

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5	7	450m²	1.580m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 **7** **450m²** **1.580m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa spectaculaire moderne de 5 chambres sur le front de mer près de Sant Feliu de Guíxols, avec une vue incroyable.

Cette superbe maison design construite en 2017 offre espace et luxe dans une incroyable enclave avec une vue imprenable sur la Costa Brava. Ses grands espaces ouverts avec des plafonds à double hauteur et beaucoup de lumière, un design intérieur avant-gardiste et des finitions inégalées créent une maison en bord de mer d'une qualité et d'un style exceptionnels.

Les espaces extérieurs et intérieurs se rejoignent à travers les murs et les sols en verre qui font de la piscine, des terrasses et des vues un élément essentiel de la maison. La piscine à débordement de 25 mètres de long s'étend au rez-de-chaussée et une cascade plus basse sur un jardin tropical et une zone de détente avec une grande terrasse pavée avec jacuzzi, pelouse et un Tiki-bar exotique.

La maison regorge de détails exceptionnels, de l'impressionnante cheminée à foyer ouvert à la cuisine extérieure sur un mur d'art en céramique Brivany. Les angles et le design fascinants apportent confort et calme, et se combinent parfaitement pour créer des transitions en douceur de la salle à manger ouverte à la cuisine Bulthaup au reste de la maison.

L'imposante cave à vin vitrée sur mesure encadre l'escalier en colimaçon, qui est en soi un chef-d'œuvre organique qui offre un contrepoint moderne à la côte millénaire, aux oliviers tricentenaires et aux immenses palmiers de Majorque que l'on peut voir clairement de l'extérieur.

Toutes les chambres offrent une vue magnifique. Le bureau, la salle de sport, le sauna et la chambre principale avec salle de bain privée donnent également accès à la terrasse supérieure. La salle de presse avec cuisine et toilettes séparées est l'endroit idéal pour se détendre et s'amuser après le coucher du soleil.

La maison entière est également dotée d'un système audio Sonos, y compris de l'espace Tiki-bar, tandis que la sécurité sophistiquée, le système de climatisation complet, les portes automatiques et l'arrosage automatique simplifient la vie.

De plus, il y a beaucoup de places de parking extérieures et un garage pour 1 voiture.



lucasfox.fr/go/cbr17041

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Licence touristique, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux, Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

6 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Sant Feliu, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

5 **7** **450m²** **1.580m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne