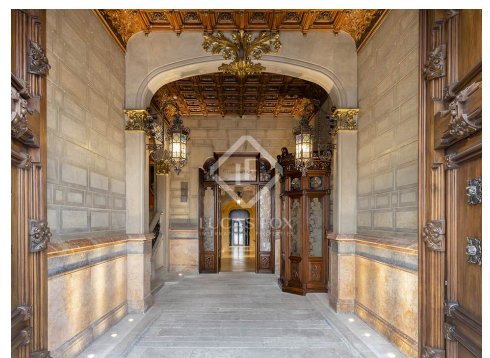
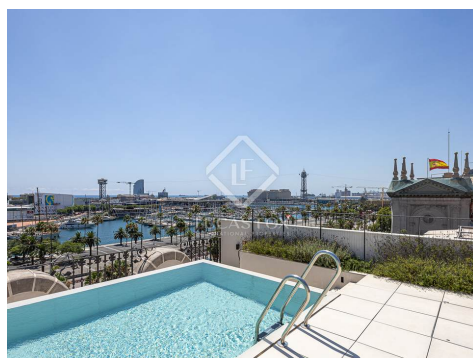


3 200 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

**1** Chambres  
**1** Salles de bains  
**85m<sup>2</sup>** Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

**3 200 € par mois** Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

**1** **1** **85m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Magnifique appartement rénové et meublé avec piscine commune à Casa Condeminas (gothique)

Appartement spectaculaire, situé dans le magnifique bâtiment Casa Condeminas, en front de mer.

Casa Condeminas offre tout le confort du 21ème siècle dans un bâtiment moderniste avec plus de 100 ans d'histoire. Fer forgé, vitraux, planchers hydrauliques uniques, bois sculpté, tout d'origine, aujourd'hui combiné avec des technologies de construction modernes et des équipements les plus modernes.

Tous les espaces communs et les étages ont été entièrement rénovés.

Situé dans une zone privilégiée, en front de mer.

Sur le toit-terrasse se trouve une piscine commune spectaculaire avec une vue magnifique sur la mer.

L'appartement est prêt à être loué, avec des meubles design et rénové avec des matériaux de haute qualité. Dans la zone jour, nous trouvons un salon-salle à manger avec une cuisine ouverte et des toilettes invités. Le salon a accès à deux balcons. La cuisine est entièrement équipée.

L'appartement dispose d'une chambre double en suite avec accès à un balcon.

L'appartement dispose de tout le confort mais conserve le style moderniste (moultures aux plafonds et sols hydrauliques)

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que :

- Le bien ne dispose pas d'un certificat d'Indice de Prix de Référence
- Cette propriété n'a pas de contrat de location antérieur
- Le propriétaire n'a pas le statut d'actionnaire majoritaire.



[lucasfox.fr/go/bcnr52984](https://lucasfox.fr/go/bcnr52984)

Vistas al mar, Concierge, Ascenseur, Pavements hydrauliques, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vues, Vue sur la ville, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

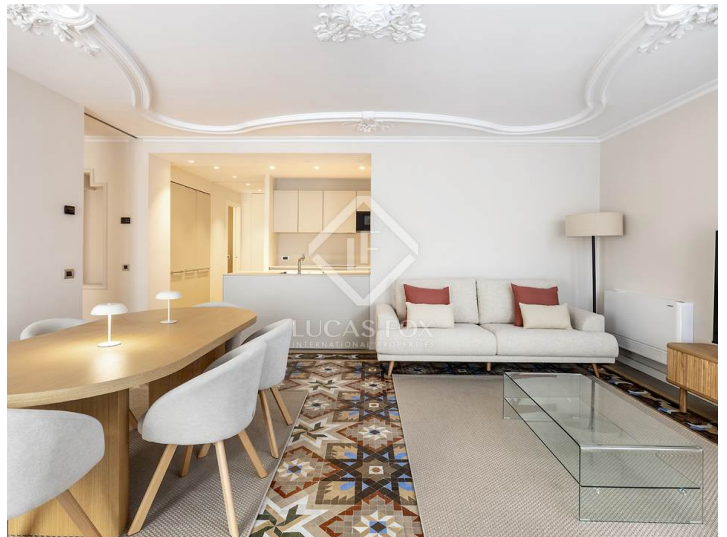
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

3 200 € par mois Appartement - Loué

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

**1** **1** **85m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne