3 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 942m² de jardin a vendre á Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17113

5	6	757m²	1,687m²	942m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

3 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 942m² de jardin a vendre á Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17113

5	6	757m²	1,687m²	942m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Jardin

DESCRIPTION

Magnifique maison du 17ème siècle située dans le triangle d'or du Baix Empordá.

Grande maison de 5 chambres récemment restaurée avec des finitions de luxe située à côté d'un pittoresque village médiéval.

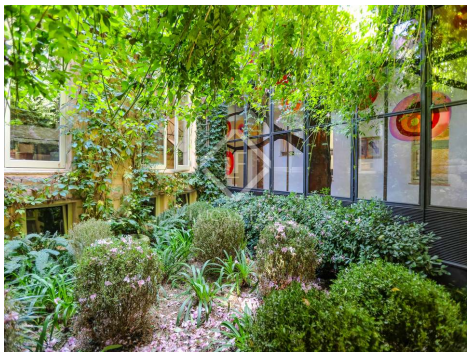
La maison date du XVIIe siècle et conserve beaucoup de ses caractéristiques d'origine. Il a une taille de 939 m² et dispose d'un grand jardin privé, d'un appartement séparé pour les invités et d'un grand espace de stationnement.

Il se compose d'un bâtiment annexe de 130 m² comprenant une piscine intérieure de 18 mètres d'eau salée et chauffée, une salle de bains et des vestiaires. Il dispose également d'un atelier de 40 m² à double hauteur et d'un appartement indépendant de 40 m². On y accède par un jardin isolé et verdoyant comprenant une salle à manger couverte avec cuisine et une fontaine.

La maison principale est située sur une belle route pavée. Les intérieurs offrent des pièces spacieuses, de hauts plafonds avec poutres et voûte catalane, ainsi que de grands espaces avec de grandes fenêtres qui inondent la maison de lumière naturelle.

Les cours intérieures et les jardins riches en végétation sont entourés de murs de pierre historiques qui dégagent un charme rustique qui se combine avec les intérieurs, qui offrent poutres en bois de châtaignier, sols en céramique, cheminées, cave, salles de bains en marbre et portes en bois. de chêne.

Cette maison confortable est livrée avec des objets de luxe modernes tels que des fenêtres insonorisées à double vitrage, une protection antivol, un interphone vidéo, le chauffage au sol et une pièce avec porte blindée et lunettes anti-balles.



lucasfox.fr/go/cbr14919

Jardin, Piscine, Piscine chauffée, Piscine couverte, Domaine Royale, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, Pavements hydrauliques, , Parking, Alarme, Balcon, Barbecue, Cheminée, Double vitrage, Panneaux solaires, Puits, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

3 400 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / Villa en excellent état avec 5 chambres avec 942m² de jardin a vendre á Baix Empordà

Espagne » Gérone » Baix Empordà » 17113

5	6	757m²	1,687m²	942m²
Chambres	Salles de bains	Construits	Terrain	Jardin

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne