3 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

9	6	747m²	4.850m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

3 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

9	6	747m²	4.850m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Belle villa moderne avec des vues spectaculaires sur le village et la baie de Llafranc et Calella de Palafrugell.

Cette magnifique propriété est située dans un endroit calme au coeur de la Costa Brava. Il offre toutes sortes de luxe, d'intimité et une vue magnifique sur la mer et les montagnes, ce qui en fait une maison de famille idéale ou un lieu privilégié pour les week-ends et les vacances.

Il est situé sur un grand terrain qui offre un espace exceptionnel pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen, avec des jardins, une piscine à débordement et un environnement boisé procurant un sentiment d'isolement privilégié.

Ses vues spectaculaires vous permettent d'apprécier la proximité de la baie de Llafranc, située au pied de la colline, et de Callela de Palafrugell, de l'autre côté de la colline. Cette vue panoramique peut également être appréciée depuis l'intérieur de la maison, grâce à ses immenses fenêtres qui encadrent ce paysage magnifique et inondent la maison de lumière naturelle abondante.

La maison est répartie sur 3 étages, tous reliés entre eux par un ascenseur et un escalier central depuis le rez-de-chaussée, qui divise la fantastique salle de séjour décloisonnée en salon et salle à manger. Il a une grande cuisine avec salle à manger, située sur le coin de la maison, avec son propre accès à la terrasse de la piscine. La chambre principale est également à cet étage et a accès à sa propre terrasse.

L'étage supérieur comprend 5 chambres doubles qui s'ouvrent sur la terrasse supérieure avec vue sur la piscine et les montagnes, la côte et la mer. À l'étage inférieur, il y a un grand garage avec accès à un chemin et plusieurs jardins, plus trois autres chambres, dont l'une sert actuellement de bureau.

Une maison idéale à apprécier toute l'année, avec climatisation et chauffage au sol, ainsi qu'un puits, un réservoir d'eau de 70 000 litres et un excellent système de sécurité.

lucasfox.fr/go/cbr16408

Vistas al mar, Vue sur la montagne, Jardin, Piscine, Terrasse, Jacuzzi, Garage privé, Ascenseur, Éclairage naturel, , Parking, Accès en fauteuil roulant, Alarme, Armoires encastrées, Chauffage, Cheminée, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Dressing, Espace chill-out, Exterior, Puits, Sécurité, Service entrance, Système domotique, Utility room

Contactez-nous à propos de cette propriété

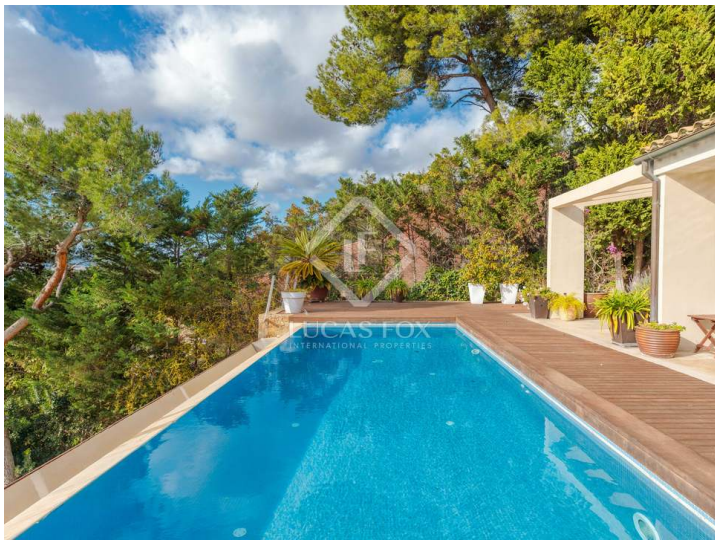
+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

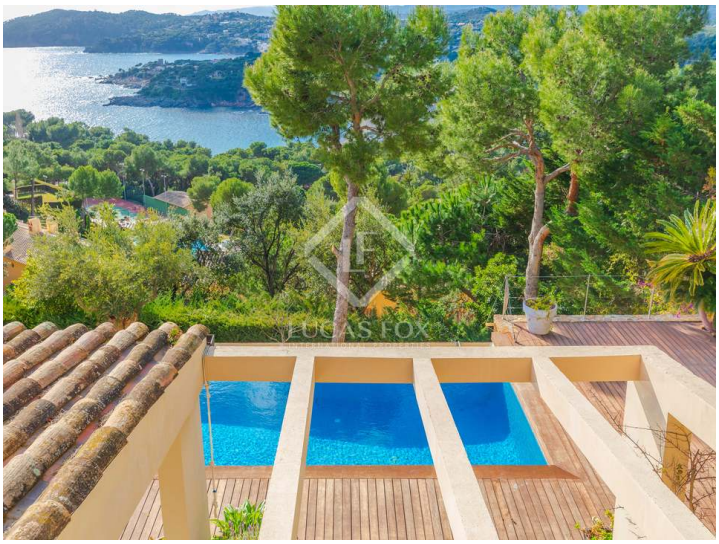
3 500 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 9 chambres a vendre á Llafranc / Calella / Tamariu

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

9	6	747m²	4.850m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain





Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne