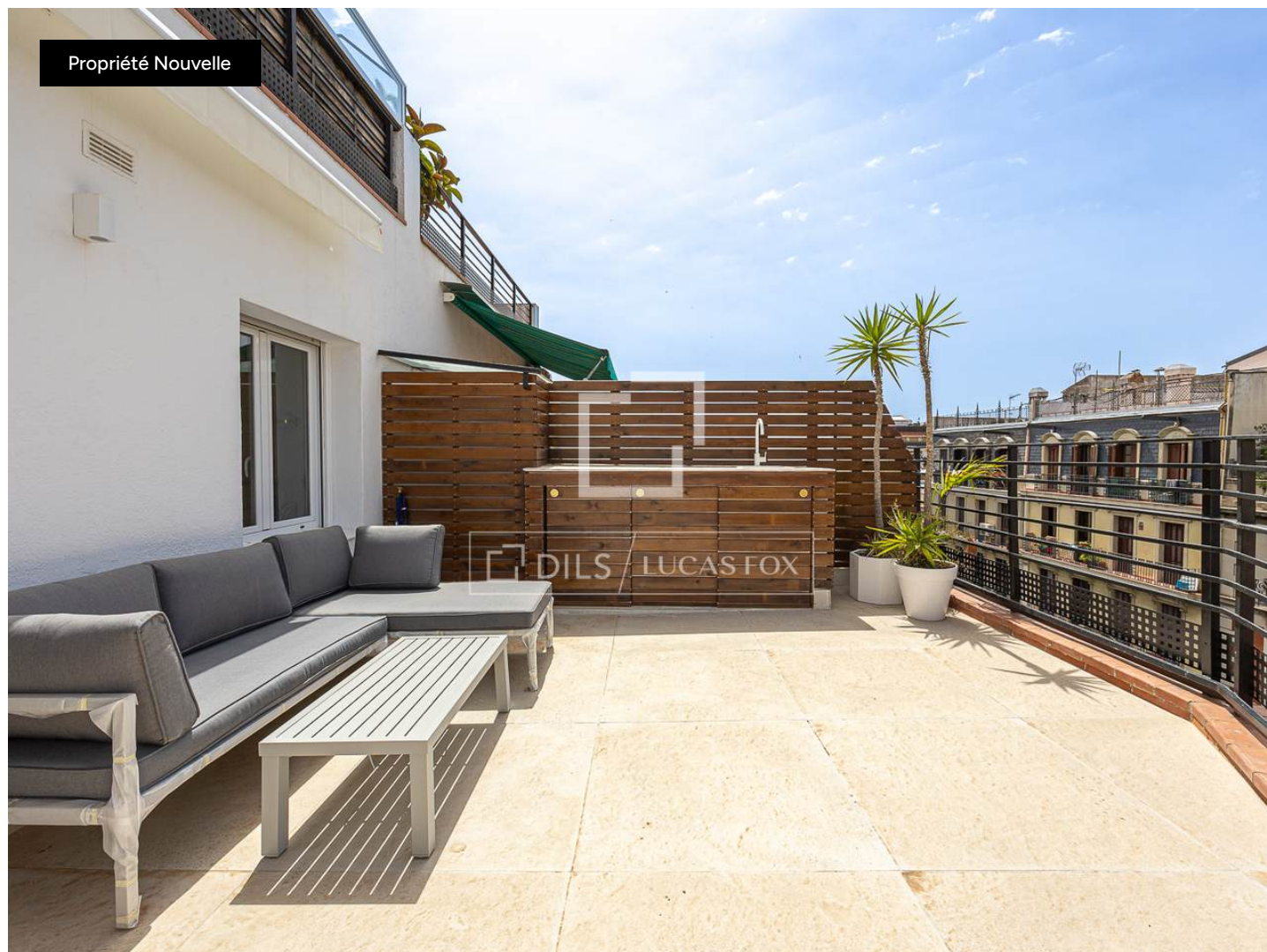


2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres avec 21m² terrasse a louer à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2	1	52m ²	21m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres avec 21m² terrasse a louer à Eixample Gauche

Location temporaire. Spectaculaire penthouse flambant neuf avec deux chambres (double + simple) et une magnifique terrasse meublée de 21 m² offrant une vue imprenable sur la ville.

Bienvenue dans ce penthouse spectaculaire, entièrement rénové, situé au huitième étage d'un immeuble offrant une vue panoramique imprenable sur Barcelone. Avec ses 52 m² de surface habitable et sa magnifique terrasse de 21 m², cet appartement allie design, confort et emplacement privilégié.

En entrant, vous découvrirez une pièce intérieure, idéale comme bureau ou chambre d'amis. Plus loin, le salon lumineux, avec sa cuisine américaine entièrement équipée, crée un espace moderne et accueillant, parfait pour profiter du quotidien et des moments conviviaux en famille ou entre amis.

L'espace nuit comprend une chambre principale avec un lit double et de spacieux placards intégrés, ainsi qu'une salle de bain complète avec une douche élégante.

Le principal atout de la maison est sa terrasse spectaculaire, d'où l'on peut contempler une vue panoramique sur toute la ville, des montagnes à la mer, ce qui en fait une véritable oasis urbaine.

Ce penthouse flambant neuf est idéal pour un couple ou une personne souhaitant profiter d'un style de vie exclusif au cœur de l'Eixample Izquierdo, à deux pas de l'avenue Diagonal et entouré de commerces, de restaurants et de tous les services.

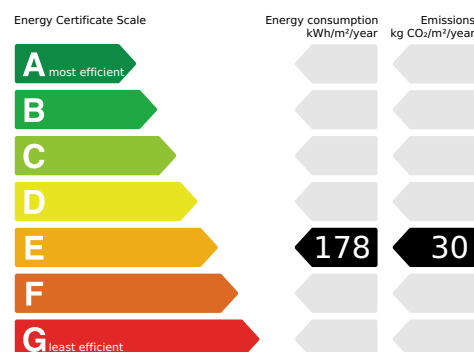


lucasfox.fr/go/bcnr49947

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Climatisation

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 7 août 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres avec 21m² terrasse a louer à Eixample Gauche



• Bien en parfait état • Surface habitable : 43,30 m² • Surface construite : 54 m² • Certificat d'occupation disponible CHB000***23001 • Trois chiffres ont été omis pour faciliter l'utilisation correcte des informations ; le numéro complet est disponible sur demande. • Le propriétaire n'est pas un bailleur professionnel. • Un justificatif d'occupation temporaire est requis. • Bail à usage autre que résidence principale, conformément à la réglementation en vigueur en Catalogne. • Prix de référence : Non applicable. • Durée du contrat flexible selon les besoins. • Charges non comprises. • Dépôt de garantie : 2 mois + garantie supplémentaire selon les conditions contractuelles. • Frais de gestion et de formalité du contrat à préciser selon les conditions et réglementations applicables. • AICAT 13225 | API 4089

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 600 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres avec 21m² terrasse a louer á Eixample Gauche

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne