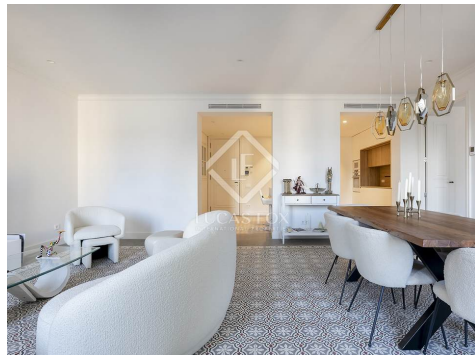


3 577 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

2 **2** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 577 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

2 **2** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique appartement meublé avec deux chambres en suite à côté du Passeig de Gracia, l'Eixample Right

Ce charmant appartement est situé au cœur de l'Eixample Droite, l'un des meilleurs quartiers de Barcelone connu pour son architecture moderniste et son atmosphère dynamique. En plus d'un design moderne et chaleureux, cette maison dispose de deux chambres en suite, parfaites pour profiter de l'intimité et du confort.

Sa rénovation a eu lieu il y a seulement un an, ce qui vous permet de profiter de tout le confort d'une maison neuve. Les sols hydrauliques ajoutent une touche de caractère et de style, tandis que la cuisine ouverte est équipée de manière très fonctionnelle. Il s'intègre également parfaitement dans l'espace, ce qui le rend idéal pour ceux qui aiment cuisiner et socialiser en même temps.

La maison est située dans un domaine royal, ce qui lui confère un air d'élégance et de distinction. Étant meublé, il est prêt à emménager et à établir une routine dans l'un des quartiers les plus emblématiques de la ville. A ne pas manquer !

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que :

- Loyer selon l'indice de référence de l'État pour les prix de location : 2 181 €
- Loyer du dernier bail d'habitation : 3 500 € + IRAV
- Le propriétaire n'a pas le statut d'actionnaire majoritaire.

Contrat de long séjour.



lucasfox.fr/go/bcnr56557

Concierge, Ascenseur,
Pavements hydrauliques, Éclairage naturel,
Propriété Moderniste, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Contactez-nous à propos de cette propriété

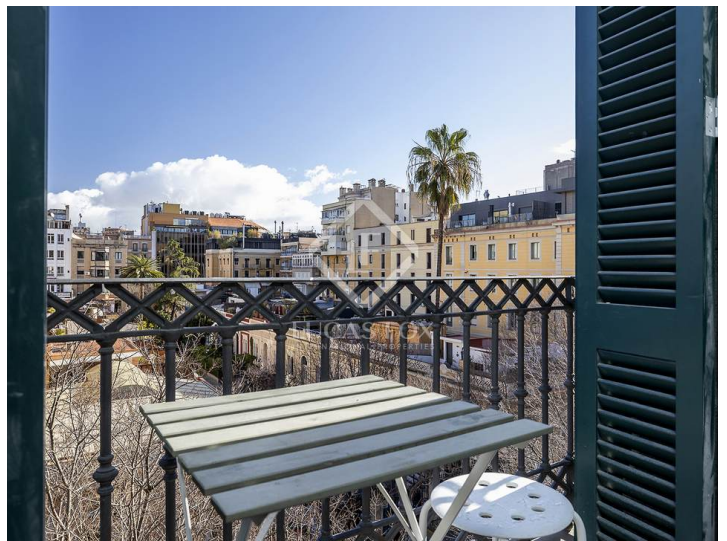
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

3 577 € par mois Appartement - À louer - Réservé

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08009

2 **2** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne