Prix à partir de 925 000 € New development

Casa Maury Pares Appartements, Eixample Gauche, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Gauche, Barcelona avec un(e) prix de départ de 925,000 €, 5 Appartements disponibles

Q2 2024	**5**	**2, 3 & 4**	**91m²**	**Accordé**
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 925 000 € New development

Casa Maury Pares Appartements, Eixample Gauche, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Gauche, Barcelona avec un(e) prix de départ de 925,000 €, 5 Appartements disponibles

Q2 2024	5	2, 3 & 4	91m²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Gauche, Barcelona avec un(e) prix de départ de 925,000 €

Le nouveau programme de construction Casa Maury Pares propose des appartements dans un immeuble rénové qui conserve la façade avant et arrière du bâtiment d'origine, ainsi que l'escalier principal et son puits de lumière. Le reste de l'intérieur du bâtiment est de nouvelle construction, qui offrira un plus grand confort, comme celui offert par les maisons du 21e siècle, tout en conservant une présence élégante. C'est-à-dire qu'une promotion est proposée qui combine l'architecture classique de l'Eixample gauche de Barcelone, avec des intérieurs modernes.

Les sols offrent un design contemporain, avec des matériaux naturels aux couleurs claires et neutres. De même, une grande importance est accordée à la lumière, à la distribution et à l'espace des espaces, avec de grandes fenêtres et des portes coulissantes qui permettent l'ouverture et la fluidité des espaces.

Au rez-de-chaussée, il y a des appartements en duplex avec une hauteur sous plafond de 3 mètres et une orientation parfaite, de sorte que les maisons reçoivent une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Toutes les chambres de ces unités sont extérieures et doubles.

Les étages intermédiaires du bâtiment auront quatre étages standard par étage : les extérieurs donnant sur la rue Mallorca offriront des maisons de trois chambres, tandis que les intérieurs donneront un patio de deux chambres.

Le domaine culmine aux cinquième et sixième étages, qui comprennent deux penthouses en duplex faisant face à la Calle Mallorca avec de grandes terrasses au niveau du salon et quatre maisons standard de deux chambres à l'intérieur du bâtiment.

Le projet offre des qualités haut de gamme, avec des cuisines équipées, des sols chauffants au sol, un système aérothermique durable et des sols en bois naturel, entre autres finitions.

lucasfox.fr/go/casa-maury-pares

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 925 000 € New development

Casa Maury Pares Appartements, Eixample Gauche, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Gauche, Barcelona avec un(e) prix de départ de 925,000 €, 5 Appartements disponibles

Q2 2024	5	2, 3 & 4	91m²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

Le bâtiment disposera de deux étages de stationnement souterrain pour les résidents, avec de nombreuses places de stationnement, ainsi qu'un espace commercial au rez-de-chaussée ; les deux caractéristiques ajoutent une valeur unique à cet endroit.

Points forts

- Appartements, penthouses et rez-de-chaussée avec jardins privés
- 2 et 3 chambres
- Espaces spacieux et lumineux avec beaucoup de lumière naturelle
- parking
- Excellent emplacement
- De grandes qualités

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 925 000 € New development

Casa Maury Pares Appartements, Eixample Gauche, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Gauche, Barcelona avec un(e) prix de départ de 925,000 €, 5 Appartements disponibles

Q2 2024	5	2, 3 & 4	91m²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 0	3 Chambres 4 Salles de bains	183m², Terrasse 159m²
Appartement	Vendu	Étage 0	3 Chambres 4 Salles de bains	181m², Terrasse 162m²
Appartement	925 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	91m²
Appartement	945 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	93m²
Appartement	1 250 000 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	116m², Terrasse 4m²
Appartement	1 300 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	118m², Terrasse 2m²
Appartement	Vendu	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	91m²
Appartement	Vendu	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	91m²
Appartement	Vendu	Étage 4	2 Chambres 2 Salles de bains	91m²
Penthouse	Vendu	Étage 5	3 Chambres 3 Salles de bains	170m², Terrasse 17m²
Penthouse	Vendu	Étage 5	3 Chambres 3 Salles de bains	191m², Terrasse 21m²
Penthouse	2 550 000 €	Étage 5	4 Chambres 2 Salles de bains	185m²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

Prix à partir de 925 000 € New development

Casa Maury Pares Appartements, Eixample Gauche, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Eixample Gauche, Barcelona avec un(e) prix de départ de 925,000 €, 5 Appartements disponibles

Q2 2024	5	2, 3 & 4	91m²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne