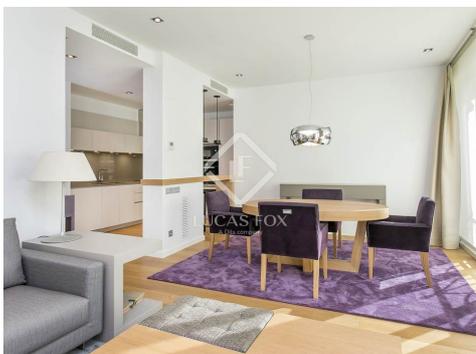
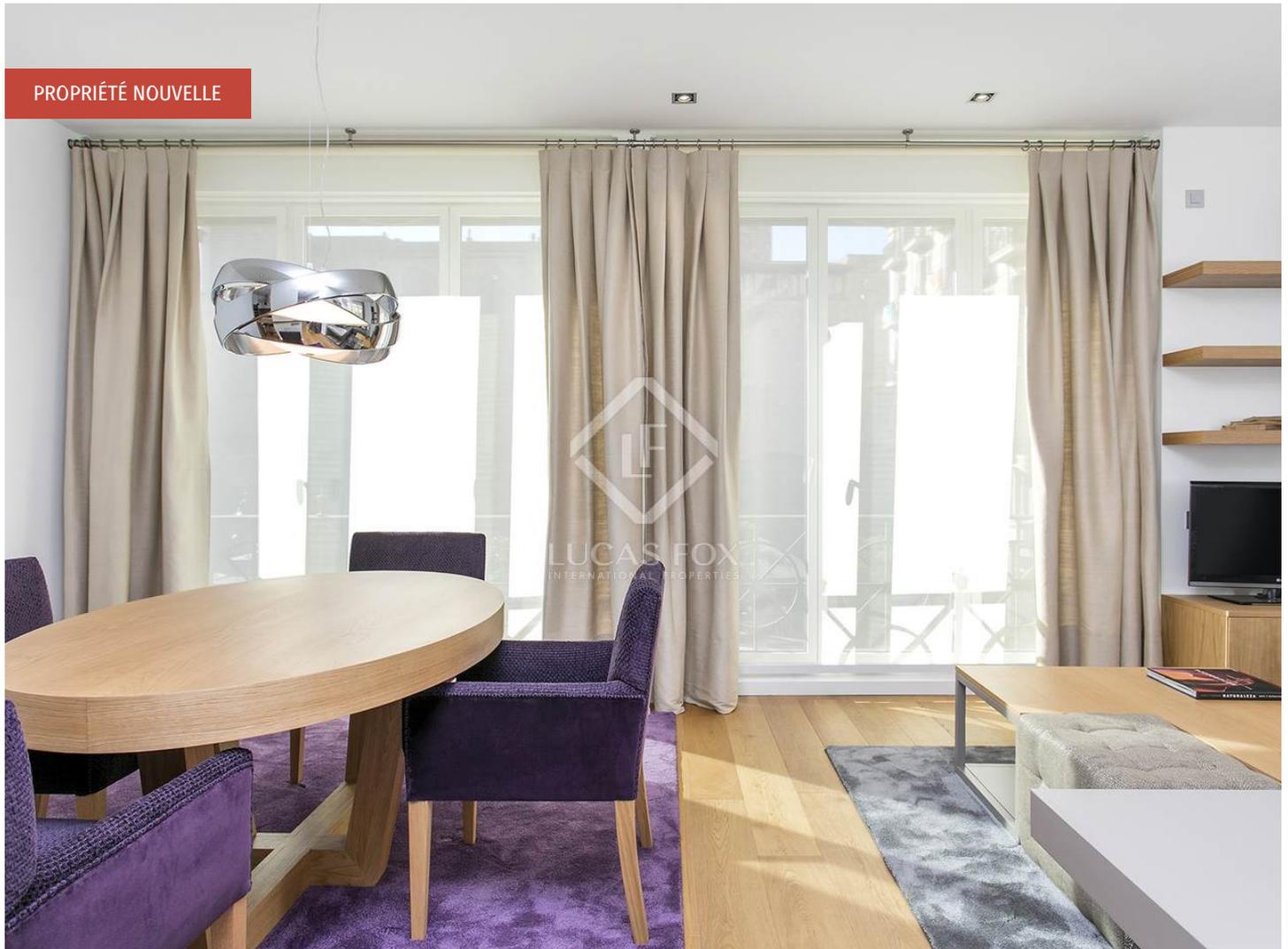


2 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

1 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

1 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Un charmant appartement de 75 m² entièrement meublé avec vue directe sur la cathédrale de Barcelone est disponible à la location temporaire sur la Via Laietana.

Appartement moderne entièrement meublé situé au premier étage d'un immeuble avec service de conciergerie sur la Via Laietana, dans le quartier du Born.

L'appartement se distingue par son emplacement central. Cependant, il bénéficie également d'une grande tranquillité, puisqu'il est situé sur l'un des coins de la propriété, d'un côté sans circulation. Il s'agit donc d'une propriété à deux faces et très lumineuse.

La maison se compose d'un salon-salle à manger avec vue privilégiée sur la cathédrale de Barcelone et d'une cuisine moderne avec buanderie. L'aménagement est complété par une chambre double avec dressing et une salle de bain.

L'appartement est équipé de climatisation, de stores électriques (avec commande automatique), de moustiquaires, de parquet en chêne et de grandes fenêtres avec boiserie offrant une isolation thermique et acoustique maximale.

Une maison lumineuse et meublée située dans un quartier imbattable de la ville.

Disponible pour des séjours temporaires à des fins de vacances, à partir de 11 mois.

Le loyer du contrat précédent était de 2 050 €.

Le propriétaire n'est pas un grand détenteur.



lucasfox.fr/go/bcnr8905

Conciergerie, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Période de location minimum: 12 mois.

Available from 9 juin 2025

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 200 € par mois Appartement - À louer - Propriété Nouvelle Appartement en excellent état avec 1 chambre a louer à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

1 **1** **75m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne