

2 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Charmant appartement de deux chambres meublé avec style, à quelques pas de la cathédrale, sur la Via Layetana au cœur de Barcelone.

Découvrez ce charmant appartement, idéal pour un couple souhaitant profiter de l'énergie et du charme de l'un des quartiers les plus populaires de Barcelone. Située au dernier étage d'un immeuble d'époque dans le quartier animé du Born, cette maison allie confort, élégance et modernité dans un cadre chargé d'histoire et de vie.

En entrant, vous êtes accueilli par un salon spacieux et lumineux, décoré avec goût et équipé d'un grand canapé et de fauteuils, et d'une table basse confortable, parfait pour se détendre après une journée de découverte de la ville. La lumière naturelle inonde l'espace grâce à trois beaux balcons donnant sur la rue, où une petite table et des chaises vous invitent à déguster un café ou une boisson tout en profitant de la vue sur le quartier.

Depuis le salon, un petit couloir mène à une cuisine moderne et entièrement équipée, dotée d'appareils électroménagers dernier cri. Conçue pour vous simplifier la vie et vous offrir un confort optimal, elle est équipée de tous les appareils de pointe, dont un lave-linge, un lave-vaisselle, un four et une plaque à induction.

La zone nuit se compose de deux chambres doubles. La première est meublée de deux lits simples et de placards intégrés confortables, idéale pour être utilisée comme chambre d'amis. La deuxième chambre, orientée vers l'intérieur et très calme, avec un lit double dispose également d'une grande armoire intégrée, offrant un environnement de repos parfait. Une salle de bain entièrement rénovée avec une douche moderne complète cet espace, ajoutant une touche de luxe et de confort.

Les planchers en bois dans toutes les pièces apportent chaleur et élégance, tandis que la climatisation et le chauffage assurent un confort maximal toute l'année.

En valeur ajoutée, la propriété ne dispose que d'un seul étage par étage, offrant une intimité et une tranquillité exceptionnelles. Le point fort de la propriété est la spacieuse terrasse commune, équipée de chaises longues et de parasols, où vous pourrez prendre un verre tout en admirant l'une des vues les plus impressionnantes de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcnr57860

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Terrasse commune, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2 **1** **55m²**
Chambres Salles de bains Plan

Cet appartement est l'équilibre parfait entre confort, style et emplacement privilégié au cœur de la ville.

Propriété à louer temporairement.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne