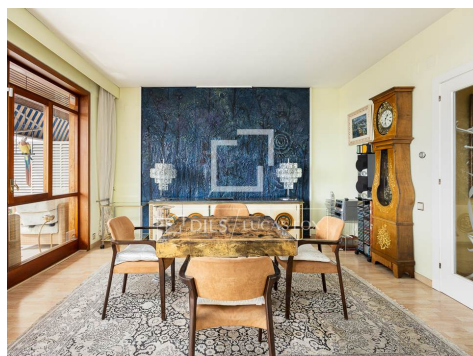
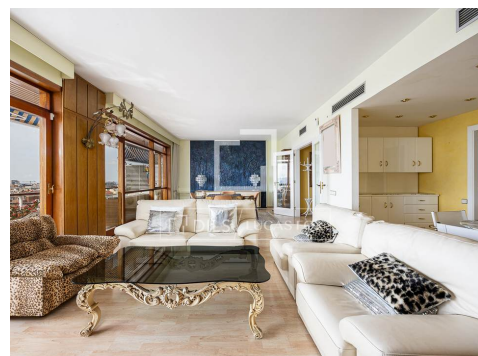
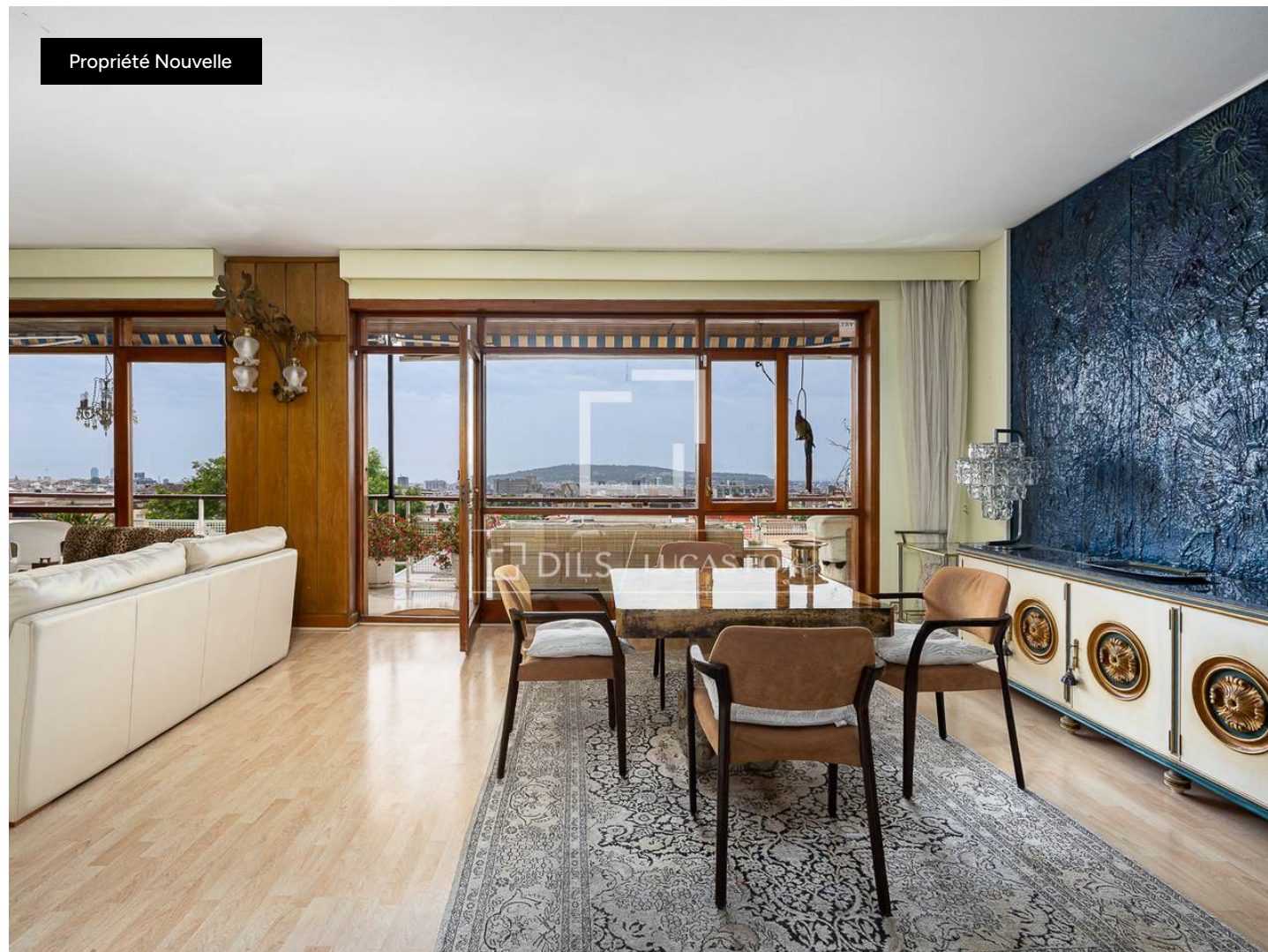


5 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a louer á Sarrià, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sarrià » 08017

4	3	206m ²	20m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

5 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a louer á Sarrià, Barcelona

Appartement à Sarria, avec 4 chambres, terrasse avec vue panoramique et place de parking incluse

Découvrez ce magnifique appartement meublé de 228 m² construits, situé dans l'un des quartiers les plus exclusifs et calmes de Sarrià, idéal pour les familles à la recherche d'espace, de confort et d'une qualité de vie exceptionnelle.

Cette propriété se distingue par ses espaces généreux et son agencement fonctionnel. Elle comprend quatre chambres spacieuses et trois salles de bains complètes, offrant confort et intimité à toute la famille. L'espace de vie lumineux inclut un vaste séjour-salle à manger avec accès direct à une spectaculaire terrasse de 27 m², un atout majeur de la propriété.

Depuis la terrasse, vous profiterez d'une vue panoramique à couper le souffle à 180° sur tout Barcelone, s'étendant du centre-ville jusqu'à la mer Méditerranée. Un point de vue véritablement privé où vous pourrez contempler les levers et couchers de soleil ainsi que la silhouette de Barcelone dans un cadre privilégié.

La cuisine séparée et entièrement équipée comprend également un espace buanderie pratique, conçu pour apporter fonctionnalité et confort au quotidien.

L'appartement est loué entièrement meublé, prêt à être habité.

Située dans un quartier résidentiel calme de Sarrià, cette propriété se trouve à proximité d'établissements scolaires parmi les plus prestigieux de Barcelone, ainsi que de centres médicaux et d'hôpitaux de renom. Son emplacement privilégié vous permet de profiter du calme d'un environnement familial tout en bénéficiant d'excellentes liaisons avec le centre-ville.

Une propriété unique pour ceux qui recherchent espace, intimité et des vues imprenables dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Barcelone.

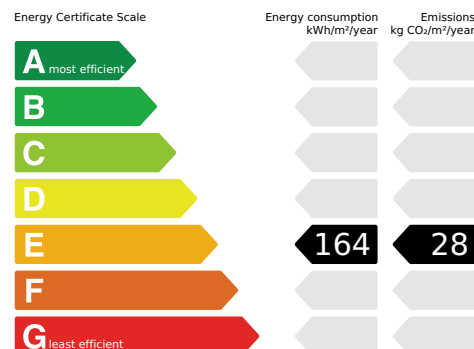


lucasfox.fr/go/bcnr69598

Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Exterior, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées

Période de location minimum: 24 mois.

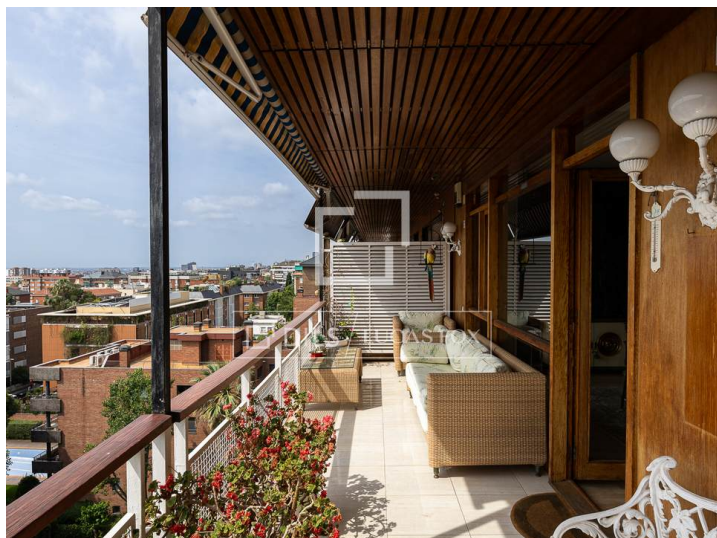
Available from 8 juin 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

5 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
**Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a louer á Sarrià,
Barcelona**



Appartement à louer à Sarrià, Barcelone. État : excellent. Loyer : 5 000 €/mois. Charges et frais de copropriété inclus. Énergie (eau, électricité, gaz) non comprise. Dépôt de garantie : 1 mois de loyer. Garantie supplémentaire : 2 mois de loyer. Durée du bail : 5 ans. Propriétaire : particulier. Indice de référence des loyers : non applicable (surface supérieure à 150 m²). Loyer des 5 dernières années : non disponible. Surface habitable : 201 m². Surface construite : 228 m². Certificat d'occupation : CHB0199**6001 (disponible sur demande). Diagnostic de performance énergétique (DPE) : en cours d'obtention. Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, n° TVA B64125438), agissant en qualité d'intermédiaire immobilier. Numéro d'enregistrement AICAT : 13225. Numéro API : 4.089. Informations complémentaires disponibles conformément à la réglementation en vigueur. Ces informations sont données à titre indicatif uniquement, ne sont pas contractuelles et sont susceptibles d'être modifiées.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

5 000 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

**Appartement avec 4 chambres avec 20m² terrasse a louer á Sarrià,
Barcelona**

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne