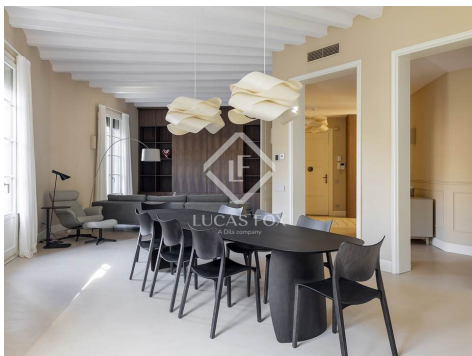
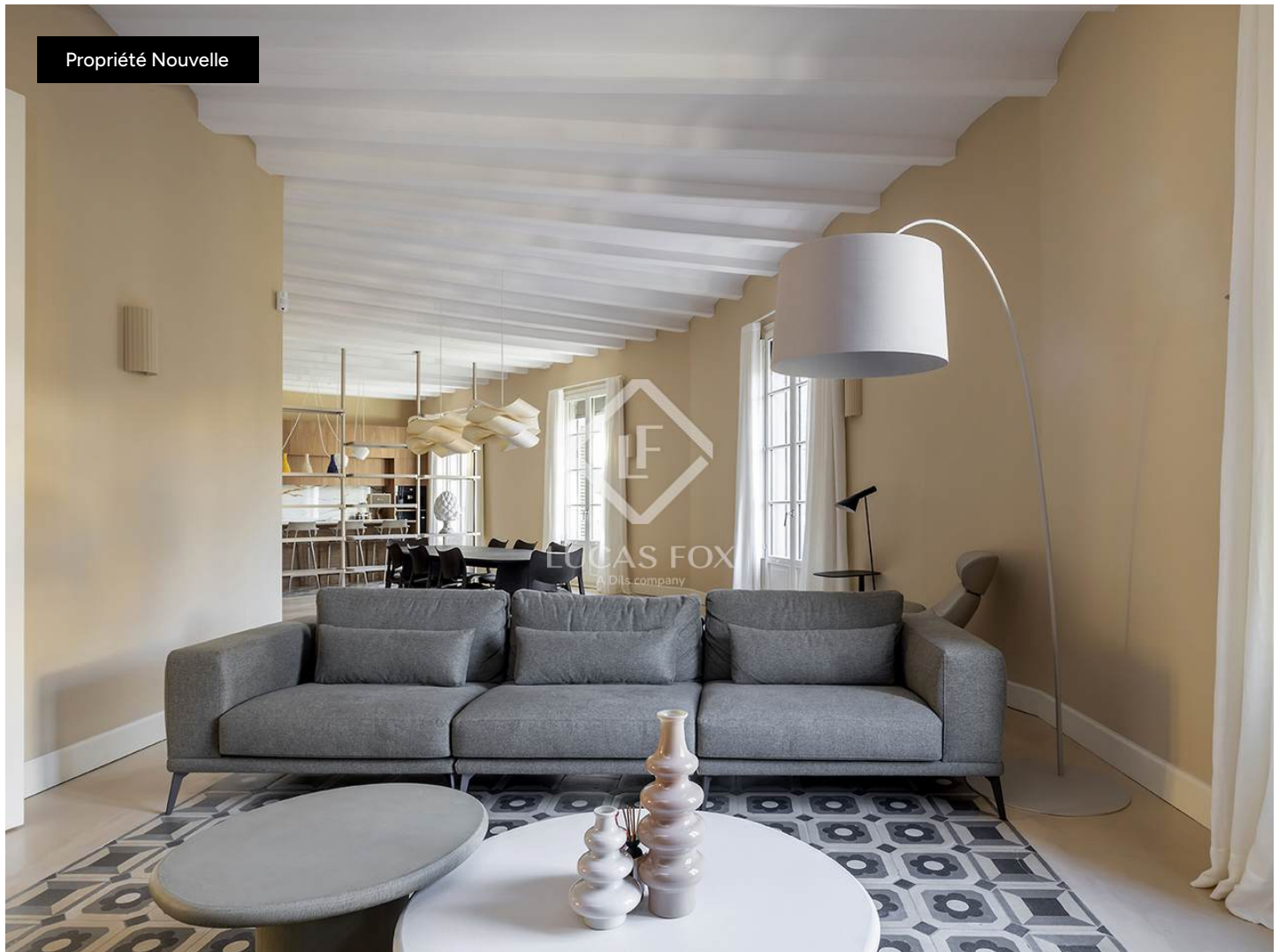


Location disponible sur demande Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer à Eixample Dreta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Dreta » 08009

3	3	250m ²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Location disponible sur demande Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Appartement de luxe entièrement rénové, 3 chambres, 250 m², mobilier design à louer dans l'Eixample Derecho

Dans l'un des quartiers les plus huppés de Barcelone, à deux pas de l'emblématique Passeig de Gràcia, se trouve cet impressionnant appartement de 250 m² situé dans un immeuble moderniste classé, qui conserve l'élégance architecturale typique de l'Eixample : portes majestueuses, détails ornementaux et un caractère unique qu'il est difficile de trouver de nos jours.

L'appartement a été entièrement rénové selon un projet de design intérieur haut de gamme, utilisant des matériaux de première qualité, des menuiseries sur mesure et une sélection soignée de meubles design qui apportent chaleur, harmonie et sophistication à chaque espace.

L'appartement comprend trois chambres doubles spacieuses. La suite parentale, particulièrement généreuse, dispose d'un dressing et donne sur une cour intérieure typique de l'Eixample, créant une atmosphère intime, calme et reposante. On trouve également une autre chambre avec salle de bains privative et une chambre double. Toutes les chambres sont dotées de nombreux rangements. Au total, l'appartement compte trois salles de bains complètes élégamment aménagées, ainsi qu'un WC séparé.

L'espace de vie est l'un des atouts majeurs de cette maison. Spacieux, fluide et très lumineux grâce à quatre balcons donnant sur la rue et offrant des vues dégagées, il se déploie en trois zones parfaitement intégrées :

- Une cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et un îlot central,
- Un grand salon-salle à manger,
- Et un coin télévision confortable, conçu pour le confort et la détente.

De plus, la maison dispose d'un espace buanderie séparé et entièrement équipé, distinct de la cuisine, idéal pour la lessive et les autres services publics.

Les hauts plafonds, typiques des bâtiments modernistes, associés aux détails restaurés et aux lignes contemporaines de la rénovation, créent une combinaison parfaite entre histoire et design actuel.

Ce bien se distingue par sa luminosité, ses espaces généreux et son cachet exceptionnel. Appartement de luxe, il n'est pas soumis au contrôle des loyers, ce qui en fait une opportunité unique dans l'un des quartiers les plus prisés de Barcelone.

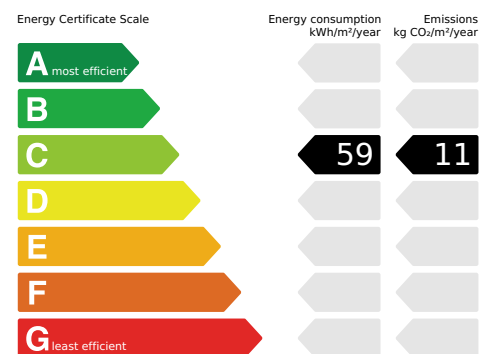


lucasfox.fr/go/bcnr64745

Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Période de location minimum: 6 mois.

Déjà disponible !



Contactez-nous à propos de cette propriété

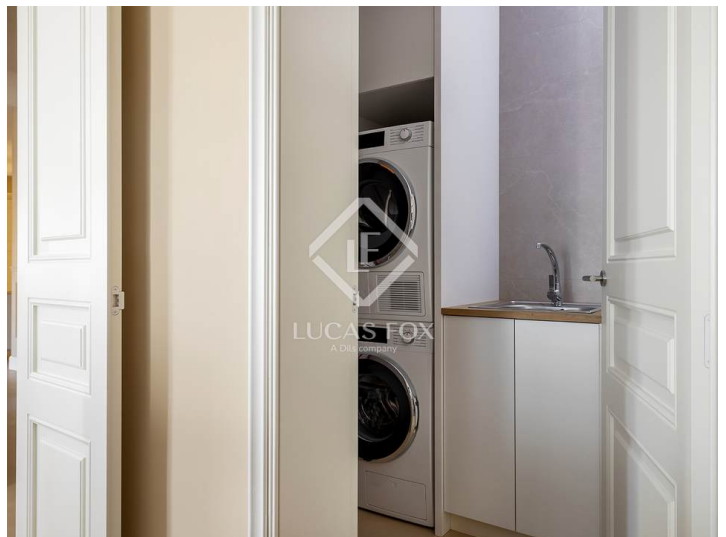
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

Location disponible sur demande Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres à louer à Eixample Dreta, Barcelona

Cette maison se distingue par sa luminosité, son impression d'espace et son caractère exceptionnel.

Il s'agit d'un appartement de LUXE, il n'est donc pas soumis à la réglementation des locations, ce qui en fait une opportunité unique à l'une des adresses les plus prisées de Barcelone.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne