

3 900 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 **2** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 900 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 **2** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Excellent appartement meublé et confortable avec trois chambres et deux salles de bains au coeur de l'Eixample Droite

Contrat de location temporaire; la loi sur la réglementation des loyers ne s'applique pas.

En plein quartier de l'Eixample, rue Pau Claris, à côté du prestigieux Passeig de Gràcia, nous trouvons ce magnifique appartement meublé de 140 m2 avec trois chambres et deux salles de bains.

Dans la zone jour, nous trouvons le salon-salle à manger, avec accès à deux balcons, et une cuisine semi-ouverte entièrement équipée.

Dans la zone nuit, nous avons trois chambres (une en suite) et deux salles de bain complètes.

La chambre avec salle de bains privative est double et donne sur une agréable cour intérieure typique de l'Eixample. Il dispose d'un magnifique espace idéal pour lire ou travailler.

De plus, nous trouvons une autre chambre double et une chambre simple.

L'appartement dispose de la climatisation, du chauffage et de parquet, et est entièrement meublé et équipé.

- Contrat temporaire : la loi de régularisation locative ne s'applique pas.
- 2 mois de dépôt + 1 mois de garantie supplémentaire.
- 120 mètres utiles.
- L'eau, le gaz, internet et l'électricité sont raccordés (consommation non comprise dans le prix).
- Indice de référence (non applicable, à titre indicatif uniquement) : 2 397 €



lucasfox.fr/go/bcnr53047

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 6 mois.

Available from 26 juin 2025

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 900 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

3 **2** **140m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne