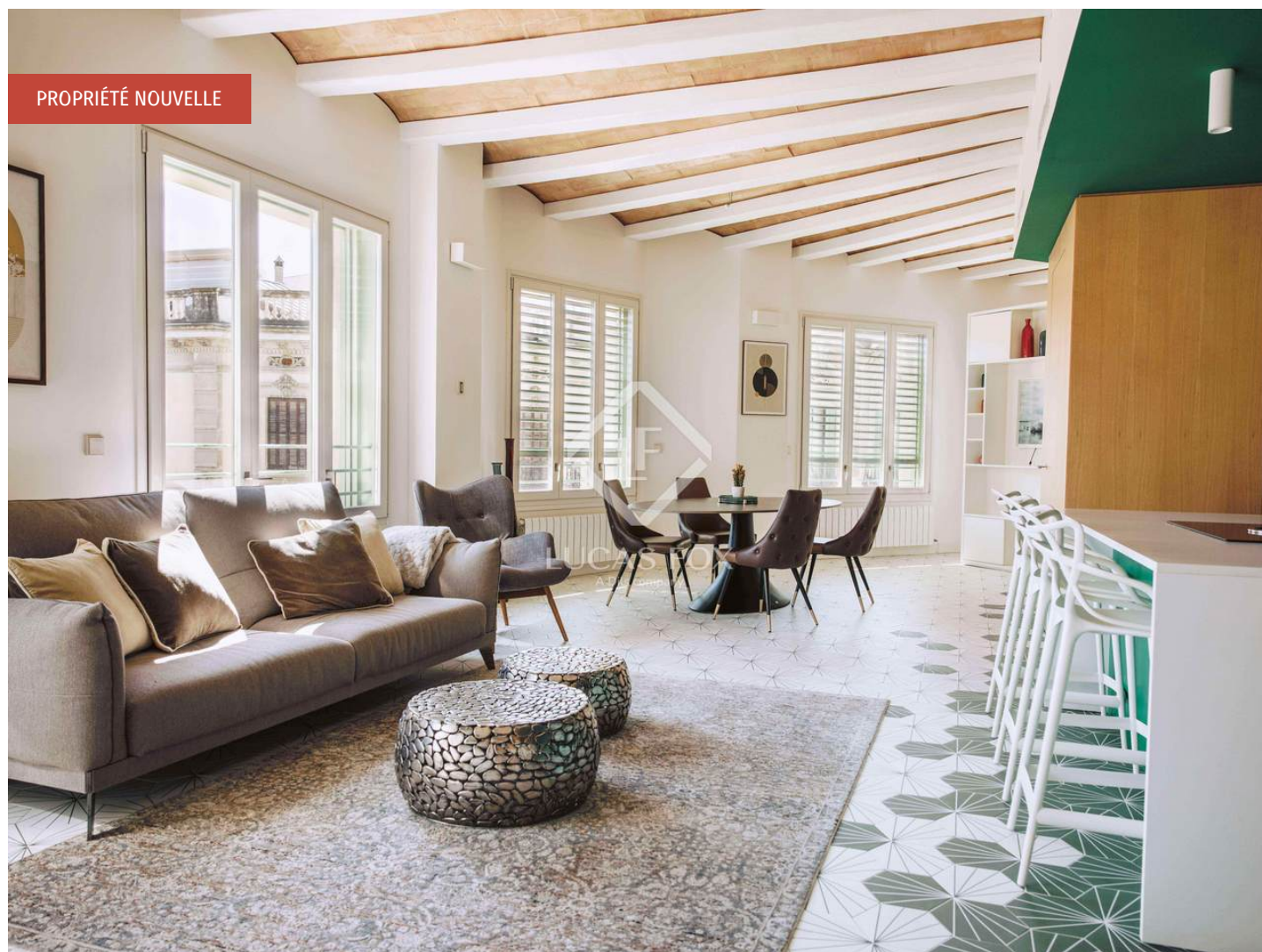


5 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08010

2 **2** **115m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

5 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08010

2 **2** **115m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Location temporaire. Élegant appartement meublé de deux chambres et deux salles de bains dans un immeuble majestueux de l'Eixample Right, Barcelone.

Location temporaire. Sol émeraude.

Maison de luxe exclusive dans un immeuble majestueux avec concierge et espaces communs haut de gamme – Dreta de l'Eixample

Située dans un prestigieux domaine royal avec service de conciergerie dans le quartier convoité de l'Eixample Right, cette propriété d'environ 100 m² représente la fusion parfaite de la modernité et du charme architectural traditionnel. La propriété offre des équipements exclusifs tels qu'un spa, une salle de sport, un espace aquatique et une buanderie commune, offrant un style de vie confortable et sophistiqué au cœur de Barcelone.

En entrant dans l'appartement, nous sommes accueillis par une élégante cuisine ouverte entièrement équipée d'appareils électroménagers de pointe. Cet espace donnant sur la rue, baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées, dispose d'un îlot central pratique avec tabourets, idéal pour profiter de petits déjeuners informels ou de réunions sociales.

En face de la cuisine se trouve la salle à manger, qui peut accueillir 5 à 6 personnes et se fond harmonieusement dans le salon, où un canapé et un fauteuil confortables créent une atmosphère sereine et relaxante, parfaite pour se détendre.

La propriété a été rénovée avec des finitions et des matériaux haut de gamme, en conservant les éléments originaux du modernisme catalan, tels que les sols hydrauliques, les poutres apparentes et l'emblématique plafond voûté catalan, apportant caractère et authenticité à chaque coin.

La visite se poursuit avec une spacieuse suite double, équipée de grandes armoires encastrées et d'une élégante salle de bain avec douche. La maison dispose également d'une salle de bain pour invités avec un espace de rangement et d'une deuxième chambre double pour invités, toutes deux conçues avec un goût exquis et une fonctionnalité maximale.



lucasfox.fr/go/bcnr60136

Jacuzzi, Ascenseur, Sol en marbre,
Pavements hydrauliques,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Propriété Moderniste,
Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique,
Système domotique, Système d'alarme,
Service lift, Service entrance, Sécurité,
Rénové, Près des transports publics,
Près des écoles internationales, Interior,
Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Période de location minimum: 6 mois.

Déjà disponible !

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

5 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08010

2	2	115m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Une opportunité unique de vivre dans un joyau architectural avec toutes les commodités modernes, dans l'un des quartiers les plus emblématiques de la ville.

Conformément à la loi 12/2023 et à la loi 18/2007, nous vous informons que :

Propriété à louer temporairement

Le propriétaire n'a pas le statut de grand exploitant.

2 mois de caution + 1 garantie supplémentaire. 98 mètres utiles. Connexions eau, électricité et Wi-Fi (charges non incluses dans le prix).

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

5 850 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08010

2 **2** **115m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne