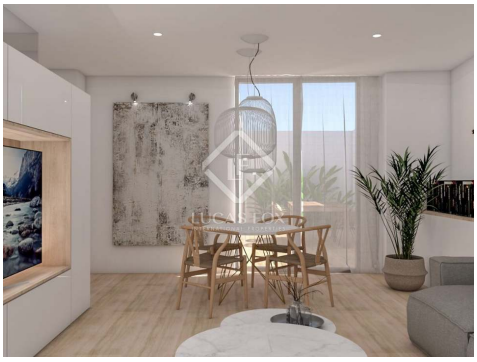
€475,000 Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17001

3	2	122m²
Chambres	Salles de bains	Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

€475,000 Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17001

3	2	122m²
Chambres	Salles de bains	Construits

DESCRIPTION

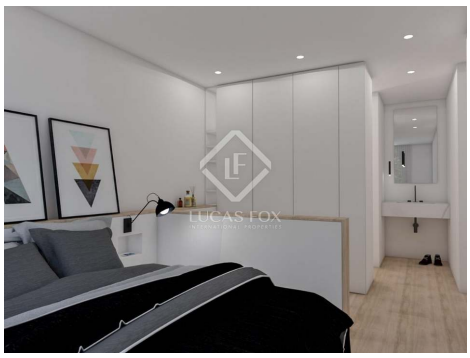
Magnifique appartement neuf de 3 chambres à vendre au coeur de la ville.

Ce bel appartement de 122 m² avec des espaces ouverts est situé au coeur de la ville, dans le quartier de Barri Vell. Il est situé au premier étage d'une ferme en 2001 avec ascenseur et parking, où il est possible d'acquérir une place. Cet étage en particulier n'avait pas encore été construit, il sera donc présenté comme étant tout à fait neuf.

En entrant dans l'appartement, nous avons trouvé le salon ouvert sur la cuisine, dans un espace total de 50 m² avec balcon donnant sur l'avenue Ramon Folch et donnant sur un patio intérieur de 17 m². La chambre principale avec salle de bain privée donne également sur la façade principale, tandis que dans l'aile opposée se trouvent une salle de bain complète et deux chambres doubles, également extérieures.

Le sol est construit selon les paramètres les plus exigeants en termes de durabilité (procédés et systèmes de construction, bonne isolation et installations performantes) pour obtenir une efficacité énergétique élevée et un niveau de confort élevé. La maison est livrée avec des finitions de la meilleure qualité, avec la cuisine Santos et l'éclairage Targetti.

Contactez-nous pour plus d'informations sur cette opportunité unique à Gérone.



lucasfox.fr/go/cbr15355

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Balcon, Climatisation, Dressing, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

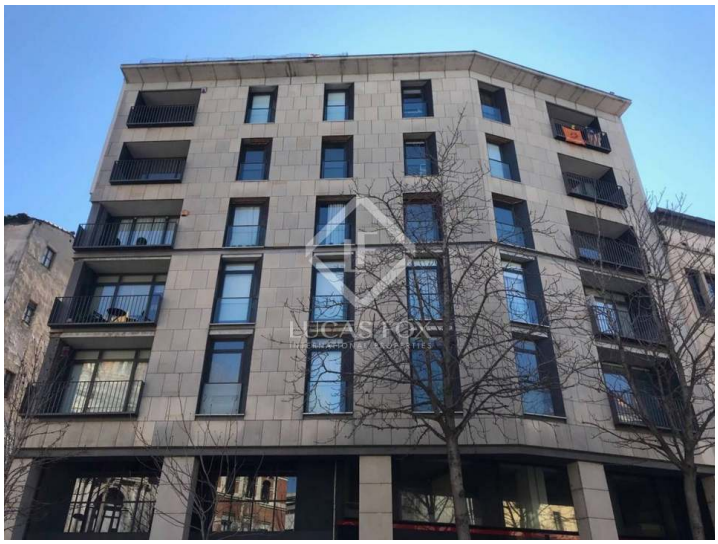
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

€475,000 Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Barri Vell, Gérone

Espagne » Gérone » Girona Ville » Barri Vell » 17001

3	2	122m²
Chambres	Salles de bains	Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne