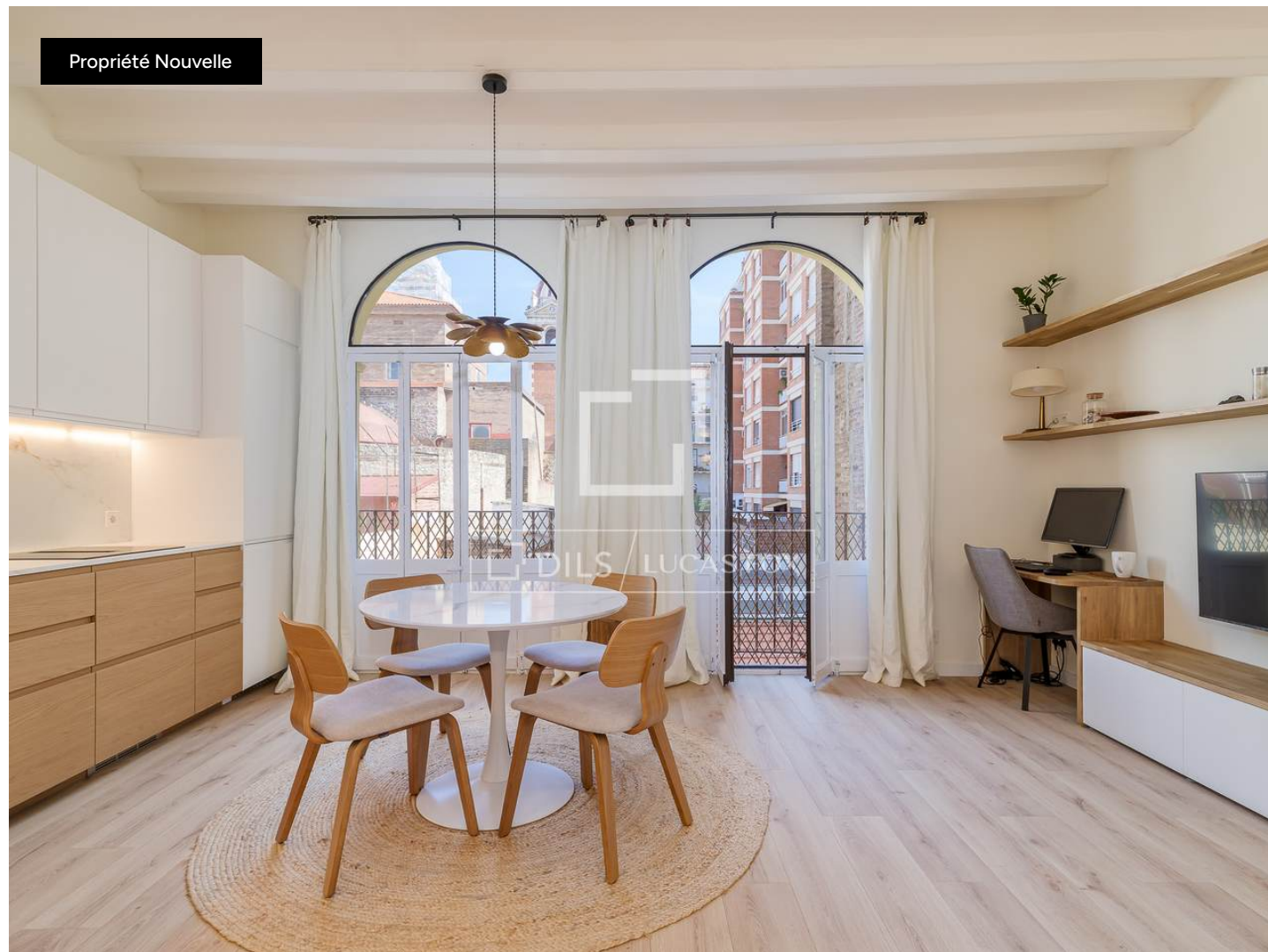


2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

2 2 56m²
 Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Eixample Gauche, Barcelona

Location temporaire. Appartement neuf et meublé, comprenant deux chambres doubles avec salle de bains privative et deux salles de bains, situé au cœur du quartier de l'Eixample, dans l'une des rues les plus emblématiques de la ville.

Propriété à louer temporairement.

Appartement de luxe exclusif dans le quartier de l'Eixample, sur l'emblématique rue piétonne Consell de Cent.

Située au cœur du quartier Eixample de Barcelone, sur la prestigieuse rue Consell de Cent, récemment piétonnisée, nous vous présentons cet élégant appartement de 2 chambres avec salle de bains privative et 2 salles de bains, entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et une décoration sophistiquée qui allie style contemporain et détails de caractère.

En entrant, un couloir mène à la première chambre double, meublée d'un lit double confortable, de grands placards intégrés et d'un coin bureau fonctionnel, idéal pour étudier ou travailler à domicile. Cette chambre dispose également d'une salle de bains privative avec douche moderne.

On découvre ensuite la seconde chambre double, qui se distingue par son atmosphère sereine et raffinée. Elle dispose d'une salle de bains privative avec douche et d'un dressing spacieux, situé au fond de la chambre, conçu pour un confort et une organisation optimaux.

À côté de l'entrée principale, la propriété propose une salle de bains pour les invités, parfaitement intégrée au design général de l'appartement.

L'espace de vie est présenté comme le véritable cœur de la maison : un espace ouvert donnant sur une cour intérieure paisible, avec de grandes fenêtres laissant entrer abondamment la lumière naturelle, créant une atmosphère accueillante et détendue.

La cuisine ouverte est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et de finitions de qualité. Elle comprend une table ronde fonctionnelle pour cinq personnes. Attenant à la cuisine, le salon offre un canapé élégant, une télévision à écran plat et un coin supplémentaire idéal pour étudier ou travailler à domicile.

L'immeuble dispose d'une terrasse commune offrant une vue spectaculaire sur la ville.

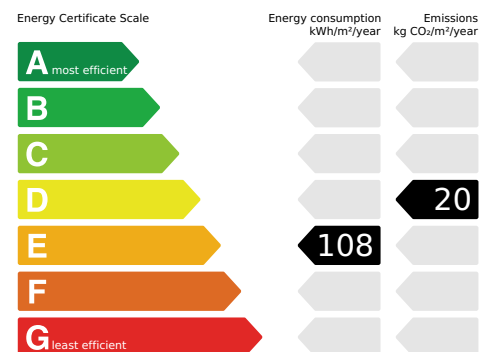


lucasfox.fr/go/bcnr61990

Système d'alarme, Climatisation

Période de location minimum: 6 mois.

Available from 8 août 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer á Eixample Gauche, Barcelona

En bref, une propriété unique et flambant neuve qui allie luxe, confort et design dans l'un des quartiers les plus prisés de Barcelone.

- Propriété en parfait état
- Surface utile : 56,25 m²
- Surface construite : 62 m²
- Certificat d'occupation disponible : CHB0081***3001.
- Trois chiffres sont omis afin de préserver la bonne utilisation des informations ; le numéro complet est disponible sur demande.
- Le propriétaire ne détient pas le statut de grand propriétaire foncier
- Une justification documentaire du caractère temporaire de la situation est requise.
- Bail à usage autre que résidence habituelle conformément à la réglementation en vigueur en Catalogne
- Prix de référence : Non applicable
- Durée du contrat flexible en fonction des besoins avérés
- Fournitures non incluses.
- Dépôt de garantie : 2 mois + garantie supplémentaire selon les conditions contractuelles
- Les frais de gestion et de formalisation des contrats seront précisés conformément aux conditions et réglementations applicables.
- AICTA 13225 | API 4089
- Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), agissant en tant que agent immobilier.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a louer à Eixample Gauche, Barcelona



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne