

725 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	2	219m²	955m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

725 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4 Chambres **2** Salles de bains **219m²** Plan **955m²** Terrain

DESCRIPTION

Villa de style méditerranéen à vendre près des plages de Tamariu et d'Aiguablava, sur la Costa Brava.

Fantastique villa avec une vue imprenable sur la mer située à quelques kilomètres des belles plages de Tamariu et Aiguablava, et à quelques minutes en voiture d'Aiguagelida, l'une des criques les plus cachées de la Costa Brava.

La maison offre un style traditionnel méditerranéen et est répartie sur 3 étages. Le rez-de-chaussée est situé au niveau de la rue et correspond à la partie supérieure de la maison, où se trouve un garage avec 1 espace, 3 chambres et une salle de bain partagée.

Le premier étage comprend un salon avec de hauts plafonds, une cheminée et une sortie sur la terrasse, d'où vous pouvez voir une vue magnifique sur la mer. La cuisine est spacieuse et ouverte et comprend un bar pour le petit-déjeuner, idéal pour des repas décontractés tout en profitant d'une vue magnifique sur la mer. À côté de la cuisine, il y a un espace buanderie / buanderie.

Le rez-de-chaussée comprend un grand hall d'accueil avec un comptoir de bar et un accès direct à la piscine. Il se compose également d'une chambre double avec salle de bain privée.

Les extérieurs comprennent une piscine privée avec une cascade entourée de sols en pierre, un jardin facile d'entretien idéal pour les mois d'été et une terrasse orientée au sud, parfaite pour les repas en plein air.

La propriété est livrée équipée du chauffage central et de la climatisation, dispose également d'une salle de stockage.

Idéal comme résidence secondaire dans un excellent emplacement sur la Costa Brava.



lucasfox.fr/go/cbr11795

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Utility room, Cheminée, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

725 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4	2	219m²	955m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne