

New development - Vendu

## CAL LLIBRETER Maisons / Villas, Teià, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona

VENDU



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

New development - Vendu

## CAL LLIBRETER Maisons / Villas, Teià, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona

Ce magnifique développement de construction neuve est situé dans le centre de Teià, à proximité de tous les services et à quelques minutes à pied de la plage et du club de tennis. De plus, il est situé à 25 minutes en voiture de la ville de Barcelone, ce qui vous permet de profiter de la tranquillité et du paysage naturel d'une ville côtière, sans renoncer à la proximité de la ville.

Cal Llibreter est un projet unique qui combine histoire et actualité, car il consiste en la réhabilitation d'une belle ferme historique, qui propose actuellement de magnifiques appartements et des maisons neuves avec jardins et parking. La promotion offre un total de 11 maisons de typologie variée, et se compose de 6 maisons (5 mitoyennes et 1 unifamiliale et 6 étages) dans un manoir rénové. De même, le projet disposera d'une zone commune aménagée avec une grande piscine et un solarium, l'endroit idéal pour se rafraîchir pendant les mois chauds.

Les maisons ont 2-4 chambres et 2-3 salles de bain, et bénéficient de chambres spacieuses, lumineuses et confortables, idéales pour une famille. Les intérieurs sont élégants et modernes, avec une gamme de tons clairs et neutres. Toutes les maisons disposent d'espaces extérieurs idéaux pour profiter du climat méditerranéen agréable, qu'il s'agisse de balcons, de terrasses ou de jardins.

Les maisons sont équipées de cuisines de marque Santos et d'appareils électroménagers Bosch, d'une salle de bain Roca et de stores motorisés pour votre confort maximum.

2 places de parking et débarras sont inclus dans le prix.

### Points forts

- Ferme historique restaurée
- Différents types de logements avec 2-4 chambres et 2-3 salles de bain
- Maisons jumelées avec jardin privé et parking
- Espace communautaire avec piscine et solarium
- Excellent emplacement dans le centre de Teià
- Bonne connexion avec Barcelone
- A 5 minutes de la plage et du club de tennis



[lucasfox.fr/go/cal-llibreter](https://lucasfox.fr/go/cal-llibreter)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

New development - Vendu

## CAL LLIBRETER Maisons / Villas, Teià, Barcelona

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Teià, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne