

2 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle
Appartement Excellent avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

2 2 74m²
 Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Appartement meublé, deux chambres et place de parking à quelques minutes de la Sagrada Familia.

Contrat temporaire.

Cette propriété de 74 m² est située à quelques pas de l'emblématique Sagrada Familia, dans un domaine exclusif et récemment construit (2024).

Découvrez ce superbe appartement neuf (2024) dans le quartier emblématique de la Sagrada Familia ! Avec deux chambres spacieuses et deux salles de bains complètes, ce logement offre un équilibre parfait entre confort et style.

Le séjour et la salle à manger, lumineux et spacieux, s'ouvrent sur une terrasse-balcon idéale pour se détendre ou profiter du plein air. La cuisine, dotée d'appareils et de finitions flambant neufs, garantit un confort optimal et un séjour luxueux.

En résumé, cet appartement allie à la perfection luxe, confort et un emplacement exceptionnel, idéal pour ceux qui souhaitent vivre à proximité de l'un des lieux les plus emblématiques de Barcelone, tout en bénéficiant de toutes les commodités modernes.

Cet appartement représente une opportunité unique d'emménager dans votre nouveau logement à Barcelone, dans un quartier dynamique et bien desservi, à proximité des commerces, des transports et des services.

Une place de parking est disponible dans le même bâtiment.

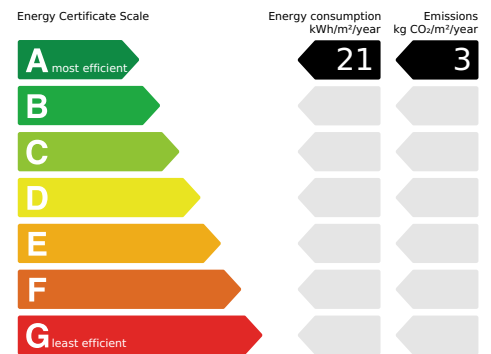
Internet inclus dans le prix



lucasfox.fr/go/bcnr71581

Garage, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

Available from 10 août 2026



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona



État du bien : Excellent. Loyer : 2 950 €/mois. Charges, frais de copropriété et internet inclus. Les charges (eau, électricité, gaz) ne sont pas incluses. Dépôt de garantie : 2 mois de loyer. Garantie supplémentaire : 1 mois de loyer. Type de contrat : Location meublée. Statut du propriétaire : Particulier. Indice de référence des loyers : Non applicable (logement neuf, construction 2024). Dernier loyer perçu ces 5 dernières années : Non disponible. Surface habitable : 61 m². Surface construite : 74 m². Certificat d'occupation : CHB02****24006 (fourni sur demande, ainsi qu'un certificat de performance énergétique). Diagnostic de performance énergétique : 7FC***9D8 (fourni sur demande, ainsi qu'un certificat de performance énergétique). Numéro d'enregistrement AICAT : 13225. Numéro API : 4.089. Ces informations sont données à titre indicatif, basées sur les données fournies par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Cela ne constitue pas une offre contractuelle.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Barcelone, Espagne

2 950 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres a louer á Eixample Droite, Barcelona

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne