

Prix à partir de 697 680 € New development

## Cala Blanca Residences Appartements, Vallpineda, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vallpineda, Barcelona avec un(e) prix de départ de 697,680 €, 18 Appartements disponibles

Q1 2027	18	2, 3 & 4	83m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

Prix à partir de 697 680 € New development

## Cala Blanca Residences Appartements, Vallpineda, Barcelona

**Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Vallpineda, Barcelona avec un(e) prix de départ de 697,680 €**

Bienvenue à Calablanca Residences, une oasis privée au cœur de La Plana, Sitges, où le design méditerranéen rencontre la durabilité et le confort contemporain.

Ce complexe résidentiel exceptionnel se compose de deux élégants bâtiments abritant 29 appartements et un espace commercial au rez-de-chaussée. Les appartements, dont la plupart dépassent 100 m<sup>2</sup>, offrent des espaces ouverts et de spacieuses terrasses avec vue sur la mer Méditerranée.

Les bâtiments présentent des façades et des espaces communs entièrement rénovés, avec des finitions naturelles qui évoquent sérénité et élégance. Au rez-de-chaussée, les résidents profiteront d'une piscine commune entourée de jardins paysagers agrémentés de plantes indigènes faciles d'entretien. Sur le toit de chaque bâtiment, un espace détente avec lits balinaï, fontaine et végétation méditerranéenne invite à la détente et à la contemplation.

À l'intérieur, les maisons offrent différentes configurations, d'une à quatre chambres, avec des espaces ouverts intégrant la cuisine, la salle à manger et le salon, et donnant sur de grandes terrasses extérieures. Toutes les pièces sont extérieures, lumineuses et disposent de rangements sur mesure. Grâce à leur excellente isolation thermique et à leur système de filtration de l'air, chaque maison garantit un bien-être constant et une température agréable tout au long de l'année.

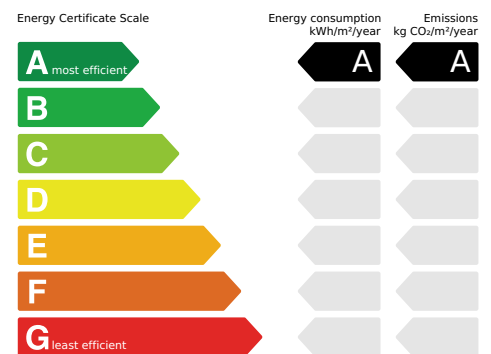
Le design, conçu par SgArq Passivhaus Architecture, allie textures de pierre et de bois à de grandes fenêtres et des avant-toits qui apportent profondeur et harmonie visuelle. Les résidents accéderont à un hall d'entrée élégant et lumineux, à un garage souterrain avec de vastes places de parking individuelles, à des rangements et à un accès direct et sécurisé au jardin et à la piscine commune.

Calablanca Residences redéfinit le concept de vie méditerranéenne : le confort d'un appartement contemporain sans sacrifier le luxe, l'intimité et le bien-être d'un cadre exclusif.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite personnalisée.



[lucasfox.fr/go/cala-blanca-residences](https://lucasfox.fr/go/cala-blanca-residences)



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Major, 34, Sitges, Espagne

Prix à partir de 697 680 € New development

**Cala Blanca Residences Appartements, Vallpineda, Barcelona**

Unités dans cette promotion immobilière

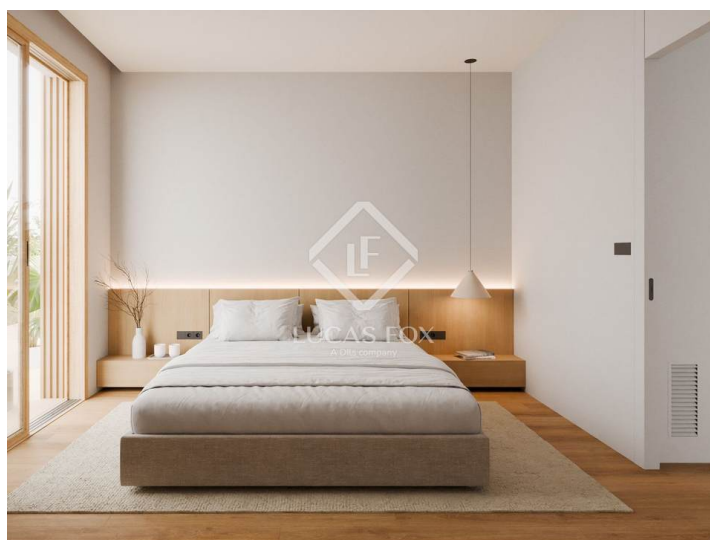
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	697 680 €	Étage 0	2 Chambres 2 Salles de bains	83m <sup>2</sup> , Terrasse 24m <sup>2</sup>
Appartement	941 460 €	Étage 0	3 Chambres 2 Salles de bains	106m <sup>2</sup> , Terrasse 70m <sup>2</sup>
Appartement	711 960 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	106m <sup>2</sup> , Terrasse 37m <sup>2</sup>
Appartement	800 700 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	113m <sup>2</sup> , Terrasse 47m <sup>2</sup>
Appartement	856 800 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	113m <sup>2</sup> , Terrasse 32m <sup>2</sup>

**Contactez-nous à propos de cette propriété**+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Major, 34, Sitges, Espagne



Prix à partir de 697 680 € New development

## Cala Blanca Residences Appartements, Vallpineda, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 · [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Major, 34, Sitges, Espagne