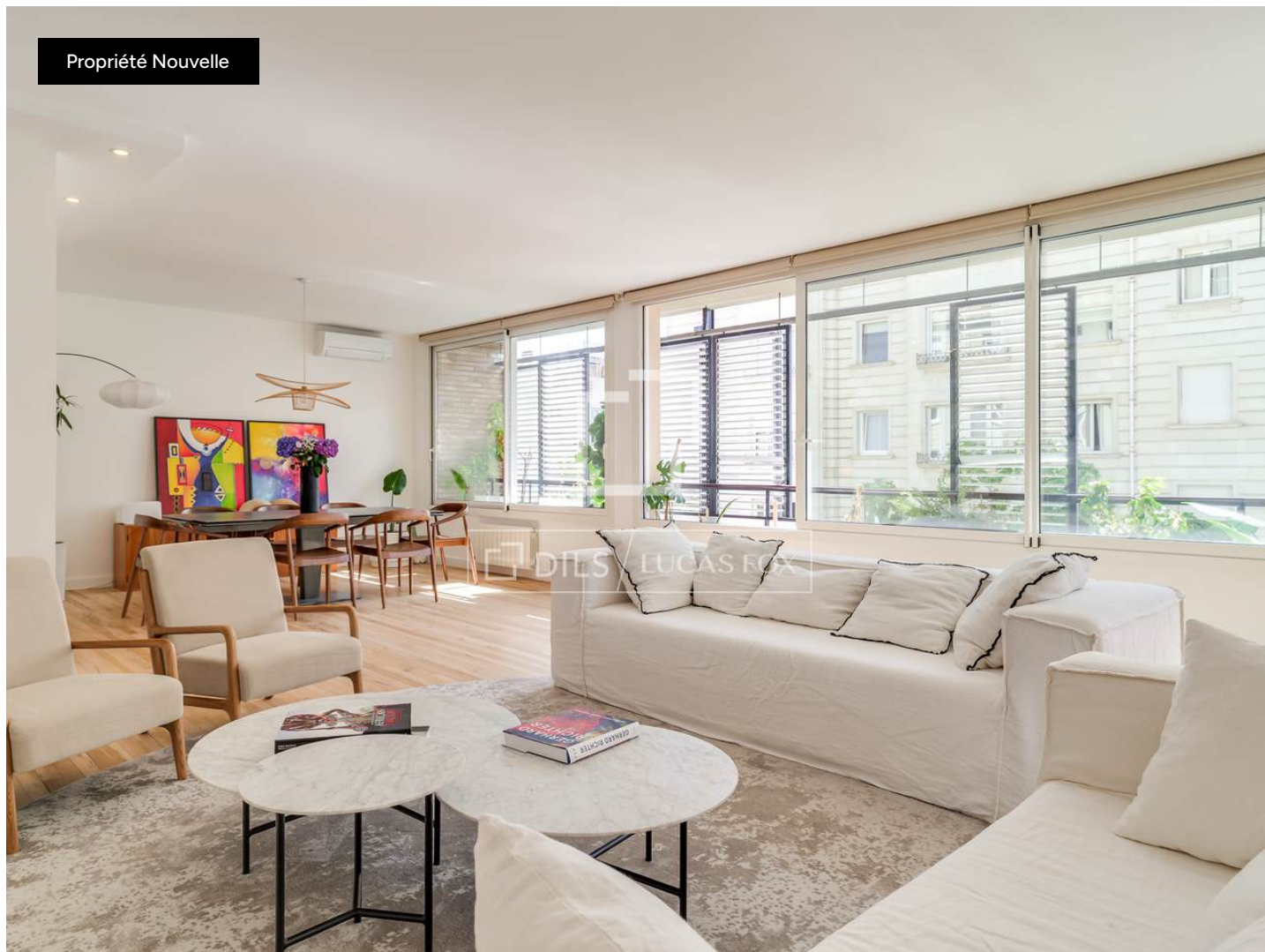


8 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement en excellent état avec 5 chambres a louer à Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

5 4 342m²
 Chambres Salles de bains Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

8 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 5 chambres a louer à Turó Park, Barcelona

Appartement lumineux de 342 m², rénové avec des finitions haut de gamme, des pièces spacieuses et une disposition idéale, entièrement meublé avec parking et espace de rangement inclus.

Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Barcelone, cette spectaculaire propriété locative de 342 m² allie élégance, confort et fonctionnalité dans chacun de ses espaces, offrant un cadre de vie privilégié avec style.

Cette propriété bénéficie d'une luminosité exceptionnelle et a été entièrement rénovée avec des finitions haut de gamme et un souci du détail remarquable, créant ainsi une atmosphère à la fois raffinée et chaleureuse. Son agencement a été pensé pour optimiser le confort et la praticité au quotidien.

Elle comprend quatre chambres principales spacieuses, une chambre de service, trois salles de bain complètes et des toilettes pour invités. Le vaste séjour/salle à manger est le cœur de la maison, idéal pour se détendre et recevoir.

Elle comprend également un espace séparé idéal pour un bureau ou une salle d'étude, ainsi qu'un salon TV confortable qui communique avec un petit espace ouvert faisant office de terrasse intérieure, offrant une touche supplémentaire de bien-être et de polyvalence.

La cuisine est spacieuse et moderne, avec un espace buanderie séparé et pratique qui facilite les tâches quotidiennes sans sacrifier le design.

Il est loué entièrement meublé et prêt à être habité, et comprend une place de parking et un local de rangement, ce qui ajoute une valeur essentielle pour une vie citadine confortable.

- Propriété en parfait état
- Surface utile : 278 m²
- Surface construite 342 m²
- Certificat d'occupation : CHB05051513***

Les trois derniers chiffres sont omis afin de préserver la validité des informations ; le numéro complet est disponible sur demande.

- Numéro AICAT 13225
- Numéro API 4089
- Ce bien ne possède pas de certificat d'indice des prix de référence car il s'agit d'un bien de luxe.
- Il n'existe aucun contrat de location antérieur.

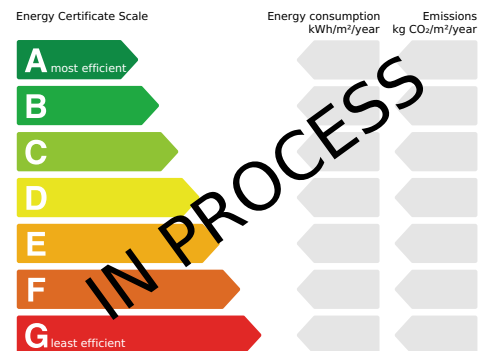


lucasfox.fr/go/bcnr68666

Ascenseur, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Parking,
Vue sur la ville,
Près des transports publics, Exterior,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées

Période de location minimum: 24 mois.

Available from 1 juin 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

8 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 5 chambres a louer à Turó Park, Barcelona

- Le propriétaire ne possède pas le statut de grand propriétaire foncier.
- Location longue durée.
- Le loyer convenu sera révisé chaque année à la même date que celle de l'entrée en vigueur du contrat, en appliquant les variations enregistrées par l'Indice de référence des loyers (IRAV ou IPC le plus bas), publié par l'Institut national de la statistique.
- Dépôt de 2 mois + garantie supplémentaire de 2 mois.
- Les charges (eau, électricité, gaz) sont incluses et ne sont pas comprises dans le prix de la location.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

8 500 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 5 chambres a louer à Turó Park, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne